

Protokół Nr 2/18
z posiedzenia Komisji ds. Gospodarki Mieszkaniowej i Infrastruktury
z dnia 02.03.2018r.

Obecni na posiedzeniu Komisji wg załączonej listy obecności / wszyscy radni obecni /.

Porządek obrad komisji:

1. *Sprawy bieżące mieszkaniowe.*
2. *Opiniowanie projektów uchwał.*

I. Przyjmowanie interesantów:

1. W.E.– prośba o zamianę mieszkania na lokal o większej pow. użytkowej, obecnie zajmowane mieszkanie ma 14,00m² i jest za małe.
Komisja – została Pani ujęta na listę zamian w 2017r., na razie nie ma lokali na zamianę dla jednej osoby, można też szukać we własnym zakresie i dokonać zamiany prywatnej.
2. M.R. – prośba o zamianę zajmowanego mieszkania . Obecnie zajmowane mieszkanie jest na parterze, zawilgocone, zagrzybione, sąsiedzi Państwu dokuczają, są konflikty.
Komisja – wniosek z 2017r., obecnie zajmowane mieszkanie jest zadłużone i należałoby na bieżąco uiszczać czynsz i spłacać to zadłużenie, poprzez zawarcie porozumienia z gminą na jego spłatę. Należy szukać też mieszkań na zamianę prywatną , gdyż gmina posiada coraz mniej mieszkań w zasobie komunalnym. Komisja poprosi Referat Gospodarki Mieszkaniowej i przeprowadzenie wizji w mieszkaniu i opinię o sposobie jego użytkowania.
3. D.H. – prośba o przydział lokalu mieszkalnego, obecnie ma Pan córkę, która mieszka z matką, za wynajem mieszkania w Jaworzynie Śl. właściciele żądają wysokie kwoty.
Komisja – wniosek z 2017r. , pozycja odległa, narazie komisja nie posiada lokalu do zasiedlenia dla jednej osoby.
4. K.M. - / matka/ z prośbą o przydział mieszkania dla córki, która jest chora na stwardnienie rozsiane, ma dwoje dzieci, odpowiedni lokal to na parterze lub I piętrze.
Komisja- pozycja na liście jest wysoka, jak zwolni się odpowiedni lokal to córka będzie brana pod uwagę przy jego rozdysponowywaniu.
5. K.I. – figuruje na liście zamian, lokal który obecnie zajmuje z mężem i synem jest lokalem socjalnym o bardzo niskim standardzie. Dziecko często choruje, gdyż mieszkanie jest na poddaszu. Prośba o zamianę mieszkania na większe .
Komisja będzie miała na uwadze rodzinę , przy proponowaniu lokalu na zamianę, należy też szukać mieszkania we własnym zakresie.

II. Opiniowanie projektów uchwał:

1/ Pan Roman Wizner – wiceprezes Zakładu Usług Komunalnych w Jaworzynie Śląskiej omówił projekt uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych ZUK w Jaworzynie Śl. Sp.zo.o na lata 2018-2022 dotyczącego gminy Jaworzyna Śląska .
Komisja pozytywnie zaopiniowała przedstawiony przez Pana R. Wiznera projekt uchwały w tej sprawie.

2/ Komisja pozytywnie zaopiniowała również projekt uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych oraz warunków i zasad korzystania z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem bądź zarządzającym jest Gmina Jaworzyna Śląska.

III. Przygotowanie wniosków mieszkaniowych pod kątem ujęcia wnioskodawców na listy mieszkaniowe.

Komisja zaopiniowała złożone wnioski o przydział i zamianę mieszkań, zgodnie z obowiązującymi kryteriami:

1. C.K. – pozytywnie
2. M.W. – pozytywnie
3. M.K. – pozytywnie
4. M.I. – pozytywnie
5. P.D. – pozytywnie
6. M.R. – pozytywnie
7. N.J. – pozytywnie
8. P.M. – pozytywnie
9. S.Ł. – pozytywnie
10. M.P. – negatywnie
11. R.P. – negatywnie
12. K.K. – negatywnie
13. K.A. – negatywnie
14. N.P. – negatywnie
15. S.M. – negatywnie
16. S.R. – negatywnie
17. P.A. – negatywnie
18. K.A. – negatywnie
19. N.A. – negatywnie
20. K.A. – negatywnie
21. W.R. – negatywnie

oraz z powodu braku aktualizacji wniosków mieszkaniowych przez okres kolejnych 3-ech lat postanowiła wykreślić 6 osób.

Anonimizacja w zakresie danych osobowych na podstawie art. 5 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej / tj. Dz.U.z 2016r. poz.1764, z późn.zm./.

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Protokolowała
Irena Partyka
insp. ds. obsługi działalności
Burmistrza i przydziału mieszkań

Przewodnicząca Komisji
ds. Gospodarki Mieszkaniowej
i Infrastruktury

Ewa Pilecka