

Protokół nr 7/17
z posiedzenia Komisji ds. Rozwoju Gospodarczego,
Zdrowia i Opieki Społecznej Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej
z dnia 04.12.2017 r.

Obecni członkowie komisji:

Przewodniczący Komisji: Marian Gawron.

Członkowie Komisji: Dariusz Kunysz, Elżbieta Milańczyk, Marek Pojasek, Czesława Radomska-Sucholas, Tomasz Toporowski.

Na posiedzenie komisji spóźnił się radny Dariusz Kunysz.

W posiedzeniu uczestniczył ponadto:

Grzegorz Grzegorzewicz – Burmistrz Jaworzyny Śląskiej

Porządek obrad:

1. **Zgłaszanie wniosków do projektu budżetu na 2018 rok ora zaopiniowanie projektu Uchwały Budżetowej Gminy Jaworzyna Śląska na 2018 rok.**
2. **Sprawy różne.**

Ad. 1. Zgłaszanie wniosków do projektu budżetu na 2018 rok oraz zaopiniowanie projektu Uchwały Budżetowej Gminy Jaworzyna Śląska na 2018 rok.

Projekt budżetu omówił Pan Burmistrz. Wyraził nadzieję, że zaproponowany budżet nie ulegnie do sesji budżetowej większej zmianie. Uprzedził jednak, że na pierwszej sesji w przyszłym roku nastąpi kilka istotnych zmian. Jedną sprawą jest VAT, który wcześniej był niekwalifikowalny i nie wliczało się go. Teraz jest kwalifikowalny i trzeba będzie go zapłacić, a później odzyskać. Druga sprawa dot. uzbrojenia terenów w Pasiecznej. W wieloletniej prognozie finansowej realizacja była planowana na lata 2017-2019. Część kosztów wykupu działek (dot. pierwszych 7 ha) zostanie zapłacona w grudniu br., a część przesunięta na styczeń 2018 r. Wspomniał o opóźnieniach z podpisaniem umowy z IPAW na już przydzielone dofinansowanie (8,5 mln zł), z powodu stanowisk archeologicznych w Pasiecznej – umowę można podpisać dopiero, jak będzie prawomocna decyzja pozwolenia na budowę. W związku z tym planuje się zrealizować całość w 2018 r., tj. uzbroić tereny oraz dokonać płatności. Wspomniał również o problemach z budową hali sportowej – opóźnia się transport dachu z Niemiec, który miał być już w listopadzie. Wyjaśnił, że płatności są dokonywane częściowo, tzn. za wykonanie części prac, a opłata jest refundowana na bieżąco z Aglomeracji Wałbrzyskiej i Ministerstwa Sportu. Wobec opóźnienia, płatność za dach (kwota ok. 200-300 tys. zł) przesunie się z 2017 na 2018 r., a refundacja tego wydatku nastąpi prawdopodobnie dopiero w 2019 r. Inwestycja ma zostać zrealizowana do końca czerwca 2018 r., a uregulowanie wszelkich płatności do końca lipca 2018 r., natomiast wyposażenie sali do końca sierpnia. Poinformował również o przesunięciu płatności z 2018 r. na grudzień br. w przypadku zadania dot. boiska w Czechach. Zaznaczył wobec tego, że na koniec stycznia 2018 r. do budżetu będzie dorzucone to, co było zapisane w wieloletniej prognozie finansowej na rok 2019.

Powracając do projektu budżetu na 2018 r. Pan Burmistrz zwrócił uwagę na zaplanowane rekordowo wysokie wydatki (łącznie majątkowe i bieżące). Przypomniał, że w styczniu 2016 r. wydatki zaplanowano w wys. 27 mln zł, w grudniu 2017 r. jest już ok. 47 mln zł, a w 2018 r. planuje się wydatki w wys. ponad 57 mln zł. Bardzo wysokie są również wydatki majątkowe, stanowiące ok. 36 % dochodów ogółem. Zaznaczył, że aby mieć budżet w podobnych wysokościach na przyszłe lata, trzeba zainwestować. Uważa, że inwestycja w Pasiecznej zapewni takie stałe dochody. Następnie poinformował o przystąpieniu gminy do

