

ZARZĄDZENIE Nr 46/B/21
Burmistrza Jaworzyny Śląskiej
z dnia 13 kwietnia 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych,
położonych na terenie gminy Jaworzyna Śląska wraz ze sprzedażą ułamkowej części
gruntu**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. , poz. 1990), Uchwały Nr XXVII/92/04 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej z dnia 27 października 2004 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Jaworzyna Śląska wraz z późniejszymi zmianami **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży trzy lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

§ 2. Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia (załącznik) zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego na okres 21 dniu, a także zamieszczenie informacji o wywieszeniu wykazu w prasie lokalnej.

§ 3. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Jaworzynie Śląskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Grzegorz Grzeszczewicz



Wykaz lokali mieszkalnych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, położonych w Gminie Jaworzyna Śląska

Lp.	Nr ewidencyjny działki oraz numer księgi wieczystej	Rodzaj użytkowania pow. w m ²	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena lokalu mieszkalnego w zł	Powierzchnia lokalu w m ²	Udział nabywcy w częściach wspólnych budynku i działce gruntu w %	Wartość udziału w gruncie w zł
1	797 SW1S /00028969/8	B - 782 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Lokal mieszkalny położony przy ul. Jana Pawła II 10/5 w Jaworzynie Śląskiej	37 530,00 zł x5% 1 876,50 zł	25,60 m ²	11,72%	6 260,00 zł x5% 313,00 zł
2	12 SW1S /00020277/4	B - 1100 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Lokal mieszkalny położony we wsi Bagieniec nr 2	46 810,00 zł x5% 2 340,50 zł	44,10 m ²	14,81%	6 130,00 zł x5% 306,50 zł
3	132/7 SW1S /00028170/0	B - 845 m ²	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Lokal mieszkalny położony przy ul. Wolności 21/10 w Jaworzynie Śląskiej	83 130,00 zł x5% 4 156,50 zł	58,00 m ²	4,14%	2 510,00 zł x5% 125,50 zł

Koszty notarialne i sądowe związane z przeniesieniem prawa własności nieruchomości ponosi nabywca.

Należność za nieruchomości należy uiścić przed zawarciem aktu notarialnego.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. , poz.1990), ustala się do dnia 25 maja 2021 r.

Wykaz obowiązuje do dnia 04 maja 2021 r.

Jaworzyna Śląska dnia 13 kwietnia 2021 r.

BURMISTRZ
Grzegorz Grzegorzewicz