

ZARZĄDZENIE Nr 69/04
Burmistrza Jaworzyny Śląskiej
z dnia 15 lipca 2004 r.

w sprawie : przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców, lokali mieszkalnych położonych na terenie miasta Jaworzyna Śląska wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Na podstawie :

- art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)
- art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.)
- Uchwały Nr XLVIII/5/98 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej z dnia 27 lutego 1998 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości należących do kompetencji Rady Gminy
- Uchwały Nr XLIV/11/02 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej z dnia 15.03.2002 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych.

zarządzam co następuje :

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej trzy lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

§ 2

Podaję do publicznej wiadomości wykaz Nr 15/N/2004 lokali mieszkalnych, przeznaczonych do sprzedaży, o których mowa w § 1, stanowiący załącznik Nr I do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta, ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr/04
Burmistrza Jaworzyny Śl.
z dnia 15 lipca 2004 r.

69

**WYKAZ DO SPRZEDAŻY lokali mieszkalnych Nr 15/N/04
wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu**

Lp.	Nr działki KW	Rodzaj użytkowania pow. w m ²	Przeznaczenie w planie zagospod. przestrzennego miasta i gminy	Cena lokalu mieszkalnego w zł	Powierzchnia lokalu w m ²	Udział nabywcy w częściach wspólnych budynku i działce gruntu w %	Wartość udziału w gruncie w zł	Forma sprzedaży
1.	293/4 KW - 48517	B/ zabudowana 1791	zabudowa mieszkalniowa	28.810,00 x 2 % 576,20	51,14	10,47	2.490,00	bezpłatna na rzecz najemcy zam. Jaworzyna Śl. ul. 1 Maja 54/2
2.	293/4 KW - 48517	B/ zabudowana 1791	zabudowa mieszkalniowa	45.186,00 x 2 % 903,72	82,20	15,62	3.714,00	bezpłatna na rzecz najemcy zam. Jaworzyna Śl. ul. 1 Maja 54 A/3

3.	293/4 KW - 48517	B/ zabudowana 1791	zabudowa mieszaniowa	35.669,00 x 2 % 713,38	64,28	15,27	3.631,00	bezprzetargowa na rzecz najemcy zam. Jaworzyna Śl. ul. 1 Maja 54 A/4
----	---------------------	-----------------------	-------------------------	-------------------------------------	-------	-------	----------	-------------------------------------------------------------------------------

Należność za lokal, udział w gruncie oraz sporządzoną dokumentację należy uiścić przed zawarciem aktu notarialnego. Nabywca zobowiązany jest do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z przeniesieniem prawa własności nieruchomości. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 46,poz.543 z późn. zm.) **ustala się do dnia 26.08.2004 r.**

Wykaz obowiązuje do dnia **05.08.2004 r.**
Jaworzyna Śląska dnia **15.07.2004. r.**

BOGUSI RZ
