

Jaworzyna Śląska 24.02.2020r.

IGK.271.1.2.2020

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „BUDOWĘ OŚWIETLENIA NA TERENIE GMINY” – ul. Klonowa, Dębowa, Jodłowa w Jaworzynie Śląskiej

Stosownie do art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, informuję ze zmienia się SIWZ na to zadanie w sposób następujący:

Zmienia się załącznik nr 10 do SIWZ wzór umowy i otrzymuje brzmienie jak w załączeniu.

BURMISTRZ

Grzegorz Grzegorzewicz



Otrzymują:

1. strona internetowa Zamawiającego
2. a/a.

Umowa nr IGK/...../2020 (Projekt)

zawarta w dniu.....w Urzędzie Miejskim w Jaworzynie Śląskiej pomiędzy:
Gminą Jaworzyna Śląska ul. Wolności 9, 58-140 Jaworzyna Śląska, NIP 884 23 65 203,
reprezentowaną

przez:

**Marka Zawiszę – Zastępcę Burmistrza Jaworzyna Śląska,
przy kontrasygnacie**

Anny Słoty Dudzic – Skarbnika Gminy

zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”,

a

.....
.....
reprezentowaną przez:

1.
2.

zwanego w dalszej treści umowy „Wykonawcą”.

Strony zawierają niniejszą umowę na podstawie postępowania w trybie przetargu nieograniczonego nr IGK.271.1.2020 zgodnie z art. 10 ust. 1 i pozostałych przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) o następującej treści.

§ 1. Przedmiot umowy.

1. Przedmiot umowy stanowi wykonanie prac budowlanych w ramach zadania: „BUDOWA OŚWIETLENIA NA TERENIE GMINY” – ul. Klonowa, Dębowa, Jodłowa w Jaworzynie Śląskiej obejmującego w szczególności:

roboty budowlane dotyczące budowy oświetlenia dróg gminnych położonych w mieście Jaworzyna Śląska wzdłuż ulic: Klonowa (dz. 782/68), Dębowa (dz. 782/74), Jodłowa (dz. 782/75). W ramach zamówienia planuje się wykonać roboty dotyczące:

- roboty ziemne
- ułożenie bednarki w rowach kablowych
- mechaniczne zasypywanie rowów kablowych
- planowanie powierzchni gruntu
- ułożenie rur ochronnych z PCV o średnicy do 110 mm w wykopie
- ułożenie kabli
- mechaniczne stawianie słupów w ilości łącznej 30 szt.
- montaż opraw do lamp w ilości łącznej 30 szt.
- badanie linii kablowej
- pomiary elektryczne (uziemiaenie oraz skuteczność zerowania).
- odtworzenie nawierzchni dróg po wykonaniu robót.

Przedmiot zamówienia obejmuje ponadto:

- a) organizację terenu budowy,
- b) dostawę materiałów, sprzętu i narzędzi niezbędnych do wykonania robót budowlanych,
- c) wykonanie niezbędnych badań, sprawdzeń i pomiarów,
- d) wykonanie operatu kolaudacyjnego w tym dokumentacji powykonawczej (w dwóch egzemplarzach dla Zamawiającego) zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,

i inne, niezbędne do pełnego wykonania przedmiotu zamówienia.

2. Szczegółowy zakres robót określony został w załączniku nr 4, do SIWZ dokumentacja projektowa oraz pomocniczo w załączniku nr 5, do SIWZ przedmiar robót.

3. W przypadku, gdy dane określone w projekcie budowlanym i wykonawczym są rozbieżne z zapisami przedmiaru robót za obowiązujące należy w pierwszej kolejności przyjąć dane określone w dokumentacji projektowej.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia przedmiotu zamówienia w przypadku zaistnienia sytuacji, której zamawiający nie mógł przewidzieć na etapie zawarcia umowy lub ograniczenie zakresu przedmiotu umowy wynika z zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie całego zakresu zamówienia nie leży w interesie publicznym.

§ 2. Wykonanie umowy.

