

ZARZĄDZENIE Nr/11904
Burmistrza Miasta Jaworzyna Śląska
z dnia 26.11.2004r.

w sprawie : rozwiązania umowy użytkowania wieczystego.

Na podstawie:

-art.4 pkt.9 i art.33 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (tekst jednolity z 2000r.Dz .U. Nr 46, poz.543 z późn. zm.)

z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

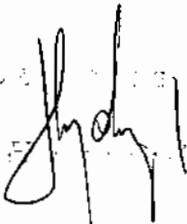
Rozwiązuję umowę użytkowania wieczystego z Panią Katarzyną Gorzałą
zam. Boguszów Gorce ul. Kamieniogórska 44/2, dla nieruchomości gruntowej ,
położonej w Jaworzynie Śląskiej przy ul. Prądyńskiego, ujętej w ewidencji gruntów
jako działka nr 359/1 o pow.0,0444 ha.

§ 2

Po rozwiązaniu umowy użytkowania wieczystego zwraca się dotychczasowemu
użytkownikowi wieczystemu, określonego w § 1, zwaloryzowaną pierwszą opłatę
wniesioną z tytułu użytkowania wieczystego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ


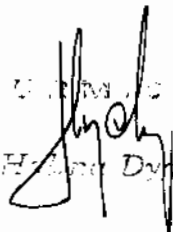
UZASADNIENIE
do Zarządzenia Nr. 11004
Burmistrza Miasta Jaworzyna Śląska
z dnia... 26.11.2004 r.

Gmina Jaworzyna Śląska w dniu 12.11.1998r. oddała odpłatnie w użytkowanie wieczyste Państwu Ewie i Krzysztofowi Gorzałom (Akt notarialny Rep. A 21874/98) nieruchomość gruntową niezabudowaną, oznaczoną zgodnie z operatem ewidencji gruntów jako działka nr 359/1 o pow. 0,0444 ha, położoną w Jaworzynie Śląskiej przy ul. Prądyńskiego , pod budowę domu jednorodzinnego.

Następnie Państwo Ewa i Krzysztof Gorzałowie darowali nieruchomość swojej córce Katarzynie Gorzała (akt notarialny Nr 11327/2001 z dnia 24.07.2001r.)

Do chwili obecnej Pani Katarzyna Gorzała nie zabudowała ww. działki w terminie ustalonym w umowie, który upłynął 11.11.2002r.

W związku z powyższym , właściciel działki, czyli Gmina Jaworzyna Śląska może rozwiązać umowę użytkowania wieczystego z powodu nie dotrzymania warunków umowy.

BURMISTRZ

Hanna Dyląg