

BURMISTRZ JAWORZYNY ŚLĄSKIEJ

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej we wsi Bolesławice w granicach działki Nr 125/2 o pow. 0,1300 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr SW1S/00020126/1.



Na przedmiotowej nieruchomości znajdują się :

- budynek użytkowy wielofunkcyjny zrealizowany w zabudowie półzwartej przylega do sąsiedniego budynku mieszkalnego oznaczonego Nr 7. Budynek posiada dwie pełne kondygnacje nadziemne oraz częściową kondygnację strychu, na której również wydzielono pomieszczenia użytkowe. Pomieszczenie usytuowane na I piętrze obejmuje wysokością także kondygnację strychową. Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej murowanej z materiałów ceramicznych. Obiekt posiada dwupołaciowy dach płaski o konstrukcji drewnianej. Kubatura budynku 1960 m³. Powierzchnia użytkowa budynku 412,91 m².

- wiata drewniana wolno stojąca o podstawowej konstrukcji drewnianej ze ścianami osłonowymi z trzech stron, pokryta dachem. Kubatura wiaty 135 m³. Powierzchnia zabudowy 41,08 m².

Działka 125/2 ,obręb Bolesławice znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oznaczony na rysunku planu symbolem Bł.48.MN/U oraz we fragmencie na terenie drogi publicznej zbiorczej oznaczonym na rysunku planu symbolem KDZ1/2.

Cena wywoławcza wynosi - 260.000,00 zł.

Minimalne postąpienie - 2 600,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 27.03.2018 r. o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Jaworzyna Śląska ,pok. Nr 2, parter.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości

10 % ceny wywoławczej tj. 26 000,00 zł, w terminie do dnia 21.03.2018 r. na konto: Urzędu Miejskiego w Jaworzynie Śląskiej BZ WBK S.A. O/Świdnica 81 10902369 0000 0001 0258 2272 .

Na dowodzie wpłaty wadium należy podać numer działki.

Wpłacone wadium zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom zwrócone po przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu przez organizatora przetargu, celem podpisania umowy sprzedaży.

Przetarg jest ważny, bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje cenę o co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Przy czym postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Cenę osiągniętą w przetargu należy wpłacić jednorazowo co najmniej na dzień przed zawarciem aktu notarialnego.

Opłaty związane z przeniesieniem prawa własności nieruchomości (opłaty skarbowe, sądowe i notarialne) ponosi nabywca.

Zastrzega się prawo odwołania ogłoszonego przetargu z ważnych powodów.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Jaworzynie Śląskiej pok. Nr 16,

II piętro lub pod numerami tel.(kierunkowy 0 74) 85 88 230, 85 88 233, 85 87164, wew.29

W celu obejrzenia nieruchomości należy porozumieć się telefonicznie bądź zgłosić się w pok. Nr 16 , II piętro Urzędu Miejskiego . Strona internetowa : www.jaworzyna.net

Jaworzyna Śląska, dnia 22.02.2018 r.