

**ZARZĄDZENIE Nr 107/B/21**  
Burmistrza Jaworzyny Śląskiej  
z dnia 27 września 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości rolnej, położonej w Czechach.**

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), uchwały Nr XXVII/92/04 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej z dnia 27 października 2004 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Jaworzyna Śląska wraz z późniejszymi zmianami **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość rolną, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka o nr 141/7 o pow. 0,2800 ha, położoną w Czechach.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego na okres 21 dniu, a także zamieszczenie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej.

§ 3. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Jaworzynie Śląskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
Grzegorz Grzeszczewicz

**Załącznik do Zarządzenia Nr 107/B/21  
Burmistrza Jaworzyny Śl.  
z dnia 27.09.2021 r.**

**Wykaz do sprzedaży nieruchomości rolnej, położonej w Czechach.**

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Rodzaj użytków pow. w ha	Numer księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis	Cena nieruchomości w zł.	Forma sprzedaży
1	141/7	0,2800 ha RIIIa – 0,14 RIIIb – 0,11 RIVb – 0,03	SW1S/0002 0933/1	Teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej wyłączony z zabudowy	Teren działki o kształcie wysłużonego trapezu. Bezpośrednie otoczenie działki to pola uprawne z bezpośrednim dojazdem do drogi publicznej asfaltowej	19 650,00	Przetarg ustny nieograniczony

Koszty notarialne i sądowe związane z przeniesieniem prawa własności nieruchomości ponosi nabywca.

Należność za nieruchomości należy uiścić przed zawarciem aktu notarialnego.

Osoby, którym stosownie do zapisu art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Do sprzedaży w/w nieruchomości nie mają zastosowania ograniczenia sprzedaży wynikające z ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1655).

Wykaz obowiązuje do dnia 18.10. 2021 r.

Jaworzyna Śląska dnia 27.09.2021 r.

**BURMISTRZ**  
  
Grzegorz Grzesiorzawicz