

ZARZĄDZENIE Nr 110/B/21
Burmistrza Jaworzyny Śląskiej
z dnia 28 września 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, udziału Gminy we współwłasności nieruchomości zabudowanej stanowiącej lokal mieszkalny, położony w Milikowicach przy ulicy Tadeusza Kościuszki 38/1.

Na podstawie: art. 30 ust. 1, 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1372), art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990), uchwały Nr XXVII/92/04 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej z dnia 27 października 2004 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Jaworzyna Śląska wraz z późniejszymi zmianami **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, udział Gminy Jaworzyna Śląska wynoszący 13,38% we współwłasności nieruchomości zabudowanej stanowiący lokal mieszkalny, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr 195 o pow. 0,0508 ha, położonej w Milikowicach przy ulicy Tadeusza Kościuszki 38/1.

§ 2. Wykaz nieruchomości (udział) przeznaczonej do sprzedaży stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego na okres 21 dniu, a także zamieszczenie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej.

§ 3. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Jaworzynie Śląskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Grzegorz Grzesiorzewicz

Załącznik do Zarządzenia Nr 110/B/21
Burmistrza Jaworzyny Śl.
z dnia 28.09.2021 r.

Wykaz do sprzedaży udziału Gminy Jaworzyna Śląska we współwłasności nieruchomości zabudowanej, położonej w Milikowicach przy ulicy Tadeusza Kościuszki 38/1.

Lp.	Nr ewidencyjny działki oraz numer księgi wieczystej	Rodzaj użytkowania pow. w m ²	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie w zł	Powierzchnia lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi w m ²	Udział nabywcy w częściach wspólnych budynku i działce gruntu w %
1	195 SW1S /00005476/8	Br-PsIII - 508 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Lokal mieszkalny położony przy ul. T. Kościuszki 38/1 w Milikowicach	40 500,00 zł	28,10 m ² – lokal 12,20 m ² – pomieszczenia przynależne	13,38 %

Koszty notarialne i sądowe związane z przeniesieniem prawa własności nieruchomości ponosi nabywca.

Należność za nieruchomości należy uiścić przed zawarciem aktu notarialnego.

Osoby, którym stosownie do zapisu art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz obowiązuje do dnia 19 października 2021 r.

Jaworzyna Śląska dnia 28 września 2021 r.

BURMISTRZ
Grzegorz Grzeszarzewicz