

ZARZĄDZENIE Nr 109/B/21
Burmistrza Jaworzyny Śląskiej
z dnia 27 września 2021r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,
nieruchomości niezabudowanej, położonej w Pastuchowie.**

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1372), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 poz. 1990 z późn. zm), uchwały Nr XXVII/92/04 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej z dnia 27 października 2004 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Jaworzyna Śląska wraz z późniejszymi zmianami **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 221/2 o pow. 0,1500 ha, położoną w Pastuchowie.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego na okres 21 dniu, a także zamieszczenie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej.

§ 3. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Jaworzynie Śląskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Grzegorz Grzeszczewicz

**Załącznik do Zarządzenia Nr 109/B/21
Burmistrza Jaworzyny Śląskiej
z dnia 27.09.2021 r.**

Wykaz do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, położonej w Pastuchowie

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Rodzaj użytków pow. w ha	Numer księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis	Cena nieruchomości w zł.	Forma sprzedaży
1	221/2	RIIIa-0,1500	SW1S /00020949/6	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej	Kształt działki to trapez. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w sieć energetyczną i wodociągową występujące na działkach sąsiednich. W części frontowej rosną pojedyncze drzewa, a cały teren porastają krzewy i trawa. Dostęp do działki drogą o nawierzchni gruntowej	65 000,00 plus należny podatek VAT	Przetarg ustny nieograniczony

Koszty notarialne i sądowe związane z przeniesieniem prawa własności nieruchomości ponosi nabywca.

Należność za nieruchomości należy uiścić przed zawarciem aktu notarialnego.

Osoby, którym stosownie do zapisu art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz obowiązuje do dnia 18.10. 2021 r.

Jaworzyna Śląska dnia 27.09.2021 r.

BURMISTRZ
Grzegorz Grzegorzewicz