

PROTOKÓŁ NR XI/15
z XI nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej
w dniu 3 grudnia 2015 r.

Godzina rozpoczęcia sesji - 10:00
Godzina zakończenia sesji - 10:25
Miejsce obrad - Samorządowy Ośrodek Kultury i Biblioteki Publicznej w Jaworzynie Śląskiej, ul. Powstańców 3.

I. Otwarcie sesji.

Pan Artur Nazimek Przewodniczący Rady Miejskiej o godzinie 10:00 otworzył posiedzenie Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej i po odśpiewaniu hymnu państwowego przywitał wszystkich uczestników sesji oraz przybyłych gości. Zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczyło 15 radnych, co stanowi quorum do podejmowania prawomocnych decyzji.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Sesja została zwołana na wniosek Burmistrza Jaworzyny Śląskiej – wniosek (bez załączników) stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

W sesji uczestniczyli ponadto:

- | | |
|--------------------------|---|
| - Grzegorz Grzegorzewicz | - Burmistrza Jaworzyny Śląskiej |
| - Marek Zawisza | - Z-ca Burmistrza Jaworzyny Śląskiej |
| - Tomasz Strzałkowski | - Sekretarz Gminy |
| - Barbara Krystyniak | - Skarbnik Gminy |
| - Roman Wizner | - Wiceprezes Zakładu Usług Komunalnych w Jaworzynie Śląskiej Sp. z o.o. |
| - Edyta Borowska | - Insp. ds. obsługi Rady Miejskiej, protokolant |

Przewodniczący Rady zapytał Pana Burmistrza, z którego inicjatywy została zwołana sesja nadzwyczajna, o zmiany porządku obrad. Pan Burmistrz zaproponował wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie dokonania zmian w wieloletniej prognozie finansowej gminy Jaworzyna Śląska.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie propozycję zmiany zgłoszonej przez Pana Burmistrza. Głosy liczył radny Besser. Rada Miejska jednogłośnie przyjęła ww. zmianę.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie rozszerzony porządek obrad. Rada Miejska jednogłośnie przyjęła porządek obrad.

Proponowany porządek obrad stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

II. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie w zmiany uchwały nr II/15/14 z dnia 22.12.2014 r. dotyczącej przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2015 rok.

- Komisja ds. Rozwoju Gospodarczego, Zdrowia i Opieki Społecznej – opinia pozytywna.

Radni otrzymali projekt uchwały w materiałach na sesję.

Przewodniczący Rady przekazał głos Panu Burmistrzowi, który na wstępie wyjaśnił powody zwołania sesji w trybie nadzwyczajnym, tj. ze względu na konieczność publikacji jeszcze w tym roku niektórych uchwał i podziękował radnym za przybycie. Odnosząc się do projektu uchwały poinformował m.in., że zmiana uchwały jest spowodowana wpływaniem darowizn od przedsiębiorców w kwocie 8.220 zł z przeznaczeniem na organizację Mikołaja dla dzieci ze świetlic środowiskowych.

Wobec braku dyskusji, Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały. Rada Miejska jednogłośnie podjęła uchwałę nr XI/59/15 w sprawie zmiany uchwały nr II/15/14 z dnia 22.12.2014 r. dotyczącej przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2015 rok.

Uchwała nr XI/59/15 stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

III. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie: zmiany uchwały nr X/55/15 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej z dnia 29 października 2015 r. w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Jaworzyna Śląska.

Radni otrzymali projekt uchwały w materiałach na sesję.

Przewodniczący Rady poinformował, że ten projekt uchwały oraz następne, nie były opiniowane i poprosił Pana Burmistrza o dokonanie wprowadzenia do ww. uchwały. Pan Burmistrz poinformował m.in., że 29 października 2015 r. przyjęto stawki od nieruchomości. W międzyczasie wprowadzono nową stawkę, objętą obszarem rewitalizacyjnym, która wejdzie od 1 stycznia 2016 r. Zwrócił uwagę, że jest to prawo miejscowe i uchwała musi zostać opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wejść w życie od 1 stycznia przyszłego roku.

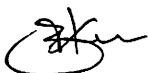
Radny Besser zapytał, czy zmiany na niekorzyść mieszkańców można przyjmować w grudniu? Dodał, że wszelkie zmiany podatkowe mogą być przyjmowane tylko do końca listopada, jeśli są na niekorzyść mieszkańców. Pan Burmistrz poinformował, że ustawa weszła w życie w listopadzie. Zaznaczył, że zasadą jest, że stawki podatkowe wchodzi w życie od 1 stycznia roku budżetowego. Wymogiem również jest, że muszą być opublikowane i wchodzi w życie 14 dni od opublikowania. Chodzi o zachowanie tego terminu. Stwierdził, że na sesji budżetowej, która jest planowana na 21 grudnia br., nie byłoby możliwe zachowanie tego terminu. Odnosząc się do kwestii tego, czy jest to korzystne, czy niekorzystne dla mieszkańców stwierdził, że może być to przepis martwy, gdyż chodzi o obszar rewitalizacyjny, który w gminie nie jest jeszcze określony. Zwrócił ponadto uwagę, że nie ma terminu, o którym wspominał radny, tj. do końca listopada, gdyż przepis ma wejść w życie 1 stycznia z zachowaniem terminu 14 dni od opublikowania.

Radna Milańczyk zapytała, czy stawka w wys. 3 zł od 1 m² powierzchni, jest stawką maksymalną?

