

ZARZĄDZENIE Nr 130/B/21  
Burmistrza Jaworzyny Śląskiej  
z dnia 07 grudnia 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego,  
położonego na terenie miasta Jaworzyna Śląska wraz ze sprzedażą ułamkowej części  
gruntu**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.), art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały Nr XXVII/92/04 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej z dnia 27 października 2004 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Jaworzyna Śląska wraz z późniejszymi zmianami **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

§ 2. Wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego na okres 21 dniu, a także zamieszczenie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej.

§ 3. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Jaworzynie Śląskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
Grzegorz Grzegorzewicz

Załącznik do Zarządzenia Nr 130/B/21  
Burmistrza Jaworzyny Śląskiej  
z dnia 07.12.2021 r.

### Wykaz lokalu mieszkalnego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, położonego w Jaworzynie Śląskiej

Lp.	Nr ewidencyjny działki oraz numer księgi wieczystej	Rodzaj użytkowania pow. w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena lokalu mieszkalnego w zł	Powierzchnia lokalu w m <sup>2</sup>	Udział nabywcy w częściach wspólnych budynku i działce gruntu w %	Wartość udziału w gruncie w zł
1	797 SW1S /00028969/8	B - 782 m <sup>2</sup>	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Lokal mieszkalny położony przy ul. Jana Pawła II 10/6 w Jaworzynie Śląskiej	35 540,00 zł x5% <b>1 777,00 zł</b>	25,10 m <sup>2</sup>	11,58 %	6 190,00 zł x5% <b>309,50 zł</b>

Koszty notarialne i sądowe związane z przeniesieniem prawa własności nieruchomości ponosi nabywca.

Należność za nieruchomości należy uiścić przed zawarciem aktu notarialnego.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. , poz. 1899 z późn. zm.) ustala się do dnia 18 stycznia 2022 r.

Wykaz obowiązuje do dnia 28 grudnia 2021 r.

Jaworzyna Śląska dnia 07 grudnia 2021 r.

BURMISTRZ  
Grzegorz Grzeborzewicz