

## **Burmistrz Jaworzyny Śląskiej**

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony , na najem budynku gospodarczego (komórki) o pow. 18,90 m<sup>2</sup> położonego w Jaworzynie Śląskiej w granicach działki Nr 591/14.

Cena wywoławcza netto za najem 1 m<sup>2</sup> powierzchni budynku gospodarczego (komórki) wynosi 0,93 zł.

Od wylicytowanej ceny naliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22 % .

Przetarg odbędzie się w dniu 07.06.2010 r. o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jaworzynie Śląskiej ,pok. Nr 2, parter.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 300 ,00 zł, w terminie do dnia 02.06.2010 r. w kasie Urzędu Miejskiego w Jaworzynie Śląskiej ( kasa nieczynna w godz. 10.00 –11.00 ) .

Wpłacone wadium zaliczone zostanie na poczet przyszłego czynszu, pozostałym uczestnikom zwrócone po przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu . Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako najemca nie stawi się do zawarcia umowy najmu w terminie wyznaczonym przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jaworzynie Śląskiej .

Budynek gospodarczy (komórka) podlega przetargowi wg istniejącego stanu technicznego .

Wszelkie prace remontowe w budynku gospodarczym przyszły najemca wykonuje na swój koszt i we własnym zakresie , za wiedzą i zgodą wynajmującego .

Umowa najmu zawarta zostanie na czas nieoznaczony .

Stawka czynszu za najem budynku gospodarczego ustalona w przetargu, wzrastać będzie przyszłości proporcjonalnie do wzrostu stawki podstawowej czynszu w danej kategorii ustalonej zarządzeniem Burmistrza.

*Bliższe informacje można uzyskać pod nr tel.( kierunkowy 74 ) 85-88-230, 85-88-233, 85-87-164,85-87-165 wew.29 lub w Urzędzie Miejskim w Jaworzynie Śląskiej ul. Wolności 9, pok. Nr 16,II piętro.*

W celu obejrzenia lokalu należy porozumieć się telefonicznie bądź zgłosić się w pok. Nr 16 , II piętro Urzędu Miejskiego .

Strona internetowa : [www.jaworzyna.net](http://www.jaworzyna.net)

Jaworzyna Śląska 04.05.2010 r.