1. Wykonawca wykona roboty z materiałów własnych i własnym staraniem.

2. Przy wykonywaniu przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest stosować wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2019 poz. 1186 z późn. zm.) zgodnie z parametrami określonymi w SIWZ i załącznikach do SIWZ.

3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych produktów: dokumenty opisujące parametry techniczno – jakościowe, wymagane prawem certyfikaty i inne dokumenty, dopuszczające dane produkty do użytkowania, a komplet dokumentów potwierdzających dopuszczenie produktów do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania należy przekazać wraz z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego.

4. Wykonawca, w przypadku zastosowania produktów równoważnych do podanych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dokumentacji projektowej) przed wbudowaniem produktu musi przedłożyć odpowiednie dokumenty, opisujące parametry techniczno - jakościowe, wymagane prawem certyfikaty i inne dokumenty, dopuszczające dane produkty do użytkowania oraz pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one równoważne do rozwiązań określonych w SIWZ i uzyskać akceptację inspektora nadzoru inwestorskiego na zastosowanie zaproponowanych produktów, która jednocześnie stanowić będzie potwierdzenie równoważności przyjętych rozwiązań (pod rygorem odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy). Ciężar udowodnienia, że produkt jest równoważny w stosunku do wymogów określonych przez Zamawiającego spoczywa na Wykonawcy.

5. W przypadku, gdy w trakcie realizacji robót Wykonawca będzie zamierzał dokonać zmiany uprzednio zaakceptowanych przez inspektora nadzoru inwestorskiego produktów Wykonawca, jeszcze przed ich zastosowaniem, zobowiązany będzie każdorazowo do przedstawienia dokumentów, o których mowa w ust. 4 i udowodnienia ich równoważności, pod rygorem nałożenia kary umownej.

6. Nałożenie przez Zamawiającego na Wykonawcę kary umownej określonej w ust. 5 nie zwalnia Wykonawcy od uzyskania akceptacji inspektora nadzoru inwestorskiego na zastosowanie tych lub dokonania ich wymiany na produkty spełniające wymagania określone w SIWZ, pod rygorem wstrzymania robót lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

7. Wszelkie polecenia wydawane Wykonawcy przez Zamawiającego oraz Inspektora nadzoru, jak również zapytania i odpowiedzi Wykonawcy dotyczące realizacji niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.

8. W przypadku wygaśnięcia terminu ważności dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności przedstawionego w ofercie, Wykonawca zobowiązany jest do samodzielnego przedstawienia (bez konieczności skierowania wezwania przez Zamawiającego) aktualnego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej na okres trwania pozostałej części zamówienia, pod rygorem wstrzymania robót przez Zamawiającego oraz nałożenia kary umownej w wysokości 200,00zł za każdy dzień opóźnienia w

przekazaniu dokumentu, liczony od daty upływu ważności dokumentu złożonego w ofercie do momentu dostarczenia aktualnego dokumentu Zamawiającemu.

§ 3. Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę.

1. Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego w SIWZ czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2019r. poz. 1040 z późn. zm.).
2. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia: bezpośrednio wykonywanie robót budowlanych w zakresie wszystkich branż przewidzianych w dokumentacji – wszyscy pracownicy fizyczni wykonujący roboty budowlane, w szczególności roboty: roboty rozbiórkowe i instalacyjne w zakresie wewnętrznej instalacji gazowej, wody, kanalizacji, c.o., elektrycznej, roboty murarskie, roboty tynkarskie, roboty malarskie za wyjątkiem Kierownika budowy.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (tj. adresów, nr PESEL pracowników), imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji, informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) zaświadczenie odpowiedniego oddziału ZUS potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych

pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych.

5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego naruszenia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności, Wykonawca w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych dokona czynności naprawczych oraz bez ponownego wzywania złoży żądane przez Zamawiającego dowody w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.

6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 4. Podwykonawcy.

1. Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania następujących części zamówienia podwykonawcom:

- Podwykonawcy:
(zakres robót) (nazwa firmy)

- Podwykonawcy:
(zakres robót) (nazwa firmy)

2. W przypadku powierzenia wykonania części robót Podwykonawcom, Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji prac wykonanych przez te podmioty i ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność za należyte ich wykonanie jak również za dokonanie rozliczenia z tymi podmiotami oraz odpowiada za jakość i terminowość prac przez nich wykonanych, tak jak za działania własne.

3. Wykonawca może:

3.1 Wskazać innych Podwykonawców niż przedstawieni w ofercie,

3.2 Zrezygnować z podwykonawstwa.

4. W przypadku, gdy zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy, dotyczy podmiotu, na zasoby którego Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca samodzielnie spełni je w stopniu nie mniejszym niż, Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powołał się.

5. Warunkiem niezbędnym do uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie umowy pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą będzie przedstawienie Zamawiającemu w terminie 14 dni przed planowanym terminem podjęcia robót przez Podwykonawcę umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą lub jej projektu.

6. Do zawarcia umowy przez Podwykonawcę z następnym Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.

7. Umowy, o których mowa powyżej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

8. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą, której treść jest sprzeczna z treścią umowy zawartej z Wykonawcą.

9. W przypadku zawarcia umowy z Podwykonawcą lub Podwykonawcy z dalszym Podwykonawcą, zmiany umowy lub zatrudnienia nowego Podwykonawcy, zmiany warunków umowy z Podwykonawcą z naruszeniem zasad, o których mowa powyżej Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności wynikającej z art. 647¹ kc.

10. W sytuacji określonej w ust. 9 Zamawiającemu przysługują uprawnienia w postaci wstrzymania płatności należności z tytułu realizacji umowy przez Wykonawcę do czasu dostosowania warunków umów do ustaleń określonych w SIWZ i umowie.

11. Wykonawcy nie przysługuje prawo do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku wstrzymania płatności należności przez Zamawiającego z powodów wymienionych w ust. 10.

12. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu

Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi.

13. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia doręczenia projektu umowy zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenie do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w zakresie niespełnienia wymagań określonych w SIWZ lub umowie z Wykonawcą i wzywa Wykonawcę do doprowadzenia do zmiany tej umowy, w terminie przez siebie wyznaczonym pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

14. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie określonym w ust. 13 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

15. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od daty zawarcia.

16. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć do faktury wraz z innymi dokumentami wymaganymi przedmiotową umową również potwierdzenie wykonania przelewu bankowego na kwotę należną Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Wynagrodzenie Podwykonawcy nie może być wyższe od wynagrodzenia Wykonawcy za wykonane prace.

17. W przypadku dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

18. Za działania lub zaniechania działania Podwykonawcy, Wykonawca odpowiada, jak za własne działania bądź zaniechania.

§ 5. Wynagrodzenie.

1. Strony ustalają, że Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 1 w wysokości:

wartość bruttozł

(słownie:.....złoty)

2. Umówione wynagrodzenie obejmuje wszystkie wydatki niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy, w tym między innymi: wszelkie koszty zagospodarowania placu robót budowlanych, koszty utrzymania zaplecza robót, koszty ewentualnych dopuszczeń do pracy na urządzeniach podmiotów trzecich, pomiarów, uzyskania niezbędnych uzgodnień i odbiorów, koszty poboru wody, energii, gazu itp.

3. Umówione wynagrodzenie uregulowane będzie w terminie 30 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu faktury VAT, po uprzednim dokonaniu bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy, zatwierdzonego protokolarnie przez Zamawiającego.

4. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół bezusterkowego odbioru końcowego robót podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę oraz dokumenty rozliczeniowe potwierdzające dokonanie przez Wykonawcę zapłaty w pełnej wysokości zakontraktowanych robót wykonywanych przez Podwykonawców (łącznie z kopią przelewu bankowego potwierdzoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem) - w przypadku realizacji zadania w systemie podwykonawczym.

5. Upoważnia się Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu odbiorcy.

6. Wykonawca gwarantuje stałość cen jednostkowych za wykonywane roboty.

7. Zamawiający będzie regulował swoje zobowiązania z umowy wyłącznie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, z zastrzeżeniem ust. 8 i 9.

