

**PROTOKÓŁ NR XXVIII/17**  
**z XXVIII nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej**  
**w dniu 27 kwietnia 2017 r.**

---

Godzina rozpoczęcia sesji - 8:10  
Godzina zakończenia sesji - 8:45  
Miejsce obrad - sala nr 7 Samorządowego Ośrodka Kultury i Biblioteki Publicznej  
w Jaworzynie Śląskiej, ul. Powstańców 3.

---

**I. Otwarcie sesji.**

Pan Artur Nazimek Przewodniczący Rady Miejskiej o godzinie 8:10 otworzył posiedzenie Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej i po odśpiewaniu hymnu państwowego przywitał wszystkich uczestników sesji. Zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczyło 14 radnych, co stanowi quorum do podejmowania prawomocnych decyzji. Na sesji nieobecny był radny Dariusz Kunysz.

Sesja została zwołana na wniosek Burmistrza Jaworzyny Śląskiej.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Wniosek o zwołanie sesji nadzwyczajnej stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

W sesji uczestniczyli ponadto:

- |                       |   |
|-----------------------|---|
| - Marek Zawisza       | - Z-ca Burmistrza Jaworzyny Śląskiej                                    |
| - Tomasz Strzałkowski | - Sekretarz Gminy Jaworzyna Śląska                                      |
| - Edyta Borowska      | - Insp. ds. obsługi Rady Miejskiej, protokolant,<br>UM Jaworzyna Śląska |

Wobec nadzwyczajnego trybu sesji, Przewodniczący Rady przeszedł do realizacji punktów porządku obrad, udzielając na wstępie głosu Z-cy Burmistrza.

Z-ca Burmistrza wyjaśniając powody zwołania sesji w tym trybie, poinformował o otrzymaniu w ostatni piątek oficjalnego potwierdzenia otrzymania pieniędzy z Urzędu Wojewódzkiego na żłobek. Konieczne było zatem wprowadzenie tych środków do budżetu. W związku z tym przesunięto całe zadanie dot. modernizacji Przedszkola Samorządowego w Jaworzynie Śl. z roku 2018 na ten rok, co umożliwi zamknięcie w całości tego zadania w tym roku. Wspomniał ponadto o otrzymaniu środków na e-Urząd i przygotowaniu wszystkich dokumentów. Jednym z koniecznych dokumentów jest ujęcie tego zadania w budżecie na ten rok oraz w wieloletniej prognozie finansowej gminy, co umożliwi podpisanie umowy. Korzystając z okazji zwołania sesji, w związku z potrzebą uzupełnienia innych zadań, wprowadzono do porządku obrad projekt uchwały dot. sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Bagieńca.

Porządek obrad stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

**II. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Bagieniec.**

Radni otrzymali projekt uchwały w materiałach na sesję.

Przewodniczący Rady przekazał ponownie głos Z-cy Burmistrza, który przypomniał, że jest podjęta uchwała obejmująca cały teren miejscowości Bagieńca. Minister Rolnictwa nie chce wyrazić zgody na odrolnienie części terenu. W związku z dużym naciskiem ze strony mieszkańców, podjęto decyzję o realizacji tego w części. Proponowane zmiany wymagają jedynie zmian w zapisach,

a obszar objęty zmianami nie wymaga starań o zgodę od innych organów. Uważa, że jest realna szansa, aby zamknąć temat do końca tego roku.

Radny Besser zwrócił uwagę, że proponowane zmiany wprowadzają na tych terenach lokalizację usług. Stwierdził, że usługi i domki jednorodzinne mogą budzić wątpliwości. Zastanawia się o jakie usługi chodzi? Czy nie będą to usługi przemysłowe? Z-ca Burmistrza zapewnił, że nie będą to usługi przemysłowe, tylko będzie to działalność w zakresie przedszkola-żłobka. Zapewnił, że plan będzie wyłożony i będą opinie wszystkich właścicieli działek położonych na danym terenie. Jeśli będzie to budziło jakikolwiek niepokój, to nie będzie się proponować, aby Rada to podjęła.

Radny Dochniak zapytał, czy tylko chodziło o przedszkole, czy może były inne wnioski? Z-ca Burmistrza stwierdził m.in., że były inne wnioski, które dot. zmiany stylu zabudowy (nie przewidziano na tym terenie dachów płaskich). Radny wyrażając swoje obawy zwrócił uwagę, że usługi to szerokie pojęcie.

Radny Besser chcąc przestrzec przed kłopotami zaznaczył, że katalog tych usług musi być jasny.

Przewodniczący Rady uważa, że w planie zagospodarowania przestrzennego można ograniczyć usługi do określonych dziedzin, które nie będą uciążliwe dla mieszkańców.

Z-ca Burmistrza wobec zgłaszanych przez radnych obaw zwrócił uwagę, że jednym z etapów procedury uchwalania planów zagospodarowania przestrzennego jest wyłożenie takiego planu do publicznej wiadomości. Uchwała natomiast to pierwszy krok, aby zacząć coś robić. Bez tego nie może być w ogóle dyskusji.

