

**PROTOKÓŁ NR XV/11**  
**z XV sesji Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej**  
**w dniu 30.11.2011r.**

---

Godzina rozpoczęcia sesji - 16:40  
Godzina zakończenia sesji - 21:45  
Miejsce obrad - sala nr 7 Samorządowego Ośrodka Kultury i Biblioteka Publiczna,  
ul. Powstańców 3, Jaworzyna Śląska.

---

**I. Otwarcie sesji.**

Przewodniczący Rady Miejskiej otworzył posiedzenie Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej i przywitał uczestników sesji oraz gości. Zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczyło 15 radnych, co stanowi quorum do podejmowania prawomocnych decyzji. Radny Tomasz Żołnierek przybył na sesję po otwarciu obrad.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

W sesji uczestniczyli ponadto:

- |                                 |   |
|---------------------------------|---|
| - Grzegorz Grzegorzewicz        | - Burmistrz Jaworzyny Śl.   |
| - Marek Zawisza                 | - Z-ca Burmistrza Jaworzyny Śl.   |
| - Tomasz Strzałkowski           | - Sekretarz Gminy Jaworzyna Śl.   |
| - Barbara Krystyniak            | - Skarbnik Gminy Jaworzyna Śl.  |
| - Magdalena Karpowicz-Hołubecka | - Adwokat   |
| - Marek Batycki                 | - Dyrektor, Muzeum Przemysłu i Kolejnictwa na Śląsku w Jaworzynie Śl.                                 |
| - Katarzyna Szczerbińska        | - Kierownik ds. administracji i marketingu, Muzeum Przemysłu i Kolejnictwa na Śląsku w Jaworzynie Śl. |
| - Maciej Mądry                  | - Muzeum Przemysłu i Kolejnictwa na Śląsku w Jaworzynie Śl.   |
| - Katarzyna Potoczna            | - Prezes Fundacji „Nasze Dzieci” w Żarowie  |
| - Andrzej Kiszcecki             | - Prezes Przedsiębiorstwa Wodno-Ściekowego Spółka z o.o. w Żarowie                                    |

oraz dyrektorzy jednostek organizacyjnych gminy, przedstawiciele Młodzieżowej Rady Miejskiej w Jaworzynie Śl., pracownicy Urzędu.

Lista gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Przewodniczący Rady poprosił o zgłaszanie ewentualnych zmian do porządku obrad.

Pan Burmistrz poprosił o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr V/13/11 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej z dnia 7 marca 2011 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego położonego przy ul. Wolności 2 b w Jaworzynie Śląskiej na cele charytatywne, jako pkt 3 a. Poinformował również o autopoprawce do projektu uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na 2011 r.

Wobec braku innych propozycji zmian, Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie propozycję Pana Burmistrza i poprosił o liczenie głosów radnego Bessera. Rada Miejska jednogłośnie (14 „za”) przyjęła poprawkę.



Na sesję przybył radny Tomasz Żołnierek. Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie porządek obrad wraz z przyjętą poprawką. Rada Miejska jednogłośnie (15 „za”) przyjęła ustalony porządek obrad.

Proponowany porządek obrad stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

## **II. Prezentacja Muzeum Przemysłu i Kolejnictwa na Śląsku przedstawiająca plany na 2012 rok.**

Na początku Przewodniczący Rady przywitał przedstawicieli Muzeum Przemysłu i Kolejnictwa na Śląsku, którym udzielił głosu.

Pani Szczerbińska przedstawiła prezentację multimedialną podsumowującą działalność Muzeum w roku 2011 oraz plany i zamierzenia na 2012 rok. Poinformowała o imprezach, które odbyły się w Muzeum, jak m.in.: „Mikołaj w Muzeum”, „Kultura, obyczaje, historia, technika XX wieku”, „Noc Muzeów”, „Szopa Rockiem Brzmiąca”, „Miasto Dzieci”, czy gala parowozów. Omówiła również inwestycje, jakie wykonano w roku bieżącym, jak m.in. remont dachu parowozowni, remont biurowca. Zakupiono również nowe eksponaty i otworzono nowe ekspozycje. W planach na 2012 rok jest m.in. przyciągnięcie większej liczby odwiedzających - w przeciągu 7 lat liczba odwiedzających z 500 osób wzrosła do ok. 30 tys. rocznie oraz zwiększenie promocji Muzeum i wypromowanie Jaworzyny Śl., jako miasta kolei. Następnie wspomniała o podpisaniu umowy partnerskiej z Muzeum Barrowhill z Anglii. Stwierdziła, że samorząd z Barrowhill chce zaprosić przedstawicieli miasta Jaworzyny Śl. na galę parowozów, która odbywa się w kwietniu. Poinformowała, że Muzeum podpisało także umowy partnerskie z Muzeum Powozów w Galowicach i Muzeum Motoryzacji w Topaczu. Kontynuując przedstawiła prośbę o dokonanie wpisu do rejestru zabytków (Muzeum zwróciło się w tej sprawie do gminy w tym roku). Stwierdziła m.in., że przez to, iż Muzeum nie jest wpisane do rejestru, to nie może się starać o środki finansowe np. w Ministerstwie Kultury. Wspomniała następnie o Fundacji Dziedzictwa Przemysłowego Śląska, utworzonej przez fundatora Muzeum Pana Piotra Gerbera z myślą o ratowaniu zabytków, takich jak parowozownia w Jaworzynie Śl. W struktury Fundacji miałyby właśnie wejść Muzeum. Kolejno przedstawiła inne potrzeby Muzeum, tzn. wykonanie parkingu, drogi (ul. Towarowa) i oświetlenia do Muzeum. Dodała, że turyści zwracają uwagę na niewykoszoną trawę i ciemną ulicę.

W dalszej części obrad głos zabrał Pan Batycki, który m.in. odniósł się do obecnej sytuacji na rynku (zbliżającego się kryzysu) i przedstawił sytuację finansową Muzeum. Zwrócił uwagę, że jest ono cały czas dotowane przez Pana Gerbera, bez którego Muzeum nie mogłoby funkcjonować, gdyż wpływy z biletów nie pokrywają bieżących potrzeb. Stwierdził, że w sytuacji braku dotacji, Muzeum mogłoby działać dalej w ramach - strukturach Fundacji. Poprosił o podjęcie ze strony gminy działań w tym kierunku. Następnie nawiązując do sprawy wpisu do rejestru, potwierdził słowa Pani Szczerbińskiej, co do braku możliwości skorzystania ze środków zewnętrznych. Stwierdził, że Muzeum przygotowało karty zabytków i ok. pół roku temu złożyło dokumenty w Urzędzie, ale od tamtego czasu nic się nie wydarzyło – Muzeum nie może tego zrobić samo, gdyż jest tylko dzierżawcą terenu. Kolejno przedstawił, jak obecnie wygląda współpraca miasta z Muzeum. W tym momencie wspominał o gali parowozów, na której byli obecni dyrektorowie kolei, przedstawiciele różnych stowarzyszeń i inne ważne osoby, a nie było przedstawicieli władz gminy Jaworzyna Śl., do której przyjechali zaproszeni goście. Poprosił o to, aby miasto i Muzeum nie stali obok siebie, ale próbowali stworzyć coś razem. Zwrócił uwagę, że odwiedzający Muzeum postrzegają gminę właśnie poprzez wizyty w Muzeum.

Przewodniczący Rady podziękował gościom za przedstawioną prezentację. Pani Szczerbińska na zakończenie przekazała zaproszenie na Mikołajki, które odbędą się 4 grudnia br. i przedstawiła plan imprezy.



Przewodniczący Rady, przed przejściem do kolejnego punktu porządku obrad, ogłosił krótką przerwę.

### III. Funkcjonowanie młodzieży w gminie.

Przewodniczący Rady przekazał głos radnemu Grajaszkowi, który jest opiekunem Młodzieżowej Rady Miejskiej w Jaworzynie Śl. (MRM). Radny Grajaszek przedstawił wprowadzenie do przygotowanej przez Panią Dagmarę Wylup prezentacji multimedialnej, obrazującej działalność MRM i zrzeszonej w jej ramach młodzieży. Zwrócił uwagę m.in., że młodzież w gminie to nie tylko MRM, ale przede wszystkim szkoły, kluby sportowe i Samorządowy Ośrodek Kultury oraz każda instytucja zajmująca się młodzieżą.