8. W przypadku braku możliwości zrealizowania płatności w sposób o którym mowa w ust. 7 zapłata wynagrodzenia nie zostanie wykonana do momentu, w którym realizacja płatności z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności stanie się możliwa.

9. Z uwagi na okoliczności, o których mowa w ust. 8, co do których winę ponosi Wykonawca (w szczególności z uwagi na brak rachunku bankowego, o którym mowa w art. 108e ustawy z

dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług, t.j. Dz. U. 2020, poz.106) odsetek za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia nie nalicza się.

§ 6. Termin realizacji umowy.

1. Termin realizacji umowy: **30.06.2020r.**
2. Po przekroczeniu terminu realizacji umowy, o którym mowa w ust. 1, Wykonawcy nie przysługuje prawo do odstąpienia od umowy.
3. Za datę zakończenia robót (realizacji umowy) przyjmuje się dzień zgłoszenia zakończenia robót wraz z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego, pod warunkiem wykonania całości robót stanowiących przedmiot umowy oraz dołączenia do wniosku kompletu dokumentów wymaganych przez Zamawiającego, wymienionych w § 9 ust. 2
4. W przypadku, gdy do zawiadomienia o zakończeniu robót nie zostały dołączone wszystkie dokumenty wymagane przez Zamawiającego zgodnie z SIWZ, oraz niniejszą umową lub w przypadku stwierdzenia wad w wykonanym zamówieniu, w trakcie prowadzonego odbioru robót, za datę zakończenia robót przyjmuje się dzień podpisania protokołu końcowego odbioru robót.

§ 7. Obowiązki Zamawiającego.

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) protokolarnego przekazania placu budowy, w terminie nie później niż 14 dni od dnia podpisania umowy, wraz z posiadaną dokumentacją techniczną;
 - 2) zapewnienia nadzoru inwestorskiego;
 - 3) dokonania odbioru końcowego robót w przypadku bezusterkowego ich wykonania, w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia zakończenia robót i złożenia wniosku o dokonanie odbioru końcowego.

§ 8. Obowiązki Wykonawcy.

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) Wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością zgodnie z dostarczoną dokumentacją techniczną, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa,
 - b) Protokolarnego przejścia terenu budowy najpóźniej w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy.
 - c) Prowadzenia dziennika robót.
 - d) Realizacji robót zgodnie z przekazaną dokumentacją.
 - e) Zabezpieczenia terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności.
 - f) Zorganizowania zaplecza budowy.
 - g) Dbania o należyty porządek na terenie budowy.
 - h) Zawiadomienia Zamawiającego o zamiarze wykonania robót zanikowych lub ulegających zakryciu.
 - i) Dokonywania obmiaru wykonanych robót ulegających zakryciu i przekazywaniu wykonanych pomiarów na bieżąco inspektorowi nadzoru inwestorskiego.
 - j) Uprzątnięcia terenu robót i wywozu śmieci powstałych w wyniku prowadzonych robót na wysypisko śmieci wraz z uiszczeniem opłaty za składowanie odpadów.
 - k) Przekazania Zamawiającemu, wraz z wnioskiem o dokonanie odbioru wykonanych robót, kompletnej dokumentacji pozwalającej na ocenę prawidłowego wykonania robót zgłaszanych do odbioru, w szczególności atestów i certyfikatów na zamontowane materiały i urządzenia - operatu kolaudacyjnego w tym dokumentacji powykonawczej z ewentualnymi naniesionymi zmianami nieistotnymi (w dwóch egzemplarzach dla Zamawiającego).
 - l) Zgłoszenia zakończenia robót wraz z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego wykonanych robót stanowiących przedmiot umowy, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienia usunięcia stwierdzonych wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
 - m) Powiadomienia Zamawiającego o wykrytych wadach w dokumentacji technicznej, natychmiast po ich wykryciu.

n) Zgłaszania Zamawiającemu konieczności wykonania robót dodatkowych lub innych robót niezbędnych z uwagi na bezpieczeństwo budowy, urządzeń i materiałów tam użytych, w terminie do 3 dni od dnia stwierdzenia konieczności ich wykonania. Roboty dodatkowe wykonane zostaną po spisaniu protokołu konieczności potwierdzającego konieczność ich wykonania i sporządzeniu aneksu do umowy.

