

B U R M I S T R Z J A W O R Z Y N Y Ś Ł Ą S K I E J

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie wsi Pasieczna 12 w granicach działki Nr 190 o powierzchni 0,0400 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr SW1S/00005108/8. Nieruchomość składa się z działki Nr 190 i budynku . Budynek parterowy z niewielką dobudówką o dwóch kondygnacjach i parterowym budynkiem gospodarczym(bez dachu) przylegającym do narożnika domu. Fragment prawej strony parteru budynku na długości ok. 4 m zdecydowanie wyższy niż strona lewa. Całość przykryta dwuspadowym dachem o dużym spadku na budynku głównym i niewielkim – nad dwukondygnacyjną dobudówką. Obiekt w stanie ruiny i grozi zawaleniem, szczególnie frontowa dobudówka oraz lewy szczyt (prowizorycznie zabezpieczony). Z budynku gospodarczego pozostały tylko spękane ściany zewnętrzne. Do budynku doprowadzona jest woda i istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej.
Teren oznaczony symbolem 03.RM – tereny zabudowy zagrodowej .

Cena wywoławcza wynosi - 3.500,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 23.02.2016 r. o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jaworzynie Śląskiej ,pok. Nr 2, parter.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium w pieniądzu wysokości 10 % ceny wywoławczej tj. 350,00 zł, w terminie do dnia 17.02.2016 r. na konto: Urzędu Miejskiego w Jaworzynie Śląskiej BZ WBK S.A. O/Świdnica 81 10902369 0000 0001 0258 2272 .**

Na dowodzie wpłaty wadium należy podać położenie nieruchomości tj. **Pasieczna 12.**

Wpłacone wadium zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom zwrócone po przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu przez organizatora przetargu, celem podpisania umowy sprzedaży.

Przetarg jest ważny, bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje cenę o co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Przy czym postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Cenę osiągniętą w przetargu należy wpłacić jednorazowo co najmniej na dzień przed zawarciem aktu notarialnego.

Opłaty związane z przeniesieniem prawa własności nieruchomości (opłaty skarbowe, sądowe i notarialne) ponosi nabywca.

Zastrzega się prawo odwołania ogłoszonego przetargu z ważnych powodów.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Jaworzynie Śląskiej pok. Nr 16, II piętro lub pod numerami tel.(kierunkowy 0 74) 85 88 230, 85 88 233, 85 87164, wew.29
W celu obejrzenia nieruchomości należy porozumieć się telefonicznie bądź zgłosić się w pok. Nr 16 , II piętro Urzędu Miejskiego . Strona internetowa : www.jaworzyna.net

Jaworzyna Śląska, dnia 13.01.2016 r.