

**WYKAZ DO SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKALNYCH NR 9/N/04  
wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu**

Lp.	Nr działki KW	Rodzaj użytkowania pow. w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie w planie zago- sposodarowania przestrzennego miasta	Cena lokalu mieszkalnego w zł.  pow lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup>	Udział nabywcy w częściach wspólnych budynku i działce w %	Wartość udziału w gruncie w zł.	I opłata za użyt. wieczyste tj. 25 % wartości udziału w gruncie w zł.	Wysokość opłat rocznych tj. 1 % wartości udziału w gruncie w zł.	Forma sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	191/5 KW -27088	B/ zabud. 1250	zabudowa mieszkaniowa	35.580,00 x 2 % 711,60  51,60	5,77	2.020,00	505,00	20,20	bezprzetargowa na rzecz najemcy zam. Jaworzyna Śląska ul. Ceglana 2A/15
2.	698 KW -20169	B/ zabud. 572	zabudowa mieszkaniowa	27.880,00 x 2 % 557,60  48,81	3,39	620,00	155,00	6,20	bezprzetargowa na rzecz najemcy zam. Jaworzyna Śląska ul. Wolności 12/9
3.	119/5 KW -28176	B/ zabud. 590	zabudowa mieszkaniowa	22.003,00 x 2 % 440,06  41,40	7,43	1.397,00	349,25	13,97	bezprzetargowa na rzecz najemcy zam. Jaworzyna Śląska ul. Mickiewicza 3/6
4.	491/3 KW -26883	B/ zabud. 1057	zabudowa mieszkaniowa	28.969,00 x 2 % 579,38  42,00	3,65	931,00	232,75	9,31	bezprzetargowa na rzecz najemcy zam. Jaworzyna Śląska ul. Ekerta 7B/10

5.	161/1 KW -25334	B/ zabud. 194	zabudowa mieszkaniowa	28.900,00 x 2 % 578,00  51,62	9,29	600,00	150,00	6,00	bezprzetargowa na rzecz najemcy zam. Jaworzyna Śląska ul. Wolności 35/9
----	--------------------	------------------	--------------------------	---	------	--------	--------	------	--

Opłaty roczne płatne są z góry do dnia 31 marca każdego roku.

Aktualizacja cen gruntu oraz związanych z tym opłat następuje w okresach nie krótszych niż 1 rok.

Cenę lokalu , pierwszą opłatę za użytkowanie wieczyste gruntu oraz opłatę za sporządzenie dokumentacji nabywca uiszcza przed zawarciem aktu notarialnego. Ponadto nabywca zobowiązany jest do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z przeniesieniem prawa własności lokalu i ustanowienia użytkowania wieczystego gruntu.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 46,poz.543 ) **ustala się do dnia 18 czerwca 2004 r.**

Wykaz obowiązuje do dnia **28.05.2004 r.**

Jaworzyna Śląska dnia **07.05.2004 r.**

Z up. BURMISTRZA

*Natalia Kwa*  
Z-ca BURMISTRZA