

ZARZĄDZENIE Nr²³.../04
Burmistrza Jaworzyny Śląskiej
z dnia 5 marca 2004 r.

w sprawie : przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców, lokali mieszkalnych położonych na terenie miasta i gminy Jaworzyna Śląska wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Na podstawie :

- art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)
- art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.)
- Uchwały Nr XLVIII/5/98 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej z dnia 27 lutego 1998 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości należących do kompetencji Rady Gminy
- Uchwały Nr XLIV/11/02 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej z dnia 15.03.2002 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych.

z a r z ą d z a m c o n a s t ę p u j e :

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej pięć lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

§ 2

Podaję do publicznej wiadomości wykaz Nr 6/N/2004 lokali mieszkalnych , przeznaczonych do

WYKAZ DO SPRZEDAŻY lokali mieszkalnych Nr 6/N/04
wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Lp.	Nr działki KW	Rodzaj użytkowania pow. w m ²	Przeznaczenie w planie zagospod. przestrzennego miasta i gminy	Cena lokalu mieszkalnego w zł	Powierzchnia lokalu w m ²	Udział nabywcy w częściach wspólnych budynku i działce gruntu w %	Wartość udziału w gruncie w zł	Forma sprzedaży
1.	621/5 KW - 39610	B- zabud. 530	zabudowa mieszkaniowa	24.084,00 x 2 % 481,68	45,48	6,72	1.116,00	bezprzetargowa na rzecz najemcy zam. Jaworzyna Śląska ul. Polna 1/3
2.	621/3 KW - 33028	B- zabud. 237	zabudowa mieszkaniowa	32.310,00 x 2 % 646,20	58,30	19,20	1.690,00	bezprzetargowa na rzecz najemcy zam. Jaworzyna Śląska ul. Świdnicka 2a/2
3.	293/4 KW - 48517	B- zabud. 1791	zabudowa mieszkaniowa	29.820,00 x 2 % 596,40	51,08	12,95	3.080,00	bezprzetargowa na rzecz najemcy zam. Jaworzyna Śląska ul. 1 Maja 54/4

4.	167 KW - 20181	B- R IV a 800	zabudowa mieszkaniowa	16.753,00 x 2 % 335,06	39,70	14,20	487,00	bezprzetargowa na rzecz najemcy zam. Pasieczna 18/5
5.	104/1 KW - 36280	B- Ps III 1783	zabudowa mieszkaniowa	33.965,00 x 2 % 679,30	78,00	21,19	1.685,00	bezprzetargowa na rzecz najemcy zam. Nowice 37/3

Należność za lokal ,udział w gruncie oraz sporządzoną dokumentację należy uiścić przed zawarciem aktu notarialnego.

Nabywca zobowiązany jest do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z przeniesieniem prawa własności nieruchomości.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 46,poz.543 z późn. zm.) **ustala się do dnia 16.04.2004 r.**

Wykaz obowiązuje do dnia **26.03.2004 r.**

Jaworzyna Śląska dnia **05.03.2004 r.**

BURMISTRZ

Halina Dydycz