

Protokół Nr 10/17
z posiedzenia Komisji ds. Gospodarki Mieszkaniowej i Infrastruktury
z dnia 25.10.2017r.

Obecni na posiedzeniu Komisji wg załączonej listy obecności / wszyscy radni obecni /.

Porządek obrad komisji:

1. *Sprawy bieżące mieszkaniowe.*
2. *Przygotowanie do zimowego utrzymania dróg.*
3. *Opiniowanie projektów uchwał.*

I. Przyjmowanie interesantów:

1. W sprawie o przydział lokalu mieszkalnego i socjalnego Komisja przyjęła osoby: H.A., W.S., P.A., S.T.

II. Opiniowanie podań w sprawach mieszkaniowych.

1. Komisja zaopiniowała prośbę n.w. osób o przydział lokalu mieszkalnego / socjalnego: P.Ś., K.J., R.W.,
2. Komisja zapoznała się z pismem Pana J.D. zam. przy ul. Jana Pawła II w Jaworzynie Śląskiej o przywrócenie prawa najmu do lokalu mieszkalnego j.w. Z informacji otrzymanej od kierownika ref. GM wynika, iż zadłużenie czynszowe nadal się utrzymuje, wpłaty czynszowe są nieregularne, brak porozumienia na spłatę zadłużenia czynszowego - brak więc możliwości prawnych na zawarcie umowy na czas nieoznaczony. Proponuje się zawarcie umowy na czas oznaczony, na wniosek zainteresowanego, w celu uzyskania dodatku mieszkaniowego, zawarcia ugody na spłatę zadłużenia, bieżącego opłacania czynszu. Jeżeli w trakcie trwania umowy najemca będzie wywiązywał się z zobowiązań wobec wynajmującego, będzie mógł ubiegać się o zawarcie umowy najmu na kolejny okres.
3. Komisja pozytywnie zaopiniowała prośbę Pana J.K. o przedłużenie umowy najmu na lokal socjalny przy ul. Wolności w Jaworzynie Śląskiej na okres kolejnych 3-cha lat.

III. Informacja nt. przygotowania do zimowego utrzymania dróg.

Informację nt. *przygotowania do zimowego utrzymania dróg* przedstawił Pan Roman Wizner – wiceprezes Zakładu Usług Komunalnych w Jaworzynie Śląskiej. Podkreślił, że spółka prowadzi to zadanie na podstawie umowy zawartej z gminą Nr IGK/1/2017 z dnia 02.01.2017r. Plan odśnieżania i likwidacji gołoledzi obejmuje odśnieżanie gminnych dróg i ulic zgodnie z wykazem, odśnieżanie obiektów towarzyszących: zatok postojowych przy drogach gminnych i ulicach, skrzyżowa z drogami powiatowymi i gminnymi o powierzchni bitumicznej, usuwanie śliskości zimowej drogi na terenie miasta oraz niektóre drogi na terenie wiejskim. Decyzję w sprawie uruchamiania akcji zimowej podejmuje prezes spółki, co miesiąc sporządzany jest grafik dyżurów kierowców biorących udział w akcji zimowej. Do usuwania śliskości i likwidacji gołoledzi stosuje się piasek i sól.

Zaznaczył też, że z roku na rok zwiększa się wykaz dróg do utrzymania i zakres prac z tym związanych, a posiadany sprzęt, w stosunku do potrzeb, jest niewielki, stąd też zakład nie jest czasami w stanie wykonać wszystkiego na czas.

IV. Opiniowanie projektów uchwał.

1. w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Milikowice
Powyższy projekt omówiła Katarzyna Herbut – pracownik ref. GNS – komisja zaopiniowała przedstawiony projekt pozytywnie, proponując nazwę ulicy Lazurowa.

V. Propozycja przydziału lokalu mieszkalnego.

Komisja zaproponowała objęcie lokalu mieszkalnego o pow. 34,80 m² przy ul. Westerplatte 3/12 w Jaworzynie Śląskiej i wykonanie remontu we własnym zakresie, dla 4-osobowej rodziny Pani A.H., figurującej na liście mieszkaniowej od roku 2012.

Pan radny Romuald Madaj poprosił o zgłoszenie w OPS w Jaworzynie Śląskiej o objęcie pomocą i zabezpieczenie ewentualnego schroniska na zimę dla braci J i R.P. z Pastuchowa.

Z uwagi na zaspokojenie swoich potrzeb mieszkaniowych Pan L. P. i Pan T.R. zostają skreśleni z listy mieszkaniowej.

Anonimizacja w zakresie danych osobowych na podstawie art. 5 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Protokołowała
Irena Partyka
insp. ds. obsługi działalności
Burmistrza i przydziału mieszkań

Przewodnicząca Komisji
ds. Gospodarki Mieszkaniowej
i Infrastruktury

Ewa Piłicka

