

Zarządzenie Nr 31/04
Burmistrza Miasta Jaworzyna Śląska
z dnia 17.03.2004

**w sprawie przeznaczenia do najmu , w drodze przetargu ofertowego,
nieograniczonego lokalu użytkowego / budynek gospodarczy z
rampą/ o pow. 156.40 m2 przy ulicy Powstańców 27 w
Jaworzynie Śl.**

Na podstawie :

- art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym
/ tekst. jedn. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./

Burmistrz Miasta Jaworzyna Śląska zarządza co następuje :

§ 1

Przeznacza się do najmu w drodze przetargu ofertowego, nieograniczonego lokal użytkowy / budynek gospodarczy z rampą / o pow. 156.40 m2 przy ul. Powstańców 27 w Jaworzynie Śląskiej, składający się z pięciu pomieszczeń / dwa pomieszczenia magazynowe, biuro, pomieszczenie socjalne , korytarz / z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej .

§ 2

Ustala się wadium w wysokości 200 zł, płatne w kasie Urzędu Miasta .
Dowód wpłaty wadium należy dołączyć do oferty przetargowej .

§ 3

Pozostałe warunki przetargu określone zostaną w ogłoszeniu o przetargu stanowiącym załącznik nr 1 do ww. zarządzenia .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta

BURMISTRZ

Halina Dydycz

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Miasta Jaworzyna Śląska ogłasza I ofertowy przetarg nieograniczony, na najem lokalu użytkowego / budynek gospodarczy z rampą / o pow. użytkowej 156.40 m² przy ul. Powstańców w Jaworzynie Śląskiej składającego się z pomieszczenia magazynowego o pow. 31.82 m², pomieszczenia magazynowego o pow. 77.14 m², pomieszczenia biurowego o pow. 15.88 m², pomieszczenia socjalnego o pow. 21.09 m², korytarz o pow. 10.47 m², z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

Oferty, z określeniem rodzaju zamierzonej działalności gospodarczej należy składać w terminie do dnia 16 kwietnia 2004r. do godz.15.30 w zaklejonych kopertach, oznaczonych napisem „Przetarg na najem lokalu użytkowego przy ul. Powstańców 27 w Jaworzynie Śl.” w sekretariacie Urzędu Miasta Jaworzyna Śląska ul. Wolności 9.

Rozpatrzenie ofert nastąpi w terminie 2-ch tygodni, licząc od dnia 16 kwietnia 2004r.

Przystępujący do przetargu zobowiązani są do wpłaty wadium w wysokości 200,00 zł / słownie dwieście złotych / w gotówce w kasie Urzędu Miasta Jaworzyna Śląska / kasa nieczynna w godz. 9.00 –10.00 / oraz dołączenia dowodu wpłaty do złożonej oferty przetargowej.

Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie im zwrócone po dokonaniu wyboru oferty / nie później niż w terminie 3-ch dni / a oferentowi, który wygra przetarg, zaliczone na poczet przyszłego czynszu.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy, jeżeli oferent, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy najmu i spełnienia warunków przetargowych w terminie 7 dni od daty rozpatrzenia ofert.

Lokal podlega przetargowi wg istniejącego stanu technicznego. Wszelkie prace remontowo- modernizacyjne w lokalu przyszły najemca wykonuje na swój koszt i we własnym zakresie, za wiedzą i zgodą wynajmującego. Uzyskanie niezbędnych opinii i zezwoleń ze strony innych urzędów bądź instytucji /Sanepid, Ochrona Środowiska i.t.p./ odnośnie prowadzenia zamierzonej działalności i robót modernizacyjnych w lokalu, spoczywa na przyszłym najemcy lokalu.

Czynsz za lokal będzie płatny wg jednolitych stawek czynszowych ustalonych przez Burmistrza Miasta Jaworzyna Śląska.

Umowa najmu zawarta zostanie na czas nieoznaczony. Lokal można oglądać w dniu 15 kwietnia 2004r. w godz.14.30 - 15.00.

Zastrzega się prawo swobodnego wyboru oferty i unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Informacje odnośnie przedmiotu przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta Jaworzyna Śl. pok .nr 15, II piętro insp. Irena Partyka oraz pod nr tel. 8588 –230, 8588 –233, 8587 – 165, 8587 – 164 wew. 33 oraz w ZGKiM w Jaworzynie Śl. tel. 8588-218, 8588 – 178.

Jaworzyna Śl. 2004-03-17

**Burmistrz Miasta
Jaworzyna Śląska**

BURMISTRZ

Halina Dydycz