§ 9. Odbiór przedmiotu umowy.

1. Po wykonaniu robót stanowiących przedmiot umowy Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu zakończenie robót wraz z wnioskiem o dokonanie ich odbioru.
2. Wraz z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające, że wbudowane materiały budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane, jak również inne dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania robót zgłaszanych do odbioru, tj. w szczególności:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy o zgodności zastosowanych materiałów z obowiązującymi przepisami,
 - 2) operat kolaudacyjny (w dwóch egzemplarzach dla Zamawiającego) w tym:
 - atesty i certyfikaty na zastosowane urządzenia i materiały,
 - protokoły i pomiary z przeprowadzonych badań i odbiorów,
 - dokumentacja powykonawcza z naniesieniem ewentualnych zmian nieistotnych
 - 3) oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu robót,
 - 4) uzupełniony dziennik budowy,
 - 5) oświadczenie Wykonawcy o zgodności wykonanych robót i zastosowanych materiałów z dokumentacją techniczną.
3. Dokumenty określone w ustępie 2 powinny być opisane i osteplowane przez kierownika budowy z adnotacją: „BUDOWA OŚWIETLENIA NA TERENIE GMINY” – ul. Klonowa, Dębowa, Jodłowa w Jaworzynie Śląskiej
4. W przypadku dokonania zmian nieistotnych, w stosunku do założeń określonych w przekazanej przez Zamawiającego dokumentacji, obowiązkiem Wykonawcy jest uzyskanie, jeszcze przed ich wprowadzeniem, pisemnej zgody projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego na ich wprowadzenie.
5. Odbiór przedmiotu umowy odbywał się będzie przy udziale przedstawicieli obu Stron.
6. Za datę zakończenia robót przyjmuje się dzień zgłoszenia zakończenia robót wraz z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego, pod warunkiem wykonania całości robót stanowiących przedmiot umowy.
7. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy i sporządzi protokół odbioru robót przy spełnieniu przez Wykonawcę wymagań określonych w ust. 1 – 4 niniejszego paragrafu.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru robót zostaną stwierdzone wady strony sporządzają protokół odbioru robót z wyszczególnieniem stwierdzonych wad.
9. W przypadku stwierdzenia wad:
 - 1) nadających się do usunięcia – Zamawiający może żądać bezpłatnego usunięcia wad, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin ich usunięcia z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu nie przyjmie naprawy;
 - 2) nienadających się do usunięcia – Zamawiający może według swego wyboru:
 - a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - obniżyć wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy odpowiednio od utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem:
 - zażądać ponownego wykonania robót, w których stwierdzono wady, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin, zachowując przy tym prawo do naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych lub odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w terminie dwóch miesięcy od dnia stwierdzenia wady.

10. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca.

11. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego oraz inspektora nadzoru o usunięciu wad.

12. Po otrzymaniu zawiadomienia o usunięciu wad strony przystępują do dalszego odbioru robót, sporządzając protokół odbioru, w którym stwierdzają między innymi fakt usunięcia wad. Terminem wykonania robót i odbioru końcowego w takich sytuacjach będzie termin sporządzenia protokołu odbioru robót po usunięciu stwierdzonych wad.

13. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu odbioru, jeżeli w czasie czynności odbioru ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia tych wad. W takim przypadku procedurę odbioru należy powtórzyć.

14. W przypadku nie usunięcia wad lub ponownego wykonania robót, w których zostaną stwierdzone wady, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła usunąć wad lub wykonać prac wolnych od wad w wyznaczonym czasie, Zamawiający może ich usunięcie zlecić innemu podmiotowi, a powstałe z tego tytułu koszty Zamawiający może wedle wyboru uregulować z zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub potrącić z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, bez konieczności uzyskania jego zgody. W takich przypadkach Zamawiający może również odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w terminie 60 dni od dnia stwierdzenia wady lub żądać odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 umowy.