Pan Burmistrz potwierdził i dodał, że stawka odnosi się do gruntów objętych programem rewitalizacyjnym, na których upłynął okres 4 lat i nie wykonano tego, co było na tym terenie określone w planie zagospodarowania przestrzennego, jak np. budowa domu. Ma to na celu dyscyplinowanie właścicieli do realizacji programu rewitalizacyjnego.

Po zakończeniu krótkiej dyskusji, Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały. Rada Miejska jednogłośnie podjęła uchwałę nr XI/60/15 w sprawie: zmiany uchwały nr X/55/15 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej z dnia 29 października 2015 r. w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Jaworzyna Śląska.

Uchwała nr XI/60/15 stanowi załącznik nr 5 do protokołu.



IV. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie: określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji na podatek rolny, leśny i od nieruchomości.

Radni otrzymali projekt uchwały w materiałach na sesję.

Przewodniczący Rady udzielił głosu Panu Burmistrzowi, który stwierdził m.in., że uchwała ma charakter porządkujący. Uwzględnia ona zmianę przyjętą w poprzedniej uchwale oraz wprowadza drobne zmiany w drukach.

Radna Miłańczyk zapytała, czy wszyscy właściciele gruntów i nieruchomości będą musieli od nowa złożyć deklaracje? Pan Burmistrz stwierdził, że tylko ci, którzy dokonują jakichś zmian.

Wobec braku innych pytań, Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały. Rada Miejska jednogłośnie podjęła uchwałę nr XI/61/15 w sprawie: określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji na podatek rolny, leśny i od nieruchomości.

Uchwała nr XI/61/15 stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

V. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia opłaty prolongacyjnej z tytułu rozłożenia na raty lub odroczenia terminu płatności podatków oraz zaległości podatkowych stanowiących dochód budżetu gminy.

Radni otrzymali projekt uchwały w materiałach na sesję.

Przewodniczący Rady udzielił głosu Panu Burmistrzowi, który stwierdził, że ta uchwała również ma charakter porządkujący, m.in. zaktualizowano podstawę prawną oraz zapisy § 1 i § 4.

Radny Besser zapytał, czy stawka nie uległa zmianie i jakiego rzędu jest to kwota? Z-ca Burmistrza stwierdził, że stawka nie uległa zmianie. Pani Skarbnik stwierdziła, że nie są to duże kwoty, szacunkowo jest to ok. 5.000 zł rocznie.

Wobec braku innych pytań, Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały. Rada Miejska jednogłośnie podjęła uchwałę nr XI/62/15 w sprawie wprowadzenia opłaty prolongacyjnej z tytułu rozłożenia na raty lub odroczenia terminu płatności podatków oraz zaległości podatkowych stanowiących dochód budżetu gminy.

Uchwała nr XI/62/15 stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

a) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie dokonania zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Jaworzyna Śląska.

Radni otrzymali projekt uchwały przed sesją.

Przewodniczący Rady udzielił głosu Z-cy Burmistrza. Poinformował, że w budżecie na 2015 r. przewidziano kwotę 20.000 zł na termomodernizację. Jednak, aby starać się o środki unijne (nabór będzie na przełomie luty-marzec), potrzebny jest nie tylko audyt energetyczny, ale też i gotowe plany termomodernizowania obiektów. Po wstępnych prognozach kwoty okazały się dużo większe, zatem konieczne jest umieszczenie ich wieloletniej prognozie finansowej. Wśród obiektów znalazły się: remiza OSP (Bolesławice), budynek Przedszkola Samorządowego oraz budynek Samorządowej Przychodni Zdrowia.

Radna Chmielowiec zapytała o powody wyznaczenia akurat tych obiektów? Pan Burmistrz stwierdził, że lista jeszcze nie jest zamknięta. W ramach ZIT jest możliwość pozyskania kwoty w granicach 1.300.000 zł. Jeśli chodzi o powody wskazania tych obiektów stwierdził, że wobec tych obiektów zgłaszano najwięcej zapotrzebowań. Jeśli chodzi o remizę, to władze sołectwa chcą oddać drugi budynek świetlicy gminie do zagospodarowania lub na sprzedaż. Jest też zgoda strażaków.

Przewodniczący Rady zapytał, czy będzie więcej obiektów? Pan Burmistrz stwierdził m.in., że na razie te trzy, ale zależy to od kwoty jaka wyjdzie z kosztorysu. Brano pod uwagę też budynki Gimnazjum, czy Urzędu. Zaznaczył, że aby zakwalifikować budynki do programu termomodernizacji, musi być osiągnięty efekt energetyczny w wys. 25 % oszczędności energii.

Radny Kunysz zapytał o budynek Urzędu. Pan Burmistrz stwierdził, że jest brany pod uwagę, ale w tym przypadku rozważa się także inną koncepcję, jak przeniesienie całego Urzędu do nowo wyremontowanego budynku PKP (dworca). Dodał, że tą kwestię będzie chciał

Wobec braku innych pytań, Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały. Rada Miejska jednogłośnie podjęła uchwałę nr XI/63/15 w sprawie dokonania zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Jaworzyna Śląska.

Uchwała nr XI/63/15 stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

VI. Zakończenie obrad nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął XI nadzwyczajną sesję Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej.

Protokołowała:

Edyta Borowska

Insp. ds. obsługi Rady Miejskiej

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Artur Nazimek