Prezentację zaprezentowały – Agata, Karolina i Małgosia. Przedstawiono działania, jakie podejmowano w ramach prac MRM, m.in. założono stronę internetową MRM, aby polepszyć komunikację z młodzieżą i mieszkańcami gminy oraz konto na Facebook i Naszej Klasie. MRM w roku 2011 była organizatorem i współorganizatorem wielu akcji i imprez oraz brała udział w wielu przedsięwzięciach sportowych i kulturalnych. Wśród tych akcji i imprez były: mecze siatkówki między Radą Miejską, a MRM; Bal Halloween dla najmłodszych dzieci; Elfy Świętego Mikołaja; Dzień Dziecka; Polska Biega; Dni Jaworzyny; Piknik Solidarności; Dzień Historii; XIX Finału WOŚP, gdzie zebrano ok. 8.488,55 zł; „Poczytaj mi, przyjacielu”; odnowiono świetlicę środowiskową w Jaworzynie Śl.; koncert i zabawy z okazji Walentynek; Wigilia dla samotnych; Dzień Seniora; „Marzycielska poczta” – ogólnopolska akcja mająca na celu wysyłanie listów do chorych dzieci; Pomoc Polakom mieszkającym na Ukrainie – zbiórka art. szkolnych dla dzieci; „Jaworzyna Śl. – Dawniej i dziś” – wystawa historyczna zorganizowana za środki z „Banku Ambitnej Młodzieży” Fundacji Banku Zachodniego; 93 rocznica odzyskania Niepodległości – akcja informacyjna połączona z rozdawaniem ulotek, mająca na celu uzmysłowienie młodzieży, czym było odzyskanie niepodległości. MRM pracowała również nad uaktualnieniem Statutu MRM, co miało na celu zwiększyć efektywność pracy. W tym roku Fundacja Edukacji Międzynarodowej prowadząca program stypendialny „zDolny Śląsk” przyznała nagrodę za wyjątkową aktywność społeczną Agacie Mikołajczyk, która jest bardzo zaangażowana w prace MRM. Młodzież brała czynny udział w projektach organizowanych przez Stowarzyszenie Semper Avanti z Wrocławia, które mają na celu m.in. zapoznanie się z działalnością i funkcjonowaniem innych rad młodzieżowych, wymianę doświadczeń, pomysłów. MRM zorganizowała również kilka wyjazdów i imprez integracyjnych, mających na celu zintegrowanie młodzieży aktywnie działającej w ramach MRM – ok. 50 wolontariuszy działa na rzecz gminy Jaworzyna Śl.

Radny Grajaszek uzupełniając przedstawioną prezentację poinformował, że zgłoszono Agatę do konkursu na „Dolnośląskiego Wolontariusza Roku”. Dodał również, że kalendarz prac na grudzień jest mocno obłożony. Następnie wyraził podziękowania dla Burmistrza Jaworzyny Śl., podkreślając jednocześnie, że Burmistrz zawsze wyrażał akceptację dla działań podejmowanych przez MRM. Zwrócił uwagę, że młodzież działająca w ramach MRM bardzo dobrze funkcjonuje w środowisku i współpracuje z szeroką grupą instytucji i stowarzyszeń. Wspomniał o bardzo dobrej współpracy przede wszystkim z SOKiBP oraz z Gimnazjum. Podziękował wszystkim za współpracę.

Przewodniczący Rady również podziękował za współpracę, zwracając uwagę na bardzo wyraźne zaangażowanie młodzieży w ostatnim roku, co widać po imponującej ilości organizowanych i współorganizowanych akcji i imprez. Stwierdził, że jest to sygnał dla Rady Miejskiej o potrzebie wspierania dalszych działań. Zaznaczył, że MRM daje młodszym i starszym przykład zaangażowania się z pożytkiem lokalnej społeczności dla celów gminy. Następnie skierował pytanie do przedstawicieli MRM, czego oczekują od Rady Miejskiej?



Przedstawicielka MRM wspomniała o większej współpracy poprzez udział władz gminy w różnych imprezach. W imieniu młodzieży podziękowała za wsparcie przy realizacji projektów i imprez. Przewodniczący Rady m.in. wyraził nadzieję, że Rada Miejska weźmie pod uwagę oczekiwania i sugestie młodzieży.

Radny Besser przypomniał ideę powołania MRM, która miała być organem pomocniczym i doradczym dla Rady Miejskiej. Stwierdził, iż późniejsze potrzeby spowodowały, że poszło to w innym kierunku i było skierowane bardziej na działanie, które zintegrowało młodzież i pobudziło do inicjatywy. Potwierdził, w oparciu o wspólnie organizowane imprezy, że młodzież jest bardzo dobra i profesjonalna w tym co robi. Wspomniał w tym momencie o organizacji na terenie Gimnazjum „Dnia Dziecka”, które było jedną z największych imprez dla młodzieży w gminie. Przyłączył się do podziękowań i wyraził nadzieję na spotkanie przy organizacji innych imprez. Radny Grajaszek nawiązując do wypowiedzi radnego Bessera wyjaśnił powody pójścia MRM w kierunku działań stwierdzając m.in., że zajęcie się samorządnością jest wśród młodzieży mało popularne i dość trudne.

Przewodniczący Rady jeszcze raz podziękował za zaangażowanie i ambicję, wyrażając jednocześnie poparcie dla podejmowanych działań. Podziękował również radnemu Grajaszkowi, jako opiekunowi MRM oraz dyrektorom szkół i pozostałym osobom, za współpracę i pomoc w działaniach podejmowanych przez młodzież.

Na zakończenie radny Grajaszek podkreślił znaczenie pracy i działań włożonych w funkcjonowanie MRM przez Panią Wyłup. Przewodniczący Rady w imieniu Rady Miejskiej przyłączył się do podziękowań.

**a) Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr V/13/11 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej z dnia 7 marca 2011 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego położonego przy ul. Wolności 2 b w Jaworzynie Śląskiej na cele charytatywne.**

Radni otrzymali projekt uchwały na posiedzeniach komisji.

Przewodniczący Rady udzielił głosu Panu Burmistrzowi, który wyjaśnił, że wystąpiła potrzeba doprecyzowania zapisu uchwały. Poprosił o przedstawienie szczegółów Pan Marka Mazura Kierownika ref. Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska. Pan Mazur wyjaśnił m.in., że Pani Potoczna Prezes Fundacji „Nasze Dzieci” zwróciła uwagę, że słowo „charytatywne” ujęte w uchwale za bardzo zawęża działalność i możliwości wykorzystania tego lokalu. Zostało wobec tego zastąpione słowami „na prowadzenie działalności pożytku publicznego”. Zwrócił uwagę, że dotychczasowy zapis utożsamiany jest z działalnością darmową, nieodpłatną, natomiast nowy zapis wcale na to nie wskazuje, gdyż organizacje pożytku publicznego mogą działać odpłatnie i nieodpłatnie, zgodnie z zapisami statusowymi.

M.in. radny Besser zapytał, czy w związku z tym stowarzyszenie będzie mogło prowadzić działalność odpłatnie? Wyjaśnienie udzieliła Pani Potoczna, która stwierdziła m.in., że występując z wnioskiem o sprzedaż lokalu po bonifikacie wskazała cel, tj. Centrum wsparcia dziennego oraz rehabilitacyjno-terapeutycznego. Fundacja oprócz działalności charytatywnej prowadzi również działalność edukacyjną, kulturalną, sportową. Przy dotychczasowym zapisie mogłoby dojść do odwołania darowizny, gdyby w przyszłości powstał np. niepubliczny zakład opieki zdrowotnej świadczący usługi rehabilitacyjno-terapeutyczne, gdyż takie usługi byłyby świadczone nieodpłatnie dla korzystających, ale są one kontraktowane i byłyby płatne przy podpisywaniu umów z NFZ.

Radny Besser stwierdził m.in., że wyjaśnienie nie rozwiało Jego wątpliwości. Dodał, że gmina przeznaczona określony majątek w określonej kwocie i pod pewnymi warunkami, z których jednym



była właśnie charytatywność działalności. Wyraził nadzieję, że ta zmiana nie wpłynie na wcześniejsze ustalenia między Burmistrzem, a Fundacją w rzeczywistości. Pani Potoczna stwierdziła m.in., że są przepisy, które regulują kwestie sprzedaży po bonifikacie i cofnięcia bonifikaty. Zapewniła, że Fundacja musi działać zgodnie z przepisami i dlatego też dla gminy nie ma tu niebezpieczeństwa. Wspomniała w tym momencie o możliwościach, jakie będzie miała Fundacja, jeśli chodzi o pozyskiwanie środków, będąc właścicielem nieruchomości.

Wobec braku innych uwag do projektu uchwały, Przewodniczący Rady poddał go pod głosowanie. Poprosił radnego Bessera o liczenie głosów. Rada Miejska głosami: 11 „za” przy 4 „wstrzymujących” podjęła uchwałę nr XV/62/11 w sprawie zmiany uchwały Nr V/13/11 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej z dnia 7 marca 2011 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego położonego przy ul. Wolności 2 b w Jaworzynie Śląskiej na cele charytatywne.

