

U C H W A Ł A Nr ~~XXII~~ / 39 / 04
RADY MIEJSKIEJ W JAWORZYNIE ŚLĄSKIEJ
z dnia... 21.05.2004r.

w sprawie : zezwolenia na zawarcie umowy przeniesienia prawa użytkowania wieczystego gruntu działek nr : 644/1,644/2,644/3,644/4,644/5,643,708, o łącznej pow. 1,1445 ha oraz prawa własności budynków, położonych na tych działkach w Jaworzynie Śląskiej przy ul.Towarowej.

Na podstawie:

- art. 18 ust.2 pkt.9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r.- Dz. U. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.)
- art. 66 § 1, pkt.2 i § 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. ordynacja podatkowa (Dz. U. Nr 137 poz.926 z późn. zm.).

Po rozpoznaniu wniosku Gminnej Spółdzielni „ Samopomoc Chłopska” Jaworzyna Śląska w Likwidacji z dnia ... 12.05.2004znak;... L. dz. ... 102 / 2004

Rada Miejska w Jaworzynie Śląskiej **uchwała co następuje :**

§ 1

Zezwala się Burmistrzowi Miasta Jaworzyna Śląska na zawarcie z Gminną Spółdzielnią „ Samopomoc Chłopska” Jaworzyna Śląska w Likwidacji, umowy przeniesienia prawa użytkowania wieczystego gruntu działek o nr;644/1,644/2,644/3,644/4,644/5,643,708 o łącznej pow.1,1445 ha oraz prawa własności budynków położonych na tych działkach w Jaworzynie Śląskiej przy ul.Towarowej, w zamian za zaległości z tytułu podatku od nieruchomości, za cenę równą wartości nieruchomości.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jaworzyna Śląska.

§ 3

Traci moc uchwała Nr XLVII /27/02 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej z dnia 27 czerwca 2002 r. w sprawie zezwolenia na zawarcie umowy przeniesienia prawa użytkowania wieczystego gruntu działek o nr 644/1,644/2,644/3,644/4,644/5, 643,708, o pow. 1,1445 ha oraz prawa własności budynków, położonych w Jaworzynie Śląskiej przy ul.Towarowej i przeniesienia prawa użytkowania wieczystego gruntu działki nr 289/3 o pow. 0,24 ha oraz prawa własności budynku położonego w Piotrowicach.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Kazimierz Chęcik

UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY Nr ~~XVI~~^{XVII}/29.04
RADY MIEJSKIEJ W JAWORZYNIE ŚLĄSKIEJ
z dnia...~~21.05~~^{21.05}...2004 r.

Projekt uchwały został sporządzony w oparciu o przepisy ustawy ordynacja podatkowa, wg których szczególnym przypadkiem wygaśnięcia zobowiązania podatkowego jest przeniesienie własności rzeczy lub praw majątkowych na rzecz gminy, w zamian za zaległości podatkowe z tytułu podatków, stanowiących dochody gminy.

Podatnik - Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” Jaworzyna Śląska w Likwidacji, jest zadłużona wobec Gminy Jaworzyna Śląska z tytułu podatku od nieruchomości za lata 1996-2004 r., w wysokości 381 217 zł. kwoty głównej oraz 393 709 zł. odsetek (wg stanu na dzień 12.05.2004 r.).

W związku z zadłużeniem oraz brakiem możliwości jego spłaty, GS”SCH” w Likwidacji zwróciła się z wnioskiem do Gminy Jaworzyna Śląska o przejęcie nieruchomości położonej w Jaworzynie Śląskiej przy ul. Towarowej, jako kompensatę za zaległości podatkowe, za cenę 118 420 zł. (słownie: sto osiemnaście tysięcy czterysta dwadzieścia złotych), równą wartości nieruchomości określoną przez rzeczoznawcę majątkowego.

Podjęcie uchwały umożliwi Gminie odzyskanie od przedmiotowego dłużnika częściowych swoich wierzytelności.

Sp. S. z.

BURMISTRZ

Halina Dydyca