Wobec braku innych pytań, Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały. Głosy liczył radny Besser. Rada Miejska jednogłośnie (14 „za”) podjęła uchwałę nr XXVIII/21/17 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Bagieniec.

Uchwała nr XXVIII/21/17 stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

### III. Podjęcie uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na 2017 r.

Radni otrzymali projekt uchwały w materiałach na sesję.

Przewodniczący Rady przekazał głos Z-cy Burmistrza, który przedstawił wprowadzane zmiany. Dotyczą one m.in. uwzględnienia w budżecie oraz w wieloletniej prognozie finansowej dwóch zadań: wspomnianej wcześniej termomodernizacji przedszkola wraz z utworzeniem żłobka oraz inwestycji ograniczającej indywidualny transport w Gminie Jaworzyna Śląska poprzez budowę Park&Ride i Bike&Ride – chodzi o parking obok „Dino” i parking pomiędzy budynkiem Policji, a SOKiBP oraz o ścieżkę rowerową do Nowic. Ponadto dokonano zmiany porządkowe. Pozycji jest dość dużo, co wynika z tego, że część pieniędzy jest gminnych, część unijnych oraz część z województwa, stąd jedno zadanie jest w kilku pozycjach.

Radny Besser odnośnie zadania dot. Przedszkola Samorządowego poprosił o przedstawienie harmonogramu działań w związku z otrzymanymi kwotami – jak to będzie przebiegało, w jakim czasie będzie to zrealizowane? Z-ca Burmistrza poinformował m.in., że specyfikacja istotnych warunków zamówienia dot. przedszkola oraz innych budynków (remizy, przychodni) jest gotowa.

Planuje się w przyszłym tygodniu ogłosić przetarg na przedszkole i ok. miesiąc do podpisania umowy. Ustalono z Panią Dyrektorem Przedszkola oraz Panią Dyrektorem Szkoły Podstawowej, że z końcem roku szkolnego, tj. po 23 czerwca, przedszkole będzie się przeprowadzać do małego budynku szkoły podstawowej, na okres do końca sierpnia, na czas remontu budynku przedszkola. W tych miesiącach planuje się wykonanie wszelkich prac wewnątrz budynku, natomiast później będą wykonane pozostałe prace zewnętrzne. Będzie to realizowane w ramach jednego zadania i przez jedną firmę. Realizacja całości zadania – od czerwca do końca października br. Na pytanie radnego, czy dot. to tylko budynku na ul. Westerplatte, czy również na ul. Mickiewicza odpowiedział, że tylko budynku na ul. Westerplatte. Dodał, że budynek na ul. Mickiewicza będzie

podzielony na szkołę i przedszkole. W części szkolnej będzie robiony drobny remont. Przyznał, że będą w tym czasie drobne trudności organizacyjne, ale trzeba to zrobić, a poza tym jest to szansa na wykorzystanie funduszy unijnych. Odnośnie remizy w Bolesławicach stwierdził, że będzie to 2018 r. Z tym zadaniem nie ma problemu, bo można teoretycznie zamknąć remizę na jakiś okres. Większy problem będzie, jeśli chodzi o przychodnię, której nie można zamknąć. Będzie ona jednak zamknięta w części, będą prowadzone rozmowy z Dyrektorem Przychodni w tej sprawie. Musi być to do końca maja 2018 r. zrobione.

Kolejno głos zabrała radna Chmielowiec, która w związku z remontem przedszkola zwróciła się z prośbą, aby stosunkowo wcześniej poinformować rodziców o planie działalności przedszkola, gdyż rodzice wiedząc, że będzie taka inwestycja przeprowadzana, już się dopytują, jak mają planować urlopy? Dodała, że Pani Dyrektor Przedszkola odpowiadała, że jeszcze tego nie wie. Z-ca Burmistrza wyraził zdziwienie, że Pani Dyrektor nie wie, gdyż było to z Nią ustalone. Zwrócił uwagę, że w okresie wakacyjnym jest w przedszkolu mniejsza liczba dzieci, co umożliwia przeprowadzenie remontu. Stwierdził, że gmina musi sobie z tym jakoś poradzić.

Radny Besser stwierdził m.in., że radnej Chmielowiec chodzi o sposób komunikowania się, gdyż tu jest problem. Przypomniał następnie, że kiedyś zamykano przedszkole na miesiąc sierpień, a rodzice byli już w czerwcu o tym informowali. Zwrócił uwagę, że gmina poszła na rękę rodzicom i przedszkole jest czynne cały rok. Uważa, że jest to złe, gdyż nie ma czasu na przeprowadzenie niezbędnych remontów i konserwacji. Dodał, że w innych gminach przedszkola są zamykane na miesiąc. Chodzi o odpowiednio wczesne poinformowanie rodziców. Z-ca Burmistrza zapewnił, że po długim weekendzie będzie w przedszkolu informacja, jak będzie czynne przedszkole w tym okresie.