Uchwała nr XV/62/11 stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

#### **IV. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na połączenie spółek prawa handlowego.**

- Komisja ds. Rozwoju Gospodarczego, Zdrowia i Opieki Społecznej – opinia negatywna.

Radni otrzymali projekt uchwały w materiałach na sesję.

Na początku dyskusji Przewodniczący Rady przywitał Pana Andrzeja Kiszeckiego, Prezesa Spółki. Przypomniał, że temat połączenia spółek jest już drugi raz podejmowany i wcześniej pojawiały się różnego rodzaju pytania i wątpliwości. Wspomniał o wizycie w/w Komisji w Żarowie. Wyraził nadzieję, że dzisiejsza obecność po raz kolejny Pana Kiszeckiego rozwieje część z tych wątpliwości. Następnie udzielił głosu Panu Burmistrzowi.

Pan Burmistrz wspomniął m.in., że Pan Prezes przekazał materiały, w których argumentuje korzyści wynikające ze zmian organizacyjnych. Jednym z ważniejszych zmian jest wykonanie inwestycji na rzecz gminy Jaworzyna Śląska. W ramach negocjacji z gminą Żarów pojawiły się również propozycje zabezpieczenia interesu gminy poprzez zmianę zapisów Statutu zapewniających gminie wpływ na funkcjonowanie spółki pomimo zmniejszenia udziałów. Istotnym argumentem za połączeniem spółek będzie również kwestia ustalenia stawek za ścieki.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję i udzielił głosu radnemu Gawronowi. Radny przedstawił informacje odnośnie spotkania w Żarowie. Stwierdził m.in., że w wypowiedziach Pana Prezesa zaniepokoiło go jedno słowo określające sytuację, jako strategiczne. Nie uzyskał odpowiedzi, co to oznacza. Dodał, że każdą sprawę można nazwać ważną, strategiczną lub błahą. Stąd też taka opinia Komisji. Pan Burmistrz wyjaśnił m.in., że taka propozycja padła ze strony Żarowa. Gmina Jaworzyna Śl. może zawsze zapis w nowym Statucie, że decyzje wymagają jednomyślności, tj. zgody obu współników. Dodał, że bez względu na ważność decyzji, uchwały czy taryfy były dotychczas podejmowane jednomyślnie, co nie znaczy, że w przyszłości może się to nie zmienić.

Głos kolejno zabrał Pan Prezes, który na wstępie zaznaczył, że reprezentuje interesy obu współników – gminy Żarowa i gminy Jaworzyny. Wszelkie rozbieżności muszą współnicy rozstrzygać między sobą. Następnie odnosząc się do kwestii spraw strategicznych wyjaśnił, że są to m.in. sprawy dot. sprzedaży spółki, udziałów, dyspozycji udziałami, inwestycji, czy planów długookresowych. Zaznaczył, że jeśli gmina Jaworzyna Śl. chce jednomyślności, to może zawrzeć w podejmowanej uchwale stosowne zapisy, albo też zobowiązać Burmistrza do wynegocjowania tego typu zapisu w umowie.



Radny Dochniak zapytał, dlaczego przedsiębiorstwo o mniejszym kapitale przejmuje przedsiębiorstwo z większym kapitałem? Pan Prezes wyjaśnił m.in., że jest to zabieg czysto techniczny i ten sposób przejęcia jest prostszy do przeprowadzenia.

Radna Chmielowiec m.in. stwierdziła, że nie widzi w połączeniu spółek interesu gminy Jaworzyna Śl. Dodała, że przeglądając załącznik do Planu połączenia znalazła kilka niepokojących zapisów, np. w § 7 ust. 4 dot. rozporządzania prawem lub zaciągnięcia zobowiązania bez uchwały wspólników. Zaznaczyła, że Burmistrz Żarowa wspominał o bardzo dużych inwestycjach w gminie Żarów. Pan Prezes stwierdził m.in., że obie gminy mają obowiązek posiadania automatycznego punktu zlewczego do celów dowożenia ścieków. Dodał, że w gminie Jaworzyna Śl. jest to zwykła dziura w ziemi. Wyjaśnił jak powinna wyglądać i jak funkcjonuje automatyczna stacja zlewnicza. Zapewnił, że jeśli dojdzie do połączenia spółek, to jest On w stanie zgromadzić środki, aby taki punkt w gminie wybudować. Kolejno zwrócił uwagę na ułomnie działający w gminie system dowożenia ścieków - tylko ok. 5 % ścieków komunalnych jest dowożonych do Jaworzyny. Przyczyną tego m.in. jest brak stacji zlewniczych.

Pan Burmistrz m.in. odnosząc się do niepokojących zapisów w Statucie dodał, że projekt Statutu będzie jeszcze modyfikowany i przyjmowany przez wspólników. Pan Prezes dodał, że umowa w tym kształcie funkcjonuje obecnie i Jego zdaniem nie powoduje to żadnych negatywnych skutków. Radny Dochniak nawiązując do zapisów Statutu zapytał, czy nie powinien tam znajdować się również zapis mówiący o możliwości wyjścia ze spółki którejs z stron? Pan Prezes stwierdził, że jest zapis mówiący, że wystąpienie ze spółki wymaga zgody drugiego wspólnika. Resztę reguluje Kodeks Handlowy.

Radny Czajkowski zapytał, kiedy i czy taki Plan połączenia został przygotowany i był ogłoszony w Wojewódzkim Dzienniku Urzędowym? Kolejno zapytał, jak będą wyglądać przyszłe władze spółek? Pan Prezes wyjaśnił odnośnie władz spółki - Zarządu, że o ile nic się nie zmieni, to On w dalszym ciągu będzie szefem nowo powstałej spółki, wiceprezesem spółki będzie Pan Baranowski (Prezes ZWiK Sp. z .o.o). Rada Nadzorcza będzie składała się z 5 osób, gdyż ZWiK jest spółką powstałą w wyniku komunalizacji zakładu komunalnego, który musi mieć zgodnie z prawem w Radzie Nadzorczej (jeśli Rada liczy do 6 członków) 2 członków. Odnośnie Planu połączenia wyjaśnił, że został on opracowany jesienią ubiegłego roku i opublikowany. Po pół roku okres funkcjonowania Planu wygasł. Obecnie nie został on opublikowany, gdyż umowa będąca elementem Planu, może jeszcze ulec zmianie. Dopiero po decyzji gminy Jaworzyna Śl. co do kształtu umowy, zostanie on opublikowany. Plan odzwierciedla ostateczny stan połączenia. Dodał, że ogłoszenie Planu to koszt ok. 3.000 zł. Radny Czajkowski zapytał, jakie inwestycje będą przeprowadzane na terenie gminy Jaworzyna Śl., jeśli chodzi o kanalizację i wodociągi? Pan Prezes stwierdził m.in., że tak mała spółka nie jest w stanie samodzielnie sprostać zadaniu dot. kompleksowego skanalizowania gminy.

Radna Chmielowiec nawiązując do umowy spółki zwróciła uwagę na zapis § 7 ust. 5, wg którego członek Zarządu może w drodze umowy być zwolniony i działać w konkurencyjnej spółce. Pan Prezes stwierdził, że nie widzi możliwości działania w konkurencyjnej spółce do oczyszczalni ścieków. Stwierdził następnie, że Pan Burmistrz stoi na straży interesów gminy i może nie wyrazić zgody na zapisy, które budzą niepokój. Pan Burmistrz m.in. zwrócił uwagę, że projekt umowy spółki będzie jeszcze modyfikowany.

Radny Besser odnosząc się do całej dyskusji m.in. zwrócił uwagę na pewne fakty - do końca kadencji trzeba spłacić do spółki „Strzegomka” prawie 2 mln zł, a do końca spłaty, tj. roku 2018 spłacić jeszcze ok. 3 mln zł. Dlatego uważa, że w interesie gminy Jaworzyna Śl. leży jak najszybsze wypełnienie umowy w takim układzie, jak to było do tej pory. A dopiero później, tj. w 2018 r. zastanowić się, w jaki sposób zachować wspólne interesy gmin. Stwierdził, że gdyby gmina chciała w spółkę włączać swoje spółki, to widziałby w tym działaniu wspólny cel, ale obecnie jest tu zbyt wiele niewiadomych.