§ 10. Gwarancja i rękojmia za wady.

1. Wykonawca udziela pisemnej gwarancji na wykonane roboty na okres miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego.

2. Strony ustalają, że okres gwarancji jest tożsamy z okresem rękojmi określonym w ofercie.

3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 14 dni licząc od daty pisemnego (osobistego, przez operatora pocztowego lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji i rękojmi zostanie przedłużony o czas naprawy.

4. Stosownie do dyspozycji art. 579 Kodeksu cywilnego Zamawiający zastrzega sobie prawo korzystania z uprawnień z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości. Strony zgodnie ustalają, że okres rękojmi na wykonany przedmiot umowy wynosi m-cy.

5. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.

6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, wady usunie Zamawiający, obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę, na co Wykonawca wyraża zgodę. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

7. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.

§ 11. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy o wartości 5 % wynagrodzenia brutto tj.zł (słownie:)

w formie

2. Strony postanawiają, że 30% z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy tj.zł, jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji, zaś pozostałe 70% wniesionego zabezpieczenia tj.zł przeznacza się jako gwarancję zgodnego z umową wykonania zadania.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w pkt.1 zostanie zwrócone na wniosek Wykonawcy w następujący sposób:

- 1) część zabezpieczenia gwarantująca zgodne z umową wykonania zadania w terminie 30 dni od daty zakończenia robót i ich odbiorze,
- 2) część zabezpieczenia przeznaczona na roszczenia z tytułu gwarancji w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji.

§ 12. Kary umowne.

1. Zamawiający zapłaci kary umowne w przypadku zwłoki w odbiorze przedmiotu umowy w przypadku bezusterkowego wykonania w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.

2. Wykonawca zapłaci kary umowne w przypadku:

- 1) odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto,
- 2) opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia umownego brutto niewykonanych i nieodebranych elementów robót, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, po terminie określonym w umowę w §6 ust. 1,
- 3) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub powstałych w okresie gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia po upływie terminu do ich usunięcia,
- 4) za zastosowanie przy realizacji robót niezatwierdzonych przez inspektora nadzoru inwestorskiego produktów, przyjętych przez Wykonawcę jako rozwiązanie równoważne do opisu zawartego w SIWZ w kwocie 500,00zł za każdorazowy przypadek,
- 5) za każdorazowy brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy przypadek,
- 6) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
- 7) opóźnienia w wykonaniu obowiązku ustalonego w §3 ust. 4 i 5 w wysokości 0,02% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
- 8) opóźnienia w wykonaniu obowiązku ustalonego w §4 ust. 13 w wysokości 0,02% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
- 9) za nałożone podczas kontroli organu dofinansującego korekty finansowe będące efektem nieprawidłowej realizacji robót lub zastosowania materiałów o parametrach niezgodnych z SIWZ i obowiązującymi przepisami lub błędów w przekazanej Zamawiającemu dokumentacji odbiorowej w wysokości korekty finansowej nałożonej na Zamawiającego w związku z zaistniałą sytuacją,

3. Kary umowne przysługujące Zamawiającemu mogą zostać potrącone z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, bez konieczności uzyskania zgody lub informowania o tym fakcie Wykonawcy.

4. W przypadku kiedy kara umowna nie pokryje szkody Zamawiającego może on dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 14. Odstąpienie od umowy.

1. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub ukończeniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne żeby zdołał go ukończyć w terminie określonym w § 6 ust. 1, lub też z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego przerwie wykonywanie umowy na okres dłuższy niż 30 dni, Zamawiający może, bez wyznaczania dodatkowego terminu, odstąpić od umowy w terminie 30 dni.

