

**ZARZĄDZENIE Nr 139/B/21**  
**BURMISTRZA JAWORZYNY ŚLĄSKIEJ**  
z dnia 17.12.2021 r.

**w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych między Gminą Jaworzyna Śląska a osobą fizyczną**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.), art. 15 ust. 1 i art. 37 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) uchwały Nr XXVII/92/04 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej z dnia 27 października 2004 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Jaworzyna Śląska wraz z późniejszymi zmianami **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wyrażam zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Jaworzyna Śląska, położonej w Bagieńcu, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr **60/1** o pow. **0,55 ha**, zapisana w księdze wieczystej Nr **SW1S/00020272/9** na nieruchomość gruntową stanowiącą własność osoby fizycznej, położonej w Bagieńcu, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr **107/1** o pow. **0,3000 ha**, zapisana w księdze wieczystej Nr **SW1S/00081454/4**.

§ 2. Zamiana nieruchomości określonych w § 1 nastąpi za odpowiednim rozliczeniem finansowym.

§ 3. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Jaworzynie Śląskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
Grzegorz Czajkowski

## Uzasadnienie

W celu realizacji inwestycji pod nazwą „Montaż urządzeń zabawowych, nawierzchni bezpiecznych, siłowni zewnętrznej oraz elementów małej architektury dla potrzeb rozwoju stref rekreacyjno sportowych na terenie gminy Jaworzyna Śląska” dokonuje się zamiany nieruchomości stanowiących własność osoby fizycznej (działka nr 107/1) i nieruchomości gminnej (działka nr 60/1). Wartość działki nr 107/1 wynosi 16 100,00 zł natomiast wartość działki nr 60/1 wynosi 17 750,00 zł. Z uwagi na nierówne ceny zamienianych nieruchomości, zamiana nastąpi z dokonaniem dopłaty na rzecz Gminy w wysokości 1 650,00 zł

**KURMISTRZ**

Grzegorz Grzegorzewicz