Pan Burmistrz przypomniał krótką historię zmian wprowadzonych w spółce, tzn. rok 2003 – I etap zmian organizacyjno-prawnych i moment przejęcia poręczeń przez obie gminy. Rok 2010 - II etap i likwidacja spółki działającej zgodnie z prawem wodnym i powstanie spółki działającej w oparciu o Kodeks spółek handlowych. Kolejno nawiązał do spraw inwestycyjnych związanych z kanalizacją. Wspomniał tu o wpływie połączenia spółek na cenę za ścieki, która nie uległaby podwyżce o czym mówił Pan Prezes, choć uważa, że jest to trudne do określenia. Mówiąc o budowie kanalizacji potwierdził, że jest to bardzo duży koszt i jeśli gmina tego nie zrobi, to będzie trzeba podejść do tematu w inny sposób – są inne rozwiązania. Kontynuując stwierdził, że są jakieś argumenty przemawiające za połączeniem spółek. Przypomniał w tym momencie o późniejszym etapie modyfikacji umowy spółki i jeśli będzie taka wola, to Rada byłaby aktywnie zaangażowana w tych działaniach. Pani Adwokat dodała, że faktycznie kwestia umowy spółki musi być doprecyzowana zanim zostanie podjęta decyzja na Walnym Zgromadzeniu o połączeniu. Stwierdziła, że niektóre zapisy w Statucie mogą budzić wątpliwości. Zaznaczyła natomiast, że przedmiotowa uchwała nie jest wystarczająca, czy zobowiązująca do podjęcia decyzji o połączeniu przez współnika.

Wobec braku innych uwag, Przewodniczący Rady na zakończenie dyskusji stwierdził m.in., że decyzja o połączeniu lub nie, niesie ze sobą określone wątpliwości. Jest to skomplikowana materia. Wspomniał również, że niezależnie od decyzji gmina będzie musiała ponieść jakieś nakłady w związku z obecnym stanem wyeksploatowania oczyszczalni. Pan Prezes nawiązując do kwestii nakładów dodał m.in., że wielkość obiektu i nadmiar mocy przerobowych powoduje mniejszą eksploatację urządzeń. Stwierdził, że przeciętnie czas eksploatacji oczyszczalni między budową a modernizacją jest to ok. 10-12 lat. Oczyszczalnia ma 12 lat. Wspomniał w tym momencie o wymogach, które narzuca prawo, w związku z czym trzeba pewne rzeczy zrobić. Zaznaczył, że połączenie spółek umożliwi to, że większe remonty oczyszczalni będzie mogła sama zrobić. Jeżeli nie będzie połączenia, to będzie musiał zwracać się o pomoc do właścicieli.

Po zakończeniu dyskusji, Przewodniczący Rady doprecyzowując przedmiot głosowania uchwały zaproponował wykreślenie w § 1 słów „nie wyraża się zgody”, wobec czego początek zapisu będzie brzmiał „Wyraża się zgodę na połączenie spółek...”. Następnie poddał pod głosowanie projekt uchwały. Rada Miejska głosami: 1 „za” przy 13 „przeciw” i 1 „wstrzymującym” nie podjęła uchwały w sprawie wyrażenia zgody na połączenie spółek prawa handlowego.

Pan Kiszecki, Pani Potoczna opuścili obrady Rady Miejskiej w Jaworzynie Śl.

#### **V. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr III/15/10 z dnia 28.12.2010 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2011 rok.**

- Komisja ds. Rozwoju Gospodarczego, Zdrowia i Opieki Społecznej – opinia pozytywna.

Radni otrzymali projekt uchwały w materiałach na sesję.

Przewodniczący Rady udzielił głosu Panu Burmistrzowi, który wyjaśnił przyczyny zmian przedmiotowej uchwały – pozyskanie środków od sponsorów na paczki na Mikołaja dla dzieci ze świetlic środowiskowych.

Po otwarciu dyskusji radny Grajaszek zapytał, kto zabiegał o pozyskanie tych środków? Pan Burmistrz wyjaśnił, że od 3 lat zajmuje się tym Pani Renata Kruk i co roku udaje się pozyskać takie środki.

Wobec braku innych pytań, Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały. Rada Miejska jednogłośnie podjęła uchwałę nr XV/63/11 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej



w sprawie zmiany uchwały nr III/15/10 z dnia 28.12.2010 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2011 rok.

Uchwała nr XV/63/11 stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

## **VI. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Jaworzyna Śląska.**

- Komisja ds. Budżetu i Finansów – opinia pozytywna z uwzględnieniem następującego wniosku:  
„Proponuje się wzrost stawek podatku o 5 % w stosunku do stawek z 2011 r.”

Radni otrzymali projekt uchwały w materiałach na sesję.

Przewodniczący Rady otwierając dyskusję udzielił głosu Panu Burmistrzowi, który poinformował m.in., że założony wzrost podatku od nieruchomości to 6 %, przy czym realny wzrost to 1,8 % (inflacja 4,2 %).

Radny Grajaszek poprosił o podanie stawek przy wzroście zaproponowanym przez opiniującą Komisję – 5 %. Pani Skarbnik przedstawiła stawki:

§ 1 pkt 1: lit a – 0,80 zł,

lit b – 4,23 zł,

lit c – 0,24 zł,

§ 1 pkt 2: lit a – 0,65 zł,

lit b – 21,64 zł,

lit c – 10,08 zł,

lit d – 4,35 zł,

lit e – 7,23 zł.

Na pytanie radnego Grajaszka, Pani Skarbnik poinformowała, że największe przychody są z tyt. podatków za budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej. Dodała, że nie jest w stanie powiedzieć jaki procent w całości przychodów z podatków stanowi podatek właśnie z tego tytułu, ale jest to największa pozycja w podatkach.

Radny Besser, jako Przewodniczący Komisji opiniującej projekt uchwały m.in. poinformował, że opinia nie była jednomyślna i były jeszcze inne propozycje podwyżki. Były pytania i wątpliwości co do budowania stawek podatkowych już na 2013 r. Biorąc pod uwagę obecną sytuację gospodarczą, Komisja zaproponowała, aby w przyszłości zastanowić się, czy nie można rozbić stawek na określone rodzaje działalności? Chodzi np. o sklepy wielko-powierzchniowe, stacje benzynowe, czy apteki, które przynoszą większe zyski. Komisja uważa, że małe sklepy nie mają wielkich szans konkurować z większymi, więc nie powinny płacić takich podatków. Z dyskusji na posiedzeniu Komisji wynikało również, że w gminach stosuje się różne stawki podatkowe. Zapytał, czy jest to możliwe w naszej gminie? Pan Burmistrz stwierdził, że skoro w innych gminach to obowiązuje, to można to wprowadzić. Zwrócił jednak uwagę, że na terenie naszej gminy nie ma wiele takich podmiotów, jak w przypadku np. Świdnicy.

Głos w dyskusji dot. funkcjonujących w gminie podmiotów i różnicowania stawek ponownie zabrał radny Besser oraz radny Grajaszek, a także Przewodniczący Rady, który zwrócił uwagę, że dyskusja odbiega od przedmiotu uchwały, którym są stawki podatku od nieruchomości na 2012 r.

Głos zabrał Pan Wiceburmistrz, który poinformował, że w przedłożonym prowizorium założono podwyższenie stawek o 6 %, dlatego przyjęcie propozycji Komisji (5 %) będzie w budżecie skutkowało kwotą 45.400 zł.

Na zakończenie dyskusji radny Dochniak nawiązał do kwestii numeracji uchwały.



Wobec braku innych uwag i wniosków do projektu uchwały, Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek Komisji ds. Budżetu i Finansów. Rada Miejska głosami: 14 „za” przy 1 „wstrzymującym” przyjęła wniosek. Wobec powyższego Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały wraz z przyjętym wnioskiem. Rada Miejska głosami: 14 „za” przy 1 „wstrzymującym” podjęła uchwałę nr XV/64/11 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Jaworzyna Śląska.

Uchwała nr XV/64/11 stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

## **VII. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych na terenie gminy Jaworzyna Śl.**

- Komisja ds. Budżetu i Finansów – opinia pozytywna.

Radni otrzymali projekt uchwały w materiałach na sesję.

Po otwarciu dyskusji, wobec braku uwag do przedmiotowego projektu uchwały, Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt. Rada Miejska jednogłośnie przyjęła uchwałę nr XV/65/11 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej w sprawie ustalenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych na terenie gminy Jaworzyna Śl.

Uchwała nr XV/65/11 stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

## **VIII. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2011 roku stanowiącej podstawę do obliczenia podatku rolnego za 2012 r. na terenie gminy Jaworzyna Śl.**

- Komisja ds. Budżetu i Finansów – opinia pozytywna.

Radni otrzymali projekt uchwały w materiałach na sesję.

