

BURMISTRZ JAWORZYNY ŚLĄSKIEJ

Ogłasza I przetarg ustny ograniczony na dzierżawę nieruchomości zabudowanej na czas nieoznaczony. Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomości zabudowana budynkiem stodoły oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 287/2 o pow. 0,2807 ha w tym S-PsIII-0,2027 ha, B-0,0780 ha położona w Milikowicach.

Przetarg odbędzie się w dniu 26.01.2016 r. o godz. 10²⁰ w Urzędzie Miejskim Jaworzyna Śląska ul. Wolności 9 pokój nr 2.

Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Świdnicy -Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1S/00020288/4.

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość objęta przetargiem zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego znajduje się na terenie zabudowy wiejskiej wielofunkcyjnej (zagrodowej, mieszkaniowej, usługowej itp.).

Ograniczenie dotyczy osób, które są użytkownikami nieruchomości przyległych do przedmiotowej nieruchomości.

Nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń i roszczeń osób trzecich.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: 326,24 zł

Wadium: 32,62 zł

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- złożenie pisemnego zgłoszenia swojego uczestnictwa w przetargu w Urzędzie Miejskim w Jaworzynie Śląskiej ul. Wolności 9 do dnia 19.01.2016 r. Lista osób dopuszczonych do przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w dniu 21.01.2016 r.

- wniesienie wadium ze wskazaniem numeru działki w wysokości wskazanej w ogłoszeniu, które należy wpłacić w pieniądzu PLN, **w terminie do 20.01.2016 r.**, na konto depozytowe Urzędu Miejskiego Jaworzyna Śląska BZ WBK S.A. O/Świdnica 81 10902369 0000 0001 0258 2272. Za datę wpłaty wadium uznaje się datę wpływu środków na konto Urzędu Miejskiego

Wadium wpłacone w pieniądzu przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny czynszu dzierżawnego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, w ciągu 3 dni od odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu, w sposób odpowiadający formie wnoszenia.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy.

Warunkiem udziału w przetargu jest przedłożenie Komisji Przetargowej:

1.dowody wpłaty wadium.

2.w przypadku osób fizycznych dowodu tożsamości

3.w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisom do rejestru- aktualnego wpisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Uczestnik przetargu, który wygra zobowiązany będzie do zawarcia umowy w ciągu 7 dni od daty przetargu. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

Czynsz dzierżawny ulegać będzie zmianie w przypadku zmiany aktu prawnego regulującego wysokość czynszu dzierżawnego, zmiana obowiązywać będzie od kolejnego roku dzierżawnego.

Burmistrz Jaworzyny Śląskiej zastrzega sobie prawo odstąpienia od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyny.

Ogłoszenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Jaworzyna Śląska na II piętrze, na stronie internetowej www.bip.jaworzyna.net (w zakładce Przetargi na nieruchomości)

Blizsze informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta Jaworzyna Śląska pok. nr 16 lub pod nr telefonu: 85-88-230, 85-88-233, 85-87-164, 85-87-165 wew. 34.
Jaworzyna Śląska, dnia 16.12.2015 r.