programu rządowego Mieszkanie Plus – podpisano już list intencyjny. Wyjaśnił, że zadeklarowano do programu część gruntów z 2 ha działki położonej za halą sportową (będzie dokonywana zmiana przeznaczenia tych terenów w planach zagospodarowania przestrzennego). Pieniądze na budowę bloku wielorodzinnego (ok. 45 mieszkań) będą pochodziły z Krajowego Zasobu Nieruchomości, a gmina da jedynie grunt. Realizacją całej inwestycji zajmie się powołana do tego spółka celowa. Przedstawił kolejno wymagania dot. kubatury budynku. Realizację inwestycji planuje się na lata 2018-2019. Zaznaczył, że z realizacją tej inwestycji, nie wiążą się praktycznie dla gminy żadne koszty, ewentualnie dozbrojenie terenu. Program Mieszkanie Plus jest skierowany do osób, które mają za niskie dochody, aby otrzymać kredyt w banku, a za wysokie, aby znaleźć się na liście mieszkaniowej na lokale socjalne, komunalne. Czynnosc jest ustalany rozporządzeniem Rady Ministrów, a jego wysokość będzie zależała od tego, czy najem będzie z opcją dochodzenia do prawa własności, czy bez tej możliwości. Przydziału mieszkań będzie dokonywała spółka celowa, na zasadzie zapisów. Wspomniał następnie, że pod tym kątem przygotowane są również tereny na ul. Świdnickiej – są to pola Agencji Nieruchomości Rolnej.

Na zakończenie Pan Burmistrz poinformował, że wydatki majątkowe w na 2018 r. zaplanowano na kwotę ponad 21.761.000 zł. Zaznaczył, że nie wszystkie zadania ujęto w projekcie budżetu i wyjaśnił, że realizacja innych (mniejszych) zadań będzie zależała od tego, jak zamknie się rok. Pod koniec stycznia 2018 r. będzie dopiero wiadomo, jaka będzie nadwyżka. Na razie gromadzi się środki finansowe, aby nie zabrakło na duże przetargi. Po rozpisaniu tych przetargów i ich rozstrzygnięciu, będzie wiadomo ile jest pieniędzy na realizację mniejszych zadań. Budżet będzie jeszcze zmieniany.

Na posiedzenie komisji przybył spóźniony radny Dariusz Kunysz.

Podsumowując analizę projektu budżetu Przewodniczący Komisji stwierdził m.in., że budżet na przyszły rok został opracowany wg stopnia ważności inwestycji. Drobniejsze inwestycje będą mogły być uwzględnione w trakcie roku. Członkowie Komisji wyrazili aprobatę, co do przyspieszenia realizacji inwestycji w Pasiecznej, dzięki której do budżetu gminy wpłyną większe pieniądze z tyt. podatków. Przewodniczący Komisji stwierdził, że w działaniach Pana Burmistrza widzi troskę o ciągłość realizacji zaplanowanych działań w kolejnych latach, pomimo zbliżających się wyborów. Odnośnie wydatków budżetowych zwrócił uwagę, że jest to bardzo duży wzrost – z 27 mln zł do 57 mln zł i to w przeciągu tylko dwóch lat. Członkowie Komisji zgodzili się, że jest to zasługa realizowanych dużych inwestycji.

Następnie, wobec braku wniosków, propozycji zmian, do przedłożonego projektu budżetu na 2018 r., Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt. Komisja głosami: 5 „za” przy 1 „wstrzymującym” **pozytywnie** zaopiniowała projekt budżetu gminy na 2018 rok.

Ad. 2. Sprawy różne.

W tym punkcie członkowie Komisji ustalili termin następnego posiedzenia – 18.12.2017 r. Przewodniczący Komisji poinformował, że jednym z pkt posiedzenia będzie opracowanie planu pracy na przyszły rok. Poprosił zatem członków Komisji o zastanowienie się nad propozycjami tematów.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała:

Edyta Borowska

Insp. ds. Obsługi Rady Miejskiej

Przewodniczący Komisji
Marian Gawron

Gawron