Po otwarciu dyskusji głos zabrał radny Czajkowski, który zapytał jaka stawka została uwzględniona w budżecie i czy jeśli zostanie ona obniżona do 60,00 zł, to jakie ewentualne dochody, bądź koszty pojawiłyby się w budżecie? Pani Skarbnik wyjaśniła, że w projekcie budżetu przyjęto stawkę 60,00 zł.

Radny Żołnierek zwrócił uwagę, że jest to niby obniżka (z kwoty 74,18 zł na 60,00 zł), ale w 2011 r. kwota ta wynosiła ok. 37,14 zł. Jest to więc wzrost podatku w stosunku do poprzedniego roku o 80 %. Pani Skarbnik zaznaczyła, że podstawę do ustalenia podatku rolnego stanowi ogłaszana (przez Prezesa GUS) średnia cena skupu żyta. Radny stwierdził m.in., że ta niby obniżka oznacza dla średniego gospodarstwa (ok. 15 ha) wzrost podatku o ok. 2.000 zł. Uważa, że podatek bardzo wzrośnie, a gmina nie jest typowo rolniczą gminą i nie ma gospodarstw dobrze ekonomicznie stojących, żeby podatek o 80 % podnosić. Pani Skarbnik nawiązała do tabeli uzasadnienia, która przedstawia jak kształtowały się stawki podatku od 2001 i stwierdziła m.in., że kształtowały się one różnie w zależności od ogłoszonych stawek. Radny dodał, że maksymalna stawka była w 2009 r. i wyniosła 42,40 zł.

Przewodniczący Rady zapytał, czy istnieje możliwość przedstawienia jak kształtują się stawki w powiecie? Pani Skarbnik przedstawiła informacje: Żarów – 60,00 zł, Świdnica Miasto – 74,00 zł, Gmina Świdnica - 60,00 zł, Strzegom - 60,00 zł, Świebodzice - 74,00 zł.

Pan Burmistrz wspominał w tym momencie o zapisie, który był stosowany we wcześniejszych latach, dopóki nie został zakwestionowany przez Regionalną Izbę Obrachunkową – zapis dot. ulg



podmiotowych (rencistów, emerytów). Wobec zakwestionowania tych zapisów przez RIO, obecnie praktykuje się umorzenia na prośby mieszkańców.

Radny Grajaszek m.in. zapytał, czy cena żyta rzeczywiście w tym roku była tak wysoka, a pozostałe produkty stały tak nisko? Radny Żołnierek m.in. potwierdził, że wszystkie artykuły rolnicze były bardzo drogie, ale żyto było wyjątkowo, gdyż przez kilka lat z rzędu było nieopłacalne. Podejrzewa, że w gminie prawdopodobnie nikt z rolników nie ma żyta. Plony są niskie, a cena jest wysoka i wynika ona z zawirowań giełdy. Radny Besser odnosząc się do dyskusji stwierdził, że zawsze wolą Rady było, żeby nie przyjmować maksymalnej stawki podatku rolnego. Zwrócił uwagę, że gdy były przyjmowane stawki w wys. 37 zł, 42 zł, to było to również ok. 80 % maksymalnej stawki. Odnosząc się do informacji, że plony są słabsze i opłacalność jest mniejsza stwierdził, że w takich sytuacjach, np. klęsk żywiołowych itp., Burmistrz obniża, umarza podatek. Uważa, że stawka powinna być na tym poziomie zachowana, choćby ze względu na pewne inwestycje na terenie wiejskim, które trzeba sfinansować. Dodał, że nie wyklucza, iż rolnicy zwrócą się o pomoc do gminy, w takiej sytuacji. Radny Żołnierek dodał, że na rynku dalej żyta nie ma i prawdopodobnie na rynku w przyszłym roku ceny żyta również będą wysokie.

Wobec braku innych uwag, Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie projekt uchwały. Rada Miejska głosami: 9 „za” przy 6 „wstrzymujących” podjęła uchwałę nr XV/66/11 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2011 roku stanowiącej podstawę do obliczenia podatku rolnego za 2012 r. na terenie gminy Jaworzyna Śl.

Uchwała nr XV/66/11 stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

## **IX. Podjęcie uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na 2011 rok.**

- Komisja ds. Budżetu i Finansów – opinia pozytywna.

Radni otrzymali projekt uchwały w materiałach na sesję, autopoprawki przed sesją.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję. Pan Wiceburmistrz poinformował, że Komisja opiniowała projekt uchwały z jedną autopoprawką. Od tego czasu opracowano drugą autopoprawkę w związku z wpłynięciem podania z Piotrowic Św. o zwiększenie planu dochodów za najem świetlicy wiejskiej o kwotę 500 zł i jednocześnie planu wydatków na zakup materiałów do świetlicy.

Wobec braku uwag do projektu uchwały Przewodniczący Rady poddał do pod głosowanie. Podczas głosowania radny Fabiś nie był obecny na sali obrad. Rada Miejska jednogłośnie (14 „za”) podjęła uchwałę nr XV/67/11 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na 2011 rok.

Uchwała nr XV/67/11 stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Przewodniczący Rady ogłosił krótką przerwę w obradach.

## **X. Kierunki rozwoju gminy.**

Przewodniczący Rady otworzył drugą część dyskusji nad kierunkami rozwoju gminy – dyskusja była podejmowana na XII sesji Rady Miejskiej w dniu 26.10.2011 r.

Na wstępie Pan Burmistrz poinformował, że przygotowano i przekazano na wniosek radnych materiały - wyciąg ze Strategii opracowanej w latach poprzednich, dotyczący inwestycji zrealizowanych, będących w realizacji, jak i nie zrealizowanych. Poprosił następnie Pana Marka



Mazura Kierownika ref. Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska, o wprowadzenie w zakres przygotowanych materiałów.

Pan Mazur poinformował m.in., że w Strategii określono cele, do których później dobierano różnego rodzaju działania, z kolei w których określano konkretne zadania do realizowania. Dodał, że z perspektywy 10 lat widać, iż do niektórych spraw podchodzono realistycznie, a niektóre brano z bardzo dużym optymizmem, co pokazała praktyka. Zaznaczył, że przedstawiona dokumentacja zawiera materiały ze Strategii oraz z planu rozwoju lokalnego – tabela z poszczególnymi zadaniami.

Przewodniczący Rady m.in. przypomniał, że celem i zamiarem dyskusji jest umożliwienie każdemu wypowiedzenia się na temat rozwoju gminy.

Głos w dyskusji jako pierwszy zabrał radny Czajkowski, który podszedł do kwestii kierunków rozwoju gminy, pod kątem sportu i rekreacji. Wspomniał m.in. o działaniach Burmistrza podejmowanych w kierunku realizacji obietnic, których efektem jest powstanie szatni na boisku w Piotrowicach. W planie w przyszłym roku jest powstanie szatni na boisku w Nowicach. Kolejno zwrócił uwagę, że jeśli chodzi o obiekty sportowe na terenie miasta, to w tym zakresie widzi zastój. Jeśli chodzi o rewitalizację obiektu przy ul. Sportowej, to w 2010 r. nie zrealizowano całości wydatków, a w roku bieżącym z ok. 50-60 tys. zł, wydano jedynie 6.000 zł. Uważa, że równomiernie do nakładów ponoszonych na wsiach, należy starać się budować i remontować również obiekty na terenie miasta. Szczególnie niepokoi Go niezrealizowanie planów w zakresie remontu szatni dla kolarzy przy ul. Sportowej, czy budowa boiska pod treningi, co zmniejszyłoby eksploatację płyty i nakłady na utrzymanie murawy boiska. Przypomniał również o planach budowy zadaszenia na trybunach oraz remoncie starej szatni. Zastanawia się również nad tym, że pomimo ogólnego wzrostu kosztów w budżecie na przyszły rok, pozostaje się przy stawce na zadania zlecane organizacjom pozarządowym, która była w roku 2011. Zwrócił również uwagę, że na terenie miasta mieszka ok. połowa mieszkańców gminy, a znajdujący się tu obiekt sportowy jest w najgorszym stanie technicznym. Natomiast ciągle jego modernizacje, które przeprowadza ZGKiM, są uciążliwe.

Radny Grajaszek odnosząc się do wypowiedzi radnego Czajkowskiego stwierdził m.in., że trudno się nie zgodzić z tym, że obiekt na ul. Sportowej wymaga inwestycji. Zaznaczył jednak, że patrząc z punktu widzenia całej gminy, a nie tylko wsi, czy miasta, że przez ostatnich 5 lat w dziedzinie sportu i infrastruktury sportowej zrobiono bardzo dużo. Jeśli chodzi o stan techniczny stadionu, to wynika on z zaniedbań z poprzednich kadencji. Kolejno przybliżył inwestycje, jakie dotychczas zostały zrobione na terenie stadionu i stwierdził, że kierunek i tempo prac, nie są najgorsze. Powracając do tematu kierunków rozwoju gminy zwrócił uwagę na inny ważny aspekt, tj. kwestię parkowania i ilości samochodów w gminie. Zwracając się do Pana Burmistrza zapytał, czy są może dokonywane analizy dot. ilości samochodów (głównie w mieście jest ten problem), tempa przyrostu oraz kiedy można się spodziewać całkowitego zapchania, jeśli chodzi o ilość samochodów? Czy w związku z tym są jakieś plany na przyszłość?

