

Burmistrz Jaworzyny Śląskiej

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony , na najem garażu o pow. 28,63 m² położonego we wsi Czechy w granicach działki Nr 164/2.

Cena wywoławcza netto za najem 1 m² powierzchni garażu wynosi 2,90 zł.

Od wylicytowanej ceny naliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22 % .

Ponadto najemca będzie uiszczal dodatkową opłatę za każde urządzenie tj. podłączoną energię ,wodę, kanał do konserwacji lub naprawy w wysokości 10 % stawki czynszu wylicytowanej w przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 16.07.2009 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jaworzynie Śląskiej ,pok. Nr 2, parter.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 300 ,00 zł, w terminie do dnia 10.07.2009 r. w kasie Urzędu Miejskiego w Jaworzynie Śląskiej (kasa nieczynna w godz. 10.00 –11.00) .

Wpłacone wadium zaliczone zostanie na poczet przyszłego czynszu, pozostałym uczestnikom zwrócone po przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu . Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca.

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako najemca nie stawi się do zawarcia umowy najmu w terminie wyznaczonym przez Urząd Miejski w Jaworzynie Śląskiej .

Lokal podlega przetargowi wg istniejącego stanu technicznego .

Wszelkie prace remontowe w garażu przyszły najemca wykonuje na swój koszt i we własnym zakresie , za wiedzą i zgodą wynajmującego .

Umowa najmu zawarta zostanie na czas nieoznaczony .

Stawka czynszu za najem garażu ustalona w przetargu, wzrastać będzie przyszłości proporcjonalnie do wzrostu stawki podstawowej czynszu w danej kategorii ustalonej zarządzeniem Burmistrza.

Bliższe informacje można uzyskać pod nr tel.(kierunkowy 0 74) 85-88-230, 85-88-233, 85-87-164,85-87-165 wew.29 lub w Urzędzie Miejskim w Jaworzynie Śląskiej ul. Wolności 9, pok. Nr 16,II piętro.

W celu obejrzenia lokalu należy porozumieć się telefonicznie bądź zgłosić się w pok. Nr 16 , II piętro Urzędu Miejskiego .

Strona internetowa : www.jaworzyna.net

Jaworzyna Śląska 16.06.2009 r.