

**Protokół nr 5/18**  
**z posiedzenia Komisji ds. Rozwoju Gospodarczego,**  
**Zdrowia i Opieki Społecznej Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej**  
**z dnia 05.07.2018 r.**

---

Obecni członkowie komisji:

Przewodniczący Komisji: Marian Gawron.

Członkowie komisji: Elżbieta Milańczyk, Marek Pojasek, Czesława Radomska-Sucholas, Tomasz Toporowski.

Nieobecny członek komisji: Dariusz Kunysz.

W posiedzeniu uczestniczyli ponadto:

Marek Zawisza – Zastępca Burmistrza Jaworzyny Śląskiej

Józef Lewandowski – Dyrektor Samorządowej Przychodni Zdrowia w Jaworzynie Śląskiej

Porządek obrad:

1. Ocena wykonania inwestycji – termomodernizacja Samorządowej Przychodni Zdrowia w Jaworzynie Śląskiej (wizyta w Przychodni).
2. Ocena regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Jaworzyna Śląska.
3. Sprawy różne.

**Ad. 1. Ocena wykonania inwestycji – termomodernizacja Samorządowej Przychodni Zdrowia w Jaworzynie Śląskiej (wizyta w Przychodni).**

Członkowie Komisji wraz z Z-cą Burmistrza udali się do Samorządowej Przychodni Zdrowia w Jaworzynie Śl., gdzie spotkali się z Panem Józefem Lewandowskim Dyrektorem Przychodni oraz pracownikami Przychodni. Komisja została oprowadzona po wszystkich pomieszczeniach budynku zapoznając się z pracami, które zostały w nich wykonane.

W trakcie oceny realizacji inwestycji, w oparciu o uwagi Dyrektora jednostki i pracowników, Komisja stwierdziła pewne nieprawidłowości w realizacji tych prac. Należały do nich:

- zastosowanie niewłaściwej otuliny rur w większości pomieszczeń, uniemożliwiającej ich czyszczenie;
- laboratorium – pozostawienie starych haków i niedomalowanie ściany;
- pomieszczenie nr 109 – zastosowanie niewłaściwej izolacji rur (folia aluminiowa);
- Poradnia kobiet – niewłaściwe zamontowanie bojlera, uniemożliwiające korzystanie z bidetu;
- pomieszczenie nr 105 – pozostawienie ubytków w podłodze (dziura);
- sterylizatornia – brak wykończenia przy montażu do ściany (szczeliny, pompa powietrze-powietrze);
- pokój nr 15 – niewłaściwe zamontowanie kratki wentylacyjnej, po zainstalowaniu w niej rury wraz z otuliną; usunięcie części glazury w celu położenia rur i niepołożenie jej ponownie;
- pokój nr 12 – uszkodzenie kafelek i uszczelnienie ich niewłaściwym materiałem (gips);
- pokój nr 11 – pozostawienie ubytków w podłodze (dziura);
- maszynownia windy – niewłaściwe zainstalowanie zamków windy;
- brak dzwonka przy wejściu do budynku Przychodni (na zewnątrz).



Wobec powyższego, Przewodniczący Komisji zobowiązał się poinformować lokalne władze o stwierdzonych nieprawidłowościach.

## **Ad. 2. Ocena regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Jaworzyna Śląska.**

Na posiedzenie przybył Pan Wizner. Przedstawił procedurę w zakresie uchwalania regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków zgodnie ze znowelizowaną ustawą. Poinformował m.in., że ZUK w Jaworzynie Śl., jako firma zajmująca się tą działalnością, przygotowuje projekt takiego regulaminu. Projekt ten jest przedkładany Radzie, która go analizuje i przesyła do Wód Polskich. Regulamin został przygotowany zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Regulamin określa prawa i obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz odbiorców usług w tym zakresie. Zaznaczył, że regulamin określa jedynie ogólne zasady, a szczegóły są zapisane albo w samej ustawie, albo w umowach. Są również dodane pewne rzeczy, jak np. regulacje dot. przyłączy do sieci. Przedstawił następnie i omówił poszczególne zapisy regulaminu. Zwrócił następnie uwagę, że regulamin może być nieczytelny, gdyż wiele kwestii jest regulowanych przez ustawę i nie ma ich w regulaminie, gdyż zgodnie z zasadami legislacji, nie można powielać zapisów ustawowych. Na zakończenie wypowiedzi wspomniał, że jeśli Rada zaakceptuje ten projekt regulaminu, to zostanie on w takiej formie przesłany do Wód Polskich i poddany weryfikacji. Wody Polskie mogą zgłosić ewentualne uwagi, jeśli coś będzie źle. Regulamin będzie również przesłany, po jego przyjęciu przez Radę (w formie uchwały) do Wojewody, który też może zgłosić do niego uwagi.

Po dokonaniu analizy projektu regulaminu przedłożonego przez Zakład Usług Komunalnych w Jaworzynie Śląskiej Spółka z o.o. pismem nr ZUK/444/18 z dnia 11.06.2018 r., członkowie Komisji nie wnieśli żadnych uwag, czy propozycji zmian do ww. regulaminu. Nie stwierdzono również, aby do dnia posiedzenia wpłynęły jakieś uwagi, propozycje zmian od pozostałych członków Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej. Wobec tego Komisja zarekomendowała przesłanie projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków do Wód Polskich we Wrocławiu, w treści przedłożonej przez Zakład Usług Komunalnych w Jaworzynie Śląskiej Spółka z o.o.

Na posiedzeniu członkowie Komisji zgłosili Panu Wiznerowi różne sytuacje problemowe dot. m.in. braku wody, nie działania hydrantów itd. Rozmawiano również na temat stanu kanalizacji w mieście i zagrożeń, jakie mogą się pojawić w przyszłości. Podjęto również dyskusję odnośnie kwestii poruszanej wielokrotnie na sesji, a dot. uzależnienia od odległości wysokości opłat za wywóz nieczystości płynnych z szamb.

## **Ad. 3. Sprawy różne.**

Brak spraw poruszonych w tym punkcie porządku obrad.

Na tym posiedzenie zakończono – godz. 15:50.

Protokołowała:

Edyta Borowska

Insp. ds. obsługi Rady Miejskiej

Przewodniczący Komisji  
*Marian Gawron*