Radny Gawron odnosząc się do przygotowanych materiałów i części dot. szans rozwoju gminy stwierdził m.in., że warto byłoby wpłynąć na większą aktywizację wiosek. Dla przykładu przedstawił działania Nowic, w których jedną z form aktywizacji było powołanie stowarzyszenia. Stowarzyszenia mają możliwość pozyskania środków poprzez udział w różnych projektach i programach unijnych. Uważa, że to wzbogaciłoby, czy uaktywniło społeczności lokalne, co z kolei wpłynęłoby na ogólny rozwój. Przewodniczący Rady odnosząc się do powyższej wypowiedzi m.in. zaznaczył, że nie ma możliwości przymuszenia, a można jedynie prosić i zachęcać. Stwierdził następnie, że każda inicjatywa, jak np. powołanie stowarzyszenia, jest bardzo cenna – ludzie się angażują i takich ludzi jest coraz więcej. Zwrócił również uwagę, że najlepsza skuteczność jest wówczas, gdy działają oni na swoim terenie, bo najlepiej wiedzą co jest potrzebne. Najlepszym przykładem i potwierdzeniem zaangażowania lokalnej ludności była organizacja dożynek. Powracając do kwestii powołania stowarzyszenia zwrócił uwagę na





możliwość pozyskania środków gminnych, powiatowych, wojewódzkich czy unijnych. Dodał, że nie jest to łatwe, ale w Urzędzie są służby, które mogą pomóc w powołaniu stowarzyszeń, czy później formułowaniu wniosków.

Radny Czajkowski odnosząc się do wypowiedzi radnego Grajaszka stwierdził m.in., że nie zrozumiano jego intencji. Podkreślał, iż jakieś inwestycje były prowadzone, tylko że bez kompleksowych działań, poboczne działania nie mają większego sensu. A także o to, żeby nakłady inwestycyjne ponoszone na teren wiejski i miejski w tym aspekcie, były porównywalne w każdym roku.

Odnosząc się do trwającej dyskusji Pan Burmistrz uznał element pobudzania aktywności lokalnej społeczności za bardzo ważny. Uważa również, że z aktywnością, z pobudzaniem życia społecznego na terenach wiejskich jest coraz lepiej. Wspomnił, że na terenie wsi Pasieczna również jest powoływane stowarzyszenie. Następnie dodał, że w celu większego zmobilizowania sołectw w miesiącu grudniu planowane jest spotkanie z przedstawicielem Lokalnej Grupy Działania, który wskaże możliwości pozyskania na terenie wiejskim dofinansowania do realizacji spraw kulturalnych, oświatowych, czy drobnych inwestycyjnych. Wskazał, że temu służy także fundusz sołecki. Radny Gawron stwierdził m.in., że w tych działaniach rolę Nowic postrzega jako liderów. Uważa, że nie ma wiosek, które są całkowicie pasywne i jest przekonany, że nawet z najbardziej pasywnego środowiska można wyciągnąć bardzo dużo. Tak postrzega w tym również swoją rolę i chciałby zachęcić również radnych do tego. Zgodził się, że nikogo nie można do tego zmuszać, ale warto prowokować i przekonywać, że warto.

Radna Chmielowiec nawiązując do wypowiedzi radnego Grajaszka m.in. przyznała, że było trochę robione w sporcie. Następnie odnosząc się do miejskiego klubu sportowego stwierdziła, że przy działalności przedniej Pani Burmistrza, klub został „spłaszczony” do poziomu murawy i dużo zostało zrobione, aby to odbudować. Kolejno zwróciła uwagę, iż dużo mówi się o grupie sportowej piłkarzy, a pomija kolarzy. Radny Grajaszek stwierdził m.in., że jego wypowiedź została źle rozumiana. Nie chodziło o to, aby nie inwestować, tylko uszanować to co zostało już zrobione.

Radny Smoliński odnosząc się do wypowiedzi radnego Gawrona wyraził poparcie dla tworzenia stowarzyszeń. Zaznaczył jednak, że stowarzyszenie wymaga pomocy ze strony gminy, dlatego w Urzędzie powinna być osoba, która zajmowałaby się tymi grantami unijnymi, pomagała w składaniu wniosków.

Radny Szewczyk, jako osoba odpowiedzialna za grupę sportową kolarzy, nawiązał do wypowiedzi radnego Czajkowskiego i radnej Chmielowiec. M.in. potwierdził, że inwestycje były, ale w stosunku do piłkarzy. Były planowane różne inwestycje, ale były one ściągane i środki przekazywano na inne ważne inwestycje. Zwrócił uwagę, że życie sportowe w mieście skupia się niestety na stadionie. W związku z tym wspomnił o problemie, który wiąże się z brakiem możliwości korzystania z szatni i z siłowni, która miała powstać na stadionie, gdyż chcą z lokalu i urządzeń korzystać również inne grupy sportowe i nie tylko.

Kolejno głos zabrał radny Besser, który odnosząc się do całej dyskusji stwierdził, że problem polega na tym, że wszyscy mają rację. Następnie wyraził wątpliwość, czy prowadzona dotychczas dyskusja w zakresie sportu mieści się w temacie *Kierunki rozwoju gminy?* Zgodził się jednak z przedmówcami, że zaniechanie przez dwa lata drobnych nakładów na to, spowodowało gorycz, która uwidacznia się w wypowiedziach. Wspomnił w tym momencie o zrównoważonym rozwoju o którym mówiono 5 lat temu, a który miał polegać na tym, że nie rozwija się tylko oświaty, albo tylko sportu, ale również inne dziedziny. Zostało to zachwiane i teraz są tego konsekwencje. Zwrócił jednak uwagę, że mówiąc o zrównoważonym rozwoju 5 lat temu, nie wiedziano, że będzie kryzys i budżet będzie musiał być tak sztukowany, jak w tym roku. Zaznaczył również, że trzeba było skończyć wiele niechcianych inwestycji. Nawiązując do kierunków rozwoju gminy m.in. stwierdził, że pojawiają się pewne perspektywy i za dużą szansę dla gminy uważa „zieloną energię”. Kolejno zwrócił uwagę na inwestycje, zadania ujęte w przygotowanych materiałach, które zostały bardzo brutalnie zweryfikowane przez życie. Stwierdził, że w niektórych dziedzinach



powinno się wykazać inicjatywę, jak w kwestii bezrobocia. Dlatego też uważa, że w planie rozwoju co najmniej powinno się przyjąć np. organizację tzw. targów pracy raz w roku. Przeprowadzanie takich rzeczy byłoby wyjściem naprzeciw temu problemowi. Uważa za bardzo dobre działania przeprowadzane przez OPS w zakresie aktywizacji zawodowej. Wspomniał kolejno o sprzedaży działek – działania te uważa za pewnego rodzaju dźwignię w przyszłości i w tym kierunku powinno się pójść. Uważa również, że gmina powinna się zderzyć z problemem dot. budowy budynków socjalnych, pomimo tego, że jest to kosztowne. Dodał, że inne gminy próbują dotykać tego tematu. Uważa, że ważnym tematem, który mógłby zostać poruszony na sesji, jest sprawa funduszy unijnych, tzn. porozmawiania o tym jakie są programy i jakie kwoty są możliwe do pozyskania. W dalszej części wypowiedzi radny zapytał Pana Burmistrza, ile razy był zmieniany plan zagospodarowania przestrzennego dla miasta za kadencji Burmistrza? Pan Burmistrz odpowiedział, że raz i że obecnie przystąpiono do szczytkowych zmian.

