

UCHWAŁA Nr ~~XXIV~~ / ~~56~~ / 2004
RADY MIEJSKIEJ W JAWORZYNIE ŚLĄSKIEJ
z dnia ~~9.07.2004r.~~

w sprawie: wydzierżawienia nieruchomości zabudowanej, położonej w Jaworzynie Śląskiej przy ul. Towarowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 771/2 o pow.2,5513 ha zw. „skansenem”, wraz z dokonaniem darowizny ruchomości stanowiących wyposażenie „skansenu”.

Działając na podstawie :

- art.18 ust.2 pkt.9 lit. a z ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity - Dz. U. Nr 142,poz. 1591 z 2001 r. z póź. zm./
- art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity z 07.06.2000 r. Dz. U. Nr 46, poz.543 z późn.zm./

Rada Miejska w Jaworzynie Śląskiej uchwala co następuje :

§ 1

1. Wyraża zgodę, z chwilą przejścia od PKP S.A, na wydzierżawienie na okres 20 lat tej nieruchomości zabudowanej, położonej w Jaworzynie Śląskiej przy ul. Towarowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 771/2 o pow.2,5513 ha zw. „skansenem”, na rzecz Muzeum Techniki i Przemysłu na Śląsku.
2. Wyraża zgodę na niezwłoczne, po upływie 6 miesięcy od dnia przejścia nieruchomości od PKP S.A, dokonanie darowizny tych nieruchomości, stanowiących wyposażenie „skansenu”, na rzecz Muzeum Techniki i Przemysłu na Śląsku, z przeznaczeniem wyłącznie na ekspozycję na terenie działki, o której mowa w ust. 1 . Zmiana przeznaczenia eksponatów może nastąpić wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jaworzyna Śląska.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Kazimierz Chęciak

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr. ~~XXIV~~ / ~~...~~ ~~SS~~ / 2004
Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej

Uchwałę sporządzono w oparciu o przepisy ustawy o samorządzie gminnym, które stanowią, iż podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu należy do właściwości rady gminy.

Wydzierżawienie nieruchomości na okres 20 lat oraz dokonanie darowizny ruchomości stanowiących własność jednostki samorządu terytorialnego, przekracza zakres zwykłego zarządu. Przygotowanie przedmiotowego projektu uchwały jest konsekwencją wcześniej podjętej przez Radę Miejską uchwały dn.19.02.2004 r., w sprawie nieodpłatnego przejęcia od PKP S.A. przedmiotowej nieruchomości wraz z ruchomościami.

Uzasadnieniem przejęcia majątku „skansenu” było zapewnienie ciągłości jego funkcjonowania. Z uwagi na brak możliwości finansowych ze strony Gminy, należało wskazać podmiot, który przejmie obowiązek prowadzenia „skansenu”, w szczególności; zabezpieczenia terenu, przeprowadzenia restauracji sprzętu, bieżącego utrzymywania i finansowania wszystkich przedsięwzięć związanych z prowadzoną działalnością. Jest nim Muzeum Techniki i Przemysłu na Śląsku, które gwarantuje nie tylko zachowanie tego, co jeszcze zostało zachowane w „skansenie”, lecz jego sukcesywny rozwój. Muzeum posiada odpowiednie zaplecze techniczne i finansowe w tym zakresie. Niniejsze rozwiązanie z punktu widzenia wszystkich zainteresowanych stron jest najbardziej korzystne pod względem społecznym, ekonomicznym oraz gwarantuje przywrócenie „skansenowi” jego dawnej świetności, bez ponoszenia przez samorząd nakładów finansowych. Jednocześnie zadba się o to, aby ekspozyty pozostały w Jaworzynie Śląskiej.

Sp. S.Żochowska

BURMISTRZ

Halina Dyduch