Radny Dochniak odnośnie uzasadnienia do uchwały i zapisów dot. zwiększenia wydatków w dziale 801, w którym wykreśla się w dwóch pozycjach nazwę ul. Powstańców 3, poprosił o wyjaśnienie tego. Z-ca Burmistrza stwierdził, że wkraść się tu błąd. Zadanie dot. termomodernizacji budynku przy ul. Powstańców 3 jest osobnym zadaniem, tzn. na to był składany osobny wniosek.

Kolejno radny Besser zapytał o przyczyny zmniejszenia zaliczki gminy na utrzymanie bieżące części wspólnych nieruchomości o kwotę 90.000 zł. Z-ca Burmistrza wyjaśnił m.in., że zaliczka została zaplanowana na bazie zeszłego roku i obecnie jest za duża o tą kwotę. Poza tym, cały czas są sprzedawane mieszkania komunalne, stąd zmniejsza się udział gminy.

Radny Dochniak odnośnie kwoty 12.000 zł zaplanowanej na wykup nieruchomości i skorzystanie z prawa pierwokupu zapytał, o co chodzi? Z-ca Burmistrza wyjaśnił, że zaplanowana kwota stanowi zabezpieczenie, w razie wykupu nieruchomości, co się zdarza kilka razy w roku. Podobna sytuacja jest w przypadku kwoty 35.000 zł zaplanowanej w pozycji dot. opracowania geodezyjne i kartograficzne - w tym roku zostanie rozpoczęta procedura sprzedaży garaży i będą na to potrzebne pieniądze. Kontynuując radny odnośnie zmniejszenia wydatków o kwotę 6.137,64 zł zapytał, z czego jest to zdjęte? Z-ca Burmistrza stwierdził m.in., że są to środki OSP - przeniesiono kwotę z wydatków bieżących na wydatki majątkowe. Jest to wkład gminy w dotację Urzędu Marszałkowskiego we Wrocławiu. Radny zapytał kolejno o zmniejszenie wydatków w pozycji - zakup usług od innych jednostek samorządu terytorialnego o kwotę 720 zł. Z-ca Burmistrza wyjaśnił, że chodzi o środki przeznaczone na pokrycie kosztów w związku z pobytem dzieci z gminy w przedszkolu, czy żłobku, w innych miejscowościach. Środki te potrzebne były na wynagrodzenie, w związku z projektem *Umiem pływać*. Radny na zakończenie wypowiedzi zwrócił uwagę, że nie byłoby takich pytań, gdyby były zawarte w uchwale takie wyjaśnienia.

Przewodniczący Rady poprosił o dodatkowe informacje odnośnie zmniejszenia wydatków o kwotę 15.000 zł na zakup sprzętu stomatologicznego. Z-ca Burmistrza poinformował, że ten zakup został ujęty dwie pozycje niżej. Zaplanowana kwota okazała się za mała i wyniosła faktycznie 17.800 zł. Sprawa została przekazana na dwie komisje, które wyraziły pozytywne opinie. Ze względu na wysoką kwotę zmieniono klasyfikację wydatku.

Wobec braku innych pytań, Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały. Rada Miejska jednogłośnie (14 „za”) podjęła uchwałę nr XXVIII/22/17 w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na 2017 r.

Uchwała nr XXVIII/22/17 stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

#### **IV. Podjęcie uchwały w sprawie dokonania zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Jaworzyna Śląska.**

Radni otrzymali projekt uchwały w materiałach na sesję.

Przewodniczący Rady przekazał głos Z-cy Burmistrza, który przypomniał, że ta uchwała jest konsekwencją przyjętej wcześniej uchwały budżetowej. Odnosi się do dwóch zadań, o których mówił wcześniej, tj. budowy Park&Ride i Bike&Ride oraz termomodernizacji Przedszkola Samorządowego w Jaworzynie Śl. Ujęto również wykreślenie z zadań nazwy ulicy „Powstańców 3”.

Radny Dochniak stwierdził, że maksymalny rok schodzenia z zadłużenia to 2030 r. Zapytał, czy ustawodawca określił górną granicę czasową do kiedy można rozkładać spłatę, czy może jest to dowolne? Sekretarz Gminy stwierdził m.in., że wg niego w przepisach nie ma takiego limitu. Uważa, że zależy to od opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej, która w razie zastrzeżeń może uchwałę zakwestionować.

Wobec braku dyskusji, Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały. Rada Miejska jednogłośnie (14 „za”) podjęła uchwałę nr XXVIII/23/17 w sprawie dokonania zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Jaworzyna Śląska.

Uchwała nr XXVIII/23/17 stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

#### **V. Zakończenie obrad nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej.**

Wobec wyczerpania porządku obrad, Przewodniczący Rady zamknął XXVIII nadzwyczajną sesję Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej.

Protokołowała:

Edyta Borowska

Insp. ds. obsługi Rady Miejskiej

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
*Artur Nazimek*  
Artur Nazimek