

ZARZĄDZENIE Nr 7/04
Burmistrza Jaworzyny Śląskiej
z dnia 15 stycznia 2004 r.

w sprawie : przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego położonego na terenie gminy Jaworzyna Śląska wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Na podstawie :

- art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)
- art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.)
- Uchwały Nr XLVIII/5/98 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej z dnia 27 lutego 1998 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości należących do kompetencji Rady Gminy
- Uchwały Nr XLIV/11/02 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej z dnia 15.03.2002 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych.

zarządzam co następuje :

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

§ 2

Podaję do publicznej wiadomości wykaz Nr 3/N/04 lokalu mieszkalnego , przeznaczonego do sprzedaży , o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia .

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta , ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Halina Dydycz

**WYKAZ DO SPRZEDAŻY lokalu mieszkalnego Nr 3/N/04
wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu**

Lp.	Nr działki KW	Rodzaj użytkowania pow. w m ²	Przeznaczenie w planie zagospod. przestrzennego miasta i gminy	Cena lokalu mieszkalnego w zł	Powierzchnia lokalu w m ²	Udział nabywcy w częściach wspólnych budynku i działce gruntu w %	Wartość udziału w gruncie w zł	Forma sprzedaży
1.	26/7 KW - 42110	B-Ps IV 2342 Ps IV 2424 Ws IV 211	brak planu zabudowa mieszkańcowa	19.720,00 x 2 % 394,40	56,67	11,44	3.080,00	bezprzetargowa na rzecz najemcy zam. Nowy Jaworów 17/6

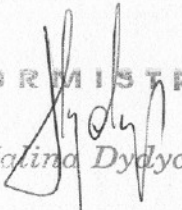
Należność za lokal ,udział w gruncie oraz sporządzoną dokumentację należy uiścić przed zawarciem aktu notarialnego.

Nabywca zobowiązany jest do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z przeniesieniem prawa własności nieruchomości.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 46,poz.543 z późn. zm.) **ustala się do dnia 26.02.2004 r.**

Wykaz obowiązuje do dnia **05.02.2004 r.**

Jaworzyna Śląska dnia **15.01.2004. r.**

BURMISTRZ

Halina Dydyecz