

ZARZĄDZENIE NR 92/B/21
BURMISTRZA JAWORZYNY ŚLĄSKIEJ
z dnia 12 sierpnia 2021r.

w sprawie udzielenia pełnomocnictw do dokonywania czynności prawnych w imieniu Gminy Jaworzyna Śląska w zakresie ustalania prawa i obowiązków w nieruchomościach stanowiących współwłasność Gminy z osobami prawnymi i fizycznymi.

Na podstawie art.30, art.31, art.33, art. 46 ust.1 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz.U. z 2021, poz. 1372/, w związku z art.98,99,100 Kodeksu cywilnego /tj. Dz.U. z 2020r.,poz. 1740 z późn. zmianami/ z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1. Upoważniam następujących pracowników Urzędu Miejskiego w Jaworzynie Śląskiej tj. Pana Tomasza Strzałkowskiego, Pana Marka Mazura, Panią Aleksandrę Besser, Panią Katarzynę Stępień do jednoosobowego podejmowania czynności prawnych wynikających z przepisów ustawy o własności lokali /tj. Dz.U. z 2021r., poz. 1048/ w zakresie przekraczającym zakres zwykłego zarządu, a w szczególności do:

1. ustalania wynagrodzenia zarządu za zarządzanie wspólnotami mieszkaniowymi,
2. przyjęcia rocznego planu gospodarczego,
3. ustalenia wysokości opłat na pokrycie kosztów zarządu nieruchomością objętą wspólnotą mieszkaniową,
4. zawierania umów o zlecenie zarządu nad nieruchomościami wspólnymi stanowiącymi współwłasność Gminy i osób fizycznych lub prawnych,
5. dokonania podziału nieruchomości wspólnej,
6. udzielania zgody na podział nieruchomości gruntowej zabudowanej więcej niż jednym budynkiem mieszkalnym i związane z tym zmiany udziałów w nieruchomości wspólnej oraz ustalenie wysokości udziałów w nowo powstałych, odrębnych nieruchomości wspólnych.

§ 2. Traci moc zarządzenie Burmistrza Jaworzyny Śląskiej Nr 27/B/07 z dnia 09.03.2007r. w sprawie udzielenia pełnomocnictw do dokonywania czynności prawnych w imieniu Gminy Jaworzyna Śląska w zakresie ustalania prawa i obowiązków w nieruchomościach stanowiących współwłasność Gminy z osobami prawnymi i fizycznymi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Grzegorz Grzesiorzowicz

