

B U R M I S T R Z J A W O R Z Y N Y Ś L Ą S K I E J

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym, położonej w Jaworzynie Śląskiej przy ul. Tadeusza Kościuszki w granicach działki Nr 591/14 o pow. 0,0022 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta SW1S/00020053/8.

Budynek parterowy w zabudowie szeregowej, przykryty żelbetowym stropodachem. Ściany z pustaków „Alfa” i cegły ceramicznej, nadproże na belkach stalowych.

Drzwi jednoskrzydłowe drewniane deskowe, posadzka na podkładzie betonowym, tynki wewnętrzne gładkie. Brak niezależnej instalacji w budynku.

Przeznaczenie nieruchomości – Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

Cena wywoławcza wynosi - 8.000,00 zł.

Minimalne postąpienie - 80,00 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 28.10.2010 r. o godz. 12⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jaworzynie Śląskiej, pok. Nr 2, parter.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu wysokości **10 % ceny wywoławczej tj. 800,00 zł, w terminie do dnia 22.10.2010 r. na konto: Gmina Jaworzyna Śląska BZ WBK S.A. o/ Jaworzyna Śląska 81 10902369 0000 0001 0258 2272 lub w kasie Urzędu Miejskiego.**

Wpłacone wadium zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom zwrócone po przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu przez organizatora przetargu, celem podpisania umowy sprzedaży.

Przetarg jest ważny, bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje cenę o co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Przy czym postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Cenę osiągniętą w przetargu należy wpłacić jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Nabywca zobowiązany jest do poniesienia kosztów związanych z wykonaniem dokumentacji geodezyjnej, operatu szacunkowego, które należy wpłacić przed zawarciem aktu notarialnego. Opłaty związane z przeniesieniem prawa własności nieruchomości (opłaty skarbowe, sądowe i notarialne) ponosi nabywca.

Zastrzega się prawo odwołania ogłoszonego przetargu z ważnych powodów.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Jaworzynie Śląskiej pok. Nr 16,

II piętro lub pod numerami tel. (kierunkowy 74) 85 88 230, 85 88 233, 85 87164, wew.29

W celu obejrzenia nieruchomości należy porozumieć się telefonicznie bądź zgłosić się

w pok. Nr 16, II piętro Urzędu Miejskiego. Strona internetowa : www.bip.jaworzyna.net

Jaworzyna Śląska, dnia 21.09.2010 r.