

ZARZĄDZENIE Nr 121/B/21
Burmistrza Jaworzyny Śląskiej
z dnia 09 listopada 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych,
położonych na terenie miasta Jaworzyna Śląska wraz ze sprzedażą ułamkowej części
gruntu**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.), art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. , poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały Nr XXVII/92/04 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej z dnia 27 października 2004 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Jaworzyna Śląska wraz z późniejszymi zmianami **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży siedem lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

§ 2. Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego na okres 21 dniu, a także zamieszczenie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej.

§ 3. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Jaworzynie Śląskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Grzegorz Grzegorzewicz



**Załącznik do Zarządzenia Nr 121/B/21
Burmistrza Jaworzyny Śląskiej
z dnia 09.11.2021 r.**

Wykaz lokali mieszkalnych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, położonych w Jaworzynie Śląskiej

Lp.	Nr ewidencyjny działki oraz numer księgi wieczystej	Rodzaj użytkowania pow. w m ²	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena lokalu mieszkalnego w zł	Powierzchnia lokalu w m ²	Udział nabywcy w częściach wspólnych budynku i działce gruntu w %	Wartość udziału w gruncie w zł
1	624 SW1S /00015121/8	B - 156 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Lokal mieszkalny położony przy ul. Polnej 6/3 w Jaworzynie Śląskiej	77 900,00 zł x5% 3 895,00 zł	36,26 m ²	8,91%	1 390,00 zł x5% 69,50 zł
2	132/5 SW1S /00026991/7	B - 1434 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Lokal mieszkalny położony przy ul. Słowackiego 10/2 w Jaworzynie Śląskiej	124 470,00 zł x5% 6 223,50 zł	74,20 m ²	17,68%	20 000,00 zł x5% 1 000,00 zł
3	129/10 SW1S /00029697/7	B - 768 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług	Lokal mieszkalny położony przy ul. Wolności 19/9 w Jaworzynie Śląskiej	64 180,00 zł x5% 3 209,00 zł	43,27 m ²	7,57%	5 940,00 zł x5% 297,00 zł
4	780/5 SW1S /00061585/5	B - 941 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług	Lokal mieszkalny położony przy ul. Westerplatte 1/1 w Jaworzynie Śląskiej	132 840,00 zł x5% 6 642,00 zł	78,60 m ²	14,30%	13 200,00 zł x5% 660,00 zł
5	104/2 SW1S /00026799/1	B - 967 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług	Lokal mieszkalny położony przy ul. Ogrodowa 4/2 w Jaworzynie Śląskiej	67 770,00 zł x5% 3 388,50 zł	23,80 m ²	3,03%	3 210,00 zł x5% 160,50 zł
6	491/6 SW1S /00027414/6	B - 1802 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Lokal mieszkalny położony przy ul. L. Ekerta 2B/7 w Jaworzynie Śląskiej	175 790,00 zł x5% 8 789,50 zł	54,20 m ²	2,31%	3 780,00 zł x5% 189,00 zł

7	119/21-119/23 SW1S /00032209/4	B - 1129 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług	Lokal mieszkalny położony przy ul. A.Mickiewicza 1/8 w Jaworzynie Śląskiej	102 090,00 zł x5% 5 104,50 zł	59,10 m ²	4,66%	5 210,00 zł x5% 260,50 zł
---	--------------------------------------	-------------------------	--	--	---	----------------------	-------	-------------------------------------

Koszty notarialne i sądowe związane z przeniesieniem prawa własności nieruchomości ponosi nabywca.

Należność za nieruchomości należy uiścić przed zawarciem aktu notarialnego.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. , poz. 815 z późn. zm.) ustala się do dnia 21 grudnia 2021 r.

Wykaz obowiązuje do dnia 30 listopada 2021 r.

Jaworzyna Śląska dnia 09 listopada 2021 r.

BURMISTRZ

Grzegorz Grzegorzewicz