

## Uchwała nr XVII/1/04

Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej

z dnia 12.01.2004 r.

w sprawie : uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych.

Na podstawie :

art. 18 ust. 2 pkt 15 Ustawy z dn. 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 21 ust. 4 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. nr 72 poz. 747) Rada Miejska w Jaworzynie Śląskiej uchwala co następuje:

### § 1

Uchwala się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2004r. - 2008r stanowiący załącznik niniejszej uchwały.

### § 2

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Jaworzyny Śląskiej

### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej

*Kazimierz Chęć*  
Kazimierz Chęć

RADCA PRAWNY


*mgr Paweł Miś*  
mgr Paweł Miś

**UZASADNIENIE**  
do Uchwały Nr XVII/1/04  
Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej  
z dnia 12.01.2004r.

w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków nakłada na Radę Miejską obowiązek uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych. Zgodnie z w/w ustawą uchwalenie planu jest warunkiem do zatwierdzenia przez Radę Miejską taryf opłat za dostawę wody i odprowadzanie ścieków z związku z powyższym konieczne jest przyjęcie przedmiotowej uchwały.

BURMISTRZ

  
Halina Dydycz

Plan rozwoju i modernizacji  
urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych

za lata 2004r. – 2008r.

## 1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych

Zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. Nr 72, poz. 747) zbiorowe zaopatrzenie w wodę stanowi działalność polegającą na ujmowaniu, uzdatnianiu i dostarczaniu wody prowadzoną przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, a zbiorowe odprowadzanie ścieków to usługi polegające na odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków.

Według Polskiej Klasyfikacji Wyrobów i Usług, usługi w zakresie rozprowadzania wody zostały sklasyfikowane pod symbolem 41.00.20-00.00, a usługi w zakresie odprowadzania ścieków pod symbolem 90.00.11-00.00.

Ujęcia wodociągowe zlokalizowane są pomiędzy Jaworzyną Śląską Nowicami i Bolesławicami. Eksploatowane są 3 szt. studni głębinowych, z których wydobywana jest woda. Powyższe studnie odwiercone zostały na głębokość od 40 do 60 mb w okresie od 1985 roku do 1997 roku. Średnie dobowe wydobycie kształtuje się w granicach od 60 do 80 m<sup>3</sup>/h. Pozwolenie wodno-prawne na wydobycie z tych studni pozwala ujmować od 100 m<sup>3</sup>/h do 120 m<sup>3</sup>/h. Następnie woda ze studni przepompowywana jest na wieżę napowietrzającą, która ma zadanie pomocnicze w procesie dalszej obróbki technologicznej wody polegającej na filtrowaniu jej na złożu piaskowo żwirowym w filtrach pospiesznych zamkniętych. Głównym celem procesu uzdatnienia wody, czyli doprowadzenia jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, jest wytrącenie dwóch składników ponadnormatywnych tj. żelazo oraz mangan. Następnie poprzez przetrzymanie wody uzdatnionej w zbiornikach przepompowywana jest do odbiorców miasta i gminy.

Zaopatrzeniem w wodę w gminie objętych jest dwanaście miejscowości łącznie z miastem tylko Pasieczna zasilana jest z ujęcia wody w Olszanach w gminie Strzegom. Dostawa wody dla mieszkańców Pasiecznej powinna w latach następnych odbywać się z ujęcia i Stacji Uzdatniania Wody zlokalizowanej na terenie naszej gminy, do zrealizowania tego założenia potrzeba budowy ok. 1.000 mb. sieci wodociągowej łączącej Nowy Jaworów z Pasiieczną.

Co do odprowadzania ścieków – to usługa ta obejmuje wyłącznie mieszkańców miasta Jaworzyny Śląskiej. W przyszłości przewiduje się możliwość podłączenia do kolektora kanalizacyjnego, którym odprowadzane są ścieki do oczyszczalni ścieków w Żarowie następujących wsi Piotrowice Św., Pastuchów.

## 2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne

Decyzja zatwierdzająca możliwość wydobycia wody z całych ujęć to 350 m<sup>3</sup>/h. Zasoby wody na ujęciu przewyższają więc znacznie potrzeby całej gminy, co w przyszłości nawet odległej pozwoli na rozwój budownictwa mieszkaniowego oraz przemysłu wodochłonnego. Obecnie na Stacji Uzdatniania Wody są już nieco przestarzałe urządzenia techniczne i technologiczne, które wymagają modernizacji. Proces płukania filtrów, czy włączanie i wyłączanie urządzeń mechanicznych oraz wszelkie regulacje przeprowadzane są ręcznie. Dlatego między innymi uważamy, że należy w najbliższych latach wykonać etap modernizacji S.U.W. mający na celu stabilność pracy urządzeń, utrzymanie odpowiednich parametrów wody oraz możliwość uzyskania szybkiej informacji o stanie sieci i urządzeń co pozwoli na zmniejszenie strat wody. Następnym etapem winna być modernizacja sieci wodociągowych na terenie miasta Jaworzyny Śląskiej w celu poprawy dostawy wody, zmniejszenia strat w sieciach oraz zminimalizowania przerw w dostawie wody. Natomiast na terenach wiejskich należy wybudować od podstaw rozdzielcze sieci kanalizacyjne, z których kolektory kanalizacji sanitarnej powinny być zakończone oczyszczalniami ścieków. Dwie miejscowości, które można by połączyć z grupową oczyszczalnią ścieków po wykonaniu rozdzielczych kolektorów kanalizacyjnych to: Piotrowice i Pastuchów. Dla pozostałych miejscowości należy wybudować oprócz sieci kanalizacyjnych także oczyszczalnie ścieków.



