

ZARZĄDZENIE Nr 108/2004r
BURMISTRZA
Jaworzyna Śląska
26 listopada
z dnia/2004r

w sprawie : wysokości stawek czynszu za lokale użytkowe

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami).

Burmistrz Jaworzyny Śląskiej zarządza, co następuje:

§ 1.

Ustala stawki bazowe czynszu za 1 m² powierzchni lokali użytkowych w następujących wysokościach:

Lp	Przeznaczenie lokalu użytkowego	Stawka czynszu za 1 m ² bez podatku VAT
1.	Ogólno – spożywcze ze sprzedażą alkoholu	7,04
2.	Ogólno-spożywcze bez sprzedaży alkoholu	4,40
3.	Handlowo-przemysłowe	4,40
4.	Usługowe	2,42
5.	Produkcyjne	2,86
6.	Hurtownie, magazyny	3,52
7.	Banki, kantory	10,50
8.	Kawiarnie , restauracje, mała gastronomia	3,85
9.	Oświata, kultura, sport, organizacje społeczne	0,55

Do stawek czynszu zostanie doliczony podatek VAT.

§ 2.

01 stycznia 2005 r

Stawka czynszu określona w § 1 obowiązuje od dnia

§ 3.

Osoby korzystające bez tytułu prawnego z lokalu użytkowego opłacają do czasu opróżnienia lokalu, odszkodowanie z tego tytułu w wysokości 200% czynszu jaki obowiązany byłby opłacać z tytułu najmu danego lokalu użytkowego.

§ 4.

Stawkę bazową czynszu za lokale użytkowe położone na terenie wsi obniża się o 20 %.

