

BURMISTRZ JAWORZYNY ŚLĄSKIEJ

Ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości rolnej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki o nr **316 o pow.0,23 ha**, sklasyfikowanej jako RIIIa- 0,23 ha, RIVa-0,01 ha , **317 o pow. 0,19 ha** sklasyfikowanej jako RIIIa- 0,18 ha, RIVa-0,01 ha położonej w Bolesławicach . Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Bolesławice - teren działek nr 316,317 oznaczony jest symbolem BŁ.61.B -tereny rolnicze. Przy sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11.04.2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. Nr 64,poz.592). Nieruchomość obciążona jest prawem pierwokupu .

Przetarg odbędzie się w dniu 28.03.2012 r. o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim Jaworzyna Śląska ul. Wolności 9 pokój nr 2.

Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Świdnicy –V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgi Wieczyste nr SW1S/00023210/8.

Cena wywoławcza nieruchomości : 13 220,00 zł
Wadium : 1 322,00 zł
Minimalne postąpienie : 140,00 zł

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu(PLN) w wysokości 10% ceny wywoławczej , **w terminie do dnia 22.03.2012 r.**, na konto Urzędu Miejskiego Jaworzyna Śląska BZ WBK S.A. O/Świdnica 81 10902369 0000 0001 0258 2272.

I przetarg na zbycie ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 19.01.2012 r. .

Na dowodzie wpłaty wadium należy podać nr działki.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości a pozostałym uczestnikom zwrócone po przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu przez organizatora przetargu, celem zawarcia umowy sprzedaży.

Przetarg jest ważny, bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę o co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej, przy czym postąpienie wynosi 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.

Cenę osiągniętą w przetargu należy wpłacić jednorazowo co najmniej na dzień przed zawarciem aktu notarialnego.

Oferent wygrywający przetarg zobowiązany jest do poniesienia w gotówce kosztów dotyczących przygotowania nieruchomości do sprzedaży oraz kosztów przeniesienia prawa własności nieruchomości.

Termin zawarcia aktu notarialnego ustala się najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Pełną informację dotyczącą nieruchomości oraz przetargu zawiera ogłoszenie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Jaworzyna Śląska ul. Wolności 9

Ogłoszenia o przetargach dostępne SA również na stronie internetowej pod adresem: www.jaworzyna.net. bip w (zakładce Przetargi na nieruchomości).

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim Jaworzyna Śląska pok. nr 16 lub pod nr telefonu: 85-88-230, 85-88-233, 8587-164,8 587-165 wew. 34.w godzinach pracy urzędu. Jaworzyna Śląska, dnia 24.02.2012 r.

BURMISTRZ JAWORZYNY ŚLĄSKIEJ

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości rolnej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki o nr **316 o pow.0,23 ha**, sklasyfikowanej jako RIIIa- 0,23 ha, RIVa-0,01 ha , **317 o pow. 0,19 ha** sklasyfikowanej jako RIIIa- 0,18 ha, RIVa-0,01 ha położonej w Bolesławicach . Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Bolesławice - teren działek nr 316,317 oznaczony jest symbolem BŁ.61.B -tereny rolnicze. Przy sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11.04.2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. Nr 64,poz.592). Nieruchomość obciążona jest prawem pierwokupu .

Przetarg odbędzie się w dniu 19.01.2012 r. o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim Jaworzyna Śląska ul. Wolności 9 pokój nr 2.

Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Świdnicy –V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgi Wieczyste nr SW1S/00023210/8.

Cena wywoławcza nieruchomości : 13 220,00 zł
Wadium : 1 322,00 zł
Minimalne postąpienie : 133,00 zł

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu(PLN) w wysokości 10% ceny wywoławczej , **w terminie do dnia 14.01.2012 r.** ,na konto Urzędu Miejskiego Jaworzyna Śląska BZ WBK S.A. O/Świdnica 81 10902369 0000 0001 0258 2272.

II przetarg na zbycie ww. nieruchomości przeprowadzono w dniu 19.01.2012 r. .

Na dowodzie wpłaty wadium należy podać nr działki.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości a pozostałym uczestnikom zwrócone po przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu przez organizatora przetargu, celem zawarcia umowy sprzedaży.

Przetarg jest ważny, bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę o co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej, przy czym postąpienie wynosi 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.

Cenę osiągniętą w przetargu należy wpłacić jednorazowo co najmniej na dzień przed zawarciem aktu notarialnego.

Oferent wygrywający przetarg zobowiązany jest do poniesienia w gotówce kosztów dotyczących przygotowania nieruchomości do sprzedaży oraz kosztów przeniesienia prawa własności nieruchomości.

Termin zawarcia aktu notarialnego ustala się najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Pełną informację dotyczącą nieruchomości oraz przetargu zawiera ogłoszenie wywieszzone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Jaworzyna Śląska ul. Wolności 9

Ogłoszenia o przetargach dostępne SA również na stronie internetowej pod adresem: www.jaworzyna.net. bip w (zakładce Przetargi na nieruchomości).

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim Jaworzyna Śląska pok. nr 16 lub pod nr telefonu: 85-88-230, 85-88-233, 8587-164,8 587-165 wew. 34.w godzinach pracy urzędu. Jaworzyna Śląska, dnia 14.12.2011 r.