2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

3. W przypadku naruszenia zasad dotyczących zatrudniania Podwykonawców, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia dostarczenia Wykonawcy wezwania do zaprzestania naruszeń.
4. W przypadku wygaśnięcia terminu ważności polisy załączonej do oferty, gdy Wykonawca nie przedstawił aktualnej polisy ubezpieczeniowej na okres trwania pozostałej części zamówienia w terminie 30 dni od dnia kiedy powinien przedstawić polisę na dalszy okres, to jest od daty upływu ważności tego dokumentu.
5. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy strony są zobowiązane do następujących czynności:
 - a) sporządzenia protokołu z inwentaryzacji wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia od umowy,
 - b) ustalenia sposobu zabezpieczenia przerwanych robót na koszt strony odpowiedzialnej za odstąpienie od umowy.

§ 14. Zmiana postanowień umowy.

1. Zamawiający nie przewiduje możliwości zmiany treści umowy poza sytuacjami określonymi w art. 144 ust. 1 Prawo Zamówień Publicznych oraz określonymi w załączniku nr 11 do SIWZ.
2. Zmiana umowy w tym zwiększenie zakresu robót, wynikająca z istoty inwestycji, wymaga sporządzenia przez Strony pisemnego protokołu konieczności wykonania robót, których na etapie opracowania SIWZ nie dało się przewidzieć lub są niezbędne do prawidłowego funkcjonowania przedmiotu zamówienia.
3. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy obowiązana jest pisemnie uzasadnić lub udokumentować istnienie przesłanki tej zmiany.
4. Zmiana umowy może być dokonana wyłącznie za zgodą Zamawiającego w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

§ 15. Przetwarzanie danych

1. Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie i posługiwanie się jego danymi przekazanymi. Zamawiającemu w ramach zawarcia i wykonania niniejszej Umowy lub dostępnymi publicznie, dla potrzeb informowania, a także dla potrzeb wywiązania się Zamawiającego ze zobowiązań wynikających z niniejszej umowy oraz przepisów prawa, jak również na przetwarzanie i posługiwanie się jego danymi przez: Gminę Jaworzyna Śląska ul. Wolności 9, 58 -140 Jaworzyna Śląska. Dotyczy to również informacji o zawarciu i wykonywaniu niniejszej Umowy.
2. Zamawiający oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę oraz osób fizycznych ewentualnie wskazanych przez ten podmiot jako osoby odpowiedzialne za wykonanie niniejszej Umowy.
3. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2, będą przetwarzane przez Zamawiającego na podstawie RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań administratora danych osobowych związanych z realizacją niniejszej Umowy w kategorii dane zwykłe – imię, nazwisko, ew. zajmowane stanowisko, numer służbowego telefonu, służbowy adres email.
4. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2, nie będą przekazywane podmiotom trzecim o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z realizacji niniejszej Umowy.

5. Dane osobowe osób wskazanych w ust. 2 nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
6. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2, będą przetwarzane przez okres 10 lat od końca roku kalendarzowego w którym niniejsza Umowa została wykonana, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np.: z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń itp.
7. Osobom, o których mowa w ust. 2, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
8. Osobom, o których mowa w ust. 2, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Podanie danych osobowych, o których mowa w ust. 2, jest wymagane do zawarcia niniejszej Umowy, odmowa podania danych osobowych skutkować będzie niemożnością zawarcia i realizacji Umowy. Wniesienie żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania może skutkować (według wyboru Wykonawcy) rozwiązaniem niniejszej Umowy z winy Wykonawcy. Wniesienie przez wyżej opisaną osobę fizyczną żądania jak w zdaniu drugim skutkuje obowiązkiem Wykonawcy niezwłocznego wskazania innej osoby w jej miejsce.
10. W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2, Zamawiający nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.
11. Wykonawca zobowiązuje się poinformować osoby fizyczne nie podpisujące niniejszej Umowy, o których mowa w ust. 2, o treści niniejszego paragrafu.

§ 16. Postanowienia końcowe.

1. Uzupełnienie, zmiany do umowy, jej rozwiązanie za zgodą obu stron, jak również odstąpienie od niej albo jej wypowiedzenie wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności, z uwzględnieniem postanowień art. 144 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Prawa Zamówień Publicznych i Kodeksu Cywilnego.
3. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą w sądzie właściwym dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Wykonawcy zaś 2 egz. dla Zamawiającego.

Płatne:.....

.....

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

.....

.....