### 3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

Ażeby poprawić dostarczanie wody pozostałym odbiorcom a także zmniejszyć straty wody w sieciach należy wyłączyć z eksploatacji ok. 10.000 mb magistrali wodociągowej średnicy 500 mm. dostarczającej wodę do 7 wsi oraz południowej części miasta Jaworzyny Śląskiej. W tym celu należy wykonać połączenie sieciowe pomiędzy S.U.W. a Starym Jaworowem długości ok. 1.500 mb. W chwili obecnej gospodarka ściekowa w gminie nie wygląda najlepiej a mianowicie tylko ścieki z miasta są neutralizowane i oczyszczane w grupowej oczyszczalni ścieków w Żarowie. Odbiór ścieków przemysłowych i komunalnych z miasta odbywa się poprzez tzw. ogólnospławną sieć kanalizacyjną, w której płyną wody gruntowe, opadowe oraz ścieki komunalne, co w myśl sztuki budowlanej jest rozwiązaniem na wskroś niewskazanym ze względu na zalewania budynków nawet podczas niewielkich opadów deszczów. W większej części miasta zlokalizowane są kolektory kanalizacyjne wykonane na początku ubiegłego stulecia jako sieci odprowadzające wody gruntowe i opadowe. W chwili obecnej w tych kolektorach płyną również ścieki sanitarne i przemysłowe oraz chemiczne. Dzięki czemu stan techniczny większości tych kolektorów można określić jako „agonalny” tzn., że nie można przewidzieć, kiedy nastąpi zawał tak jak to miało już niejednokrotnie miejsce. W związku z powyższym należy w najbliższym okresie czasu dokonać modernizacji i przebudowy kolektorów kanalizacyjnych na terenie miasta. W chwili obecnej obserwujemy spadek zużycia wody przez naszych odbiorców w budynkach mieszkalnych. Budownictwo wielomieszkaniowe zamarło od wielu lat i jak z naszych obserwacji wynika w najbliższym okresie czasu nie zostanie zrealizowane na terenie gminy, nie widzimy również zainteresowania w budowie większych zakładów produkcyjnych. Największy nasz dotychczasowy odbiorca tj. PKP S.A. systematycznie od 1995 r. ogranicza zużycie wody i obecnie stał się niewielkim dla nas kontrahentem.

Do działań mających na celu racjonalizację zużycia wody należeć będą przedsięwzięcia Zakładu związane z montażem wodomierzy głównych w budynkach, które ich nie mają. Przewiduje się jednocześnie trend wzrostu liczby wodomierzy mieszkaniowych będący odzwierciedleniem racjonalizacji zużycia wody w gospodarstwach domowych.

### 4. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Źródłem finansowania inwestycji modernizacyjno rozwojowych i ochrony środowiska mogą być:

- środki własne przedsiębiorstwa,
- środki finansowe pochodzące z budżetu gminy,
- kredyty i pożyczki,
- dotacje lub subwencje udzielone przez instytucje dysponujące środkami finansowymi na inwestycje infrastrukturalne i ochrony środowiska,

Środki własne jakie przedsiębiorstwo może przeznaczyć na realizację inwestycji stanowią środki pozyskane z amortyzacji w pełnej wysokości, gdy stanowi ona koszt uzyskania przychodu. Ponieważ amortyzacja dla zakładu budżetowego jakim jest przedsiębiorstwo nie stanowi kosztów uzyskania przychodu, wobec czego przedsiębiorstwo nie posiada środków własnych, które mogłoby przeznaczyć na realizację inwestycji. Przedsiębiorstwo nie mając osobowości prawnej nie może również zaciągać kredytów i pożyczek.

W niezbędnych przychodach nie uwzględniono więc kosztów inwestycji obciążających koszty świadczenia usług wodociągowych i kanalizacyjnych. Jako źródło finansowania inwestycji wskazano środki finansowe pochodzące z budżetu gminy oraz Funduszu Ochrony Środowiska, PHARE, ISPA.

**Nakłady inwestycyjne oraz sposób finansowania w poszczególnych latach  
(urządzenia wodociągowe i urządzenia kanalizacyjne)**

L. p	Temat inwestycji	Termin realizacji rok	Wartość zadania w tys. zł	Łączna wartość inwestycji w tys. zł	Sposób finansowania
1.	budowa sieci wodociągowej od SUW do Witkowa i Jaworzyny Śląskiej	2004 2005 2006	200 700 600	<b>1.500</b>	b. gminy Fundusze Strukturalne
2.	opracowanie dokumentacji technicznej na budowę rozdzielczej sieci kanalizacyjnej wraz z wymianą sieci wodociągowej z przyłączami do budynków od skrzyżowania ulic Wolności, Powstańców, Westerplatte poprzez wiadukt kolejowy do skrzyżowania ulic 1-go maja, Świdnicka, Kościuszki	2007	80	<b>80</b>	b. gminy Fundusze Strukturalne
3.	modernizacja Stacji Uzdatniania Wody (dalszy ciąg modernizacji i rozbudowy) w tym -wymiana 9 szt filtrów -wymiana armatury (zasuwy, zawory, manometry) -wymiana stalowych rurociągów oraz kształtek -zastosowanie automatyzacji oraz sygnalizacji	2006 2007 2008	300 300 400	<b>1.000</b>	b. gminy Fundusze Strukturalne
4.	Budowa rozdzielczej sieci kanalizacyjnej wraz z wymianą sieci wodociągowej oraz przyłączami do budynków w północnej części miasta	2004 2005 2006 2007 2008	200 1.200 1.500 1.500 1.600	<b>6.000</b>	b. gminy Fundusze Strukturalne

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej

*Kazimierz Chęcik*