W dalszej części dyskusji głos zabrał Pan Roman Wizner Dyrektor ZGKiM w Jaworzynie Śl., który odniósł się do tematu rozwoju, pod kątem działalności Zakładu. M.in. poinformował, że potrzeb rozwojowych i ingerencji finansowej w zakresie działalności cmentarzy w przyszłości na razie nie będzie. Przedstawił następnie informacje w zakresie liczby miejsc grzebalnych na terenie cmentarza w Jaworzynie Śl. i w Pastuchowie. Kontynuując stwierdził, że jednym z ważnych kierunków działań gminy jest zaopatrzenie mieszkańców w wodę i odbiór ścieków. W roku bieżącym była oddana do użytku poważna z punktu widzenia strategicznego inwestycja, chodzi o SUW. Dodał, że na terenie gminy było położonych wiele studni, po których pozostał gąszcz rur. Eliminacja zbędnych elementów sieci pozwoli racjonalizować jej dalsze funkcjonowanie. Wspomniał także o chęci przekazania przez Kolej sieci – kanałów biegnących pod torami. Stwierdził, że ich ścieków jest niewiele, a tamtędy płyną głównie ścieki gminne. W dalszej części wypowiedzi Pan Dyrektor m.in. nawiązał do inwestycji podjętych na terenie stadionu. Uważa, że jak na tę klasę obiektu, to zrobiono tam dużo. Potwierdził, że ze względu na brak boiska do treningów, tafla boiska jest zbyt mocno eksploatowana.

Podsumowując dyskusję Przewodniczący Rady m.in. stwierdził, że pomysłów w tym zakresie jak widać z podjętej dyskusji, jest wiele oraz że potrzeby występują w każdej z dziedzin.

## **XI. Sprawozdanie z działalności Burmistrza Jaworzyny Śląskiej.**

Sprawozdanie z działalności Burmistrza Jaworzyny Śląskiej radni otrzymali w materiałach na sesję.

Przewodniczący Rady przekazał głos Panu Burmistrzowi, który na wstępie poinformował o piśmie z dnia 29.11.2011 r. z Powiatowego Urzędu Pracy w Świdnicy, w którym to poinformowano, że w związku z poważnym ograniczeniem środków budżetowych na wynagrodzenia pracowników PUP i wynikającą z tego koniecznością redukcji pracowników oraz zmiany organizacji pracy, zaprzestaje się działalności Punktu Przyjęć Osób Bezrobotnych w Jaworzynie Śl. - z dniem 29 lutego 2012 r. wypowiada się umowę użyczenia lokalu. Pan Burmistrz poinformował, że będą zamknięte wszystkie punkty w powiecie oraz że myśli się również nad likwidacją filii w Świebodzicach.

Radny Besser odnosząc się do przedstawionego pisma, przedstawił powody dla których stworzono w/w punkt. Zapewnił również, że będzie wraz z Panem Burmistrzem podejmował rozmowy w tej sprawie. Kontynuując radny nawiązał do zarządzenia nr 144/B/11 z dnia 13.10.2011 r. Zapytał, czy na oddanie w dzierżawę gruntu (po byłym stawie) jest zgoda sołectwa? Pan Burmistrz odpowiedział, że tak. Radny nawiązując do zarządzenia nr 155/B/11 z dnia 08.11.2011 r. poprosił o podanie stawek. Pan Burmistrz odczytał stawki podane w zarządzeniu dot. korzystania z płyty stadionu, sali gimnastycznej. Pan Wizner Dyrektor ZGKiM dodał m.in., że chętnych na wynajem





sali jest dużo i że jest to finansowane z dotacji – nieodpłatnie korzystają z obiektu stowarzyszenia i organizacje pożytku publicznego mające siedzibę na terenie gminy oraz jednostki organizacyjne gminy. Wspomniał o ciągle istniejącym problemie podchodzenia wody pod salę gimnastyczną. Aby temu zapobiec należałoby podnieść wyżej podłogę. Dlatego też uwaga, że trzeba zastanowić się nad przeznaczeniem sali.

W dalszej części radny Besser poprosił o informacje odnośnie zarządzeń nr: 164/B/11, 165/B/11 i 166/B/11 z dnia 16.11.2011 r. dot. ustalenia stawek czynszu lokali stanowiących własność gminy oraz czynszu i opłat za garaże, komórki i ogródki przydomowe. Stosownych wyjaśnień udzielili Pan Burmistrz oraz Pan Wizner.

Radna Chmielowiec nawiązując do zarządzenia nr 145/B/11 z dnia 13.10.2011 r. zapytała, o jaką nieruchomość chodzi? Pan Burmistrz wyjaśnił, że chodzi o byłą sortownię znajdującą się na terenie ZGKiM.

Wobec braku innych pytań, Przewodniczący Rady przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad. Sprawozdanie z działalności Burmistrza Jaworzyny Śląskiej od 13.10.2011 do 17.11.2011 r. stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

## **XII. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej o złożonych interpelacjach i udzielonych na nie odpowiedziach.**

Przewodniczący Rady poinformował, że na XII sesji Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej, która odbyła się 26 października 2011 r., radni Rady Miejskiej złożyli 15 interpelacji i 2 wnioski. Do obecnej chwili nie wpłynęły odpowiedzi na pisma Urzędu skierowane do:

- Dyrektora Szkoły Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi w Starym Jaworowie odnośnie wniosku radnego Bessera dot. rozpoczęcia procedury nadania honorowego patronatu szkołom w Starym Jaworowie i Pastuchowie;
- Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu odnośnie dwóch interpelacji radnego Grajaszka: dot. propozycji przebudowy wyjazdu z Jaworzyny Śl. z drogi powiatowej na drogę wojewódzką oraz dot. dziury przy mostku na drodze wojewódzkiej do Świdnicy, na odcinku między wyremontowaną drogą, a nowym rondem;
- Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jaworzynie Śl. odnośnie interpelacji radnej Radomskiej-Sucholas dot. problemów z podjazdem głównie autobusu szkolnego do skrzyżowania z drogą wojewódzką w Starym Jaworowie.

## **XIII. Odpowiedzi na interpelacje i wnioski radnych z poprzedniej sesji.**

Przewodniczący Rady udzielił głosu w pierwszej kolejności radnemu Grajaszkowi, który nawiązując do interpelacji dot. parkingu przy Policji i zyskanej w tym zakresie odpowiedzi stwierdził m.in., że nie chodziło Mu o jego posprzątanie, ale o poprawienie wyglądu tego miejsca, łącznie z przeanalizowaniem możliwości jego rewitalizacji.

Kolejno głos zabrał radny Besser, który poruszył problem parkowania na placu przy torach przy sklepie „Dino” – problem powstał w wyniku remontów przeprowadzanych przez kolej. Stwierdził m.in., że kolejarze powinni na czas remontów ogrodzić teren taśmą. Poruszył także problem parkowania w okresie zimowym, gdyż śnieg po odśnieżeniu zalega na parkingu i nie jest wywożony, co zmniejsza ilość miejsc parkingowych. Zaproponował następnie wyznaczenie kilku miejsc parkingowych dla petentów przy Urzędzie. Kolejno odniósł się do sprawy przejścia na cmentarz od ul. Ceglanej stwierdzając, że działania podejmowane ze strony gminy są pozorowane i powinny być zintensyfikowane. Zawniósł także o wywieszenie na tablicy ogłoszeń



przed Urzędem stanowiska Rady Miejskiej w Jaworzynie Śl. podjętego w dniu 11 listopada br. z okazji 93 rocznicy odzyskania Niepodległości oraz przesłania treści tego stanowiska do szkół.

#### **XIV. Interpelacje i wnioski radnych.**

##### **Radny Ireneusz Besser:**

Nawiązując do zarządzenia nr 165/B/11 z dnia 16.11.2011 r., proszę o pisemną informację odnośnie wysokości stawek czynszu najmu lokali użytkowych w gminie oraz informację, jakie stawki funkcjonują na terenie gmin ościennych?

##### **Radny Marian Smoliński:**

Sołtys wsi Pasieczna, złożyła pismo do Pana Burmistrza w sprawie remontów dróg gruntowych. Do tej pory nie otrzymała odpowiedzi.

##### **Radny Jan Dochniak:**

Wniosek – Proszę o przeanalizowanie potrzeb wszystkich obiektów gminnych na wsiach oraz w mieście, przekazanych sołectwom do korzystania. Chodzi o informację, czy są one wykorzystywane w pełni i zgodnie z przeznaczeniem. Może trzeba się zastanowić nad wykorzystaniem tych obiektów w inny sposób, np. zaadoptować na lokale socjalne, zbyć lub przeznaczyć na inne cele.

##### **Radna Katarzyna Chmielowiec:**

Wniosek – Proszę o wyrównanie nawierzchni chodnika na ul. Świdnickiej na odcinku ok. 2 m, na zakręcie przy piekarni.

##### **Radny Hieronim Fabiś:**

- 1) Proszę o naprawę lamp nieświejących i gasnących: ul. Bema 10 – X2, PO, 0; ul. Traugutta 1 a w ogrodzie; ul. 1-go Maja – PO, 11, X-2, 16 naprzeciw przystanku autobusowego za tablicą informacyjną; na ul. 1-go Maja przy wyjeździe spod „Biedronki” po lewej stronie w kierunku kościoła.
- 2) Proszę wyrównać zniszczoną po remontach nawierzchnię jezdni – chodzi o poprzeczne pasy asfaltu - na ul. Bema 6 szt., ul. Traugutta 9 szt. oraz wszelkie doły i nierówności na ul. Kilińskiego. Naprawa pozwoli normalnie - bez nerwów i podskakiwania, przemieszczać się po osiedlu, o co proszą mieszkańcy tych ulic.
- 3) Przypominam Państwu kolejarzom, że generalny remont stacji już się rozpoczął, a w 2012 r. ma trwać. W związku z tym uprzejmie proszę, ze względu na estetykę naszego miasta wykonać wzdłuż budynku stacji chodnik, który swym obecnym wyglądem bardzo odstaje od chodników w Jaworzynie Śl. A dla bezpieczeństwa wszystkich wsiadających pasażerów dokonać na peronie 1 i 3 znacznego podniesienia peronów, aby ludzie starsi, inwalidzi i nie tylko, mogli swobodnie wsiadać i wysiadać z pociągu.

##### **Radna Katarzyna Chmielowiec:**

Nawiązując do interpelacji złożonej przez radnego Fabisia, proszę również o naprawę jarzeniówki pod mostem - pierwszej od strony kościoła.





**Radny Marian Smoliński:**

Zgłaszałem przy odbiorze załamanie w chodniku w Czechach. Do tej pory nie zostało to zrobione.

**Radny Sebastian Grajaszek:**

- 1) Mieszkańcy ul. 1-go Maja wielokrotnie zwracali się z prośbą, aby autobus szkolny, jadący do szkoły podstawowej zatrzymywał się na przystanku przy tej ulicy i zawoził dzieci również z tego rejonu. Niestety nie udało się pozytywnie rozpatrzyć tej kwestii. Ponawiam tę prośbę. Jeżeli jest to kwestia większych kosztów dowożenia dzieci do szkół, to proszę o informację o jaką kwotę chodzi.
- 2) Przy ul. Wolności w stronę Czech, przed przejazdem kolejowym po lewej stronie są wyznaczone miejsca parkingowe. Jednak wjazd na nie jest utrudniony z powodu zbyt wysokiego krawężnika. Proszę o obniżenie tego wjazdu.
- 3) Parking przy budynku stacji PKP bardzo często jest zalany wodą, która nie spływa do kanalizacji ulicznej. W związku z tym proszę o kontakt z zarządcą tego terenu i interwencję w tej sprawie.

**Radny Marian Gawron:**

- 1) Przed placem zabaw w Nowicach przy wyjściu miała być zamontowana barierka. Do tej pory jej nie zamontowano.
- 2) Na drodze w Tomkowej, jadąc od strony Bolesławic, przed zakrętem jest ostry wjazd w prawo. Jest to bardzo niebezpieczne miejsce. Czy można by było zaokrąglić w tym miejscu drogę i zrobić osobny wjazd?

**Radna Katarzyna Chmielowiec:**

Proszę sprawdzić, do której godziny jest włączone oświetlenie na żwirowni. W okresie zimowym proponuję wyłączać lampy już o godz. 20.00.

**Radny Łukasz Czajkowski:**

Wniosek - Proszę, przy odbiorze prac remontowych drogi ul. Westerplatte, o zwrócenie szczególnej uwagi na łączenia nowej drogi ze starymi odcinkami oraz na wykończenia przy studzienkach.

**Radny Tomasz Toporowski:**

W związku z otwarciem nowej drogi, zwiększył się ruch na drodze z Piotrowic w kierunku Żarowa. W celu poprawy bezpieczeństwa, proszę o postawienie dwóch lamp i wyznaczenie przejścia dla pieszych na skrzyżowaniu drogi z łącznikiem.

**Radna Czesława Radomska-Sucholas:**

- 1) Od pewnego czasu zwracam się z prośbą o oszklenie przystanków we wsi Witków.
- 2) Mieszkańcy Starego Jaworowa i Witkowa prosili przekazać informację – jeśli mają być stawiane wiatraki na tym terenie, to proszą o spotkanie z przedstawicielami firmy, która będzie realizowała inwestycje oraz z pracownikami Urzędu.

Do drugiej interpelacji odniósł się radny Smoliński oraz Przewodniczący Rady, który stwierdził m.in., że potrzeby mieszkańców w tym zakresie są uzasadnione i że procedura postępowania zakłada organizację spotkań z lokalną społecznością. Odnosząc się do wcześniejszych dyskusji i problemów jakie wiążą się z realizacją tej inwestycji zwrócił uwagę, że łatwiej by się rozmawiało, gdyby takie inwestycje gmina miała już za sobą. Natomiast Pan Burmistrz poinformował m.in., że w grudniu na zebraniu sołtysów będzie poruszany temat wiatraków.



## **XV. Przyjęcie protokołu nr XIII/11 z dnia 11.11.2011 r.**

Protokół nr XIII/11 z dnia 11.11.2011 r. z uroczystej sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej w Jaworzynie Śl. został przyjęty poprzez aklamację.

## **XVI. Sprawy różne (głos mieszkańców).**

W tym punkcie porządku obrad głos zabrał radny Dochniak, który ponownie poruszył temat dot. problem z parkowaniem na ul. Wolności. Stwierdził m.in., że niektóre samochody są zaparkowane tam przez 9 godzin. Ponownie zaproponował, aby przeszły się tamtędy odpowiednie służby, spisały godziny parkowania i wyciągnęły konsekwencje od właścicieli samochodów, które parkują dłużej niż można. Pan Burmistrz stwierdził m.in., że problem z parkowaniem będzie trwał, dopóki nie skończy się remont przeprowadzany przez kolej. Radny Dochniak dodał, że problem ten występował dużo wcześniej przed rozpoczęciem remontu. Następnie radny nawiązał do prośby złożonej przez przedstawicieli Muzeum Przemysłu i Kolejnictwa na Śląsku, dot. wpisania Muzeum do rejestru zabytków i poprosił, aby zostało to zrobione. Głos zabrała Pani Adwokat, która stwierdziła m.in., że o ile chodzi o wpis do rejestru, to jest to możliwe, ale jeśli chodzi o Fundację nie jest to prosta sprawa. Stwierdziła, że w Statucie Fundacji są niepokojące zapisy, które nie gwarantują, że majątek ruchomy pozostanie na terenie gminy. Pan Sekretarz potwierdził, słowa Pani Adwokat.

Radny Besser odnosząc się do powyższej sprawy stwierdził m.in., że Muzeum ma pewne oczekiwania, ale i samorząd również. Zwrócił uwagę, że przekazano na własność wielki majątek, dlatego trzeba w tej kwestii zachować ostrożność w działaniach. Dodał, że jeśli są zastrzeżenia, to powinna się tym zająć Komisja Rewizyjna, która sprawdziłaby czy zawarta umowa jest realizowana. Następnie odnosząc się do informacji dot. funkcjonowania Muzeum przedstawionej na początku sesji stwierdził, że informacje zostały przedstawione nierzetelnie i zostały przesadzone. Dodał, że współpraca z Muzeum np. w zakresie organizacji różnych imprez jest bardzo trudna, a imprezy organizowane przez Muzeum są przygotowywane niewłaściwie.

Radny Grajaszek nawiązując do powyższej wypowiedzi m.in. potwierdził słowa radnego Bessera odnośnie trudnej współpracy i organizacji imprez z Muzeum. Następnie przedstawił sprawę mieszkańca gminy dot. spłaty zadłużenia i działań podejmowanych w tym zakresie przez ZGKiM. Wyraził zaniepokojenie związane ze sposobem księgowania i ewidencjonowania wpłat.

Na zakończenie obrad radny Fabiś postawił pytanie - czy prawdą jest, że nie ma być kuchni w gimnazjum? Czy prawdą jest również, że będą zrywać asfalt na ul. Westerplatte, bo źle założono studzienki? Zwrócił także uwagę, że mieszkańcy odnowionych budynków i przechodnie po remoncie ul. 1-go Maja i Westerplatte narzekają na zalegający kurz na chodnikach i budynkach. Zaproponował następnie wyremontowanie drogi wzdłuż zakładu Pana Zadki w Starym Jaworowie, aby mógł tamtędy przejeżdżać autobus szkolny i mieszkańcy, w związku z problemem z wyjazdem na drogę wojewódzką.

## **XVII. Zakończenie obrad XV sesji Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej.**

Wobec wyczerpania porządku obrad, Przewodniczący Rady zamknął XV sesję Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej.

Na tym posiedzeniu zakończono.  
Protokołowała Edyta Borowska.



  
**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miejskiej  
**Artur Nazimek**