

Jaworzyna Śląska, 12.03.2019r.

IGK.271.2.1.2019

wg rozdzielnika

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego „Rewitalizacja Jaworzyny Śląskiej poprzez przywrócenie funkcji terenom rekreacyjnym, nadanie nowych funkcji społecznych dwóm zdegradowanym budynkom przy ul. Wolności oraz modernizację części ul. Świdnickiej,, – budowa centrum aktywności kulturalnej i społecznej.

W postępowaniu powyższym złożono zapytanie do SIWZ , na które udzielono odpowiedzi jn.

Zapytania do treści SIWZ:

- 1) *Czy rozstaw rur do CO do ogrzewania podłogowego nie powinien być co 10 cm żeby zejść do optymalnych parametrów kotła kondensacyjnego 35/20 ?*
- 2) *Czy w kotłowni nie powinny być 2 strefy grzewcze do grzejników i niskotemperaturowa do podłogówki ?*
- 3) *Proszę o przedstawienie projektu na adaptację pomieszczenia centrali wentylacji mechanicznej w części strychu wraz z ciągami komunikacyjnymi(przedstawionych w przedmiarze robót)?*
- 4) *W pomieszczeniu 2.11 przewidziane jest ogrzewanie podłogowe tj. 4 cm styropianu oaz 6 cm wylewki. W związku z różnicami poziomu sięgającymi 5 cm jak rozwiązać kwestie prawidłowego wykonania posadzki aby zachować minimalna wysokość do poziomu parapetu?*
- 5) *Czy można zastosować inne oprawy oświetleniowe niż te zaproponowane przez projektanta?*
- 6) *W przedmiarze robót wskazane jest wykonanie instalacji odgromowej – część naziemna, czy jest wykonana instalacja odgromowa – część podziemna?*

Odpowiedzi:

Ad. 1) Rozstaw pętli grzewczych uwzględnia wymaganą moc cieplną, wymagany przepływ i opory.

Ad. 2) Nie, ponieważ nie przewiduje się rozdziału dla 2 grzejników.

Ad. 3) Zgodnie z treścią projektu budowlanego na roboty budowlane zamienne oraz na podstawie §268 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, w przedmiotowym budynku nie jest wymagane wydzielenie pomieszczenia maszynowni centrali wentylacyjnej. Nakłady rzeczowe przewidziane w dziale 4 przedmiaru robót, który stanowi wyłącznie materiał pomocniczy, mają zapewnić realizację w ramach przedmiotowej inwestycji dojść do urządzeń technicznych w formie, np.: pomostu drewnianego z obustronną drewnianą balustradą ochronną z desek i bortnicami, prowadzonego w obrębie nieużytkowej przestrzeni nad sufitem sali wielofunkcyjnej.

Ad. 4) W przypadku gdy nie będzie zachowana wymagalna przepisami min. wysokość od posadzki do poziomu parapetu należy zamontować barierki we wszystkich oknach w pom. 2.11 od strony zewnętrznej.

Ad. 5) Zgodnie z zapisami SIWZ zamieszczone w dokumentacjach projektowych, specyfikacjach technicznych, przedmiarze robót lub innych dokumentach wymienione nazwy producentów użyto jedynie w celu przykładowym. Wszędzie gdzie są one wskazane, należy czytać w ten sposób, że towarzyszy im określenie „**lub równoważne**”. Pojęcie „**lub równoważne**” tzn. że użyte materiały, urządzenia itp. będą posiadały (charakteryzowały się) wszystkimi parametrami nie gorszymi niż opisane w w/w dokumentach. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Ciężar udowodnienia równoważności zaoferowanego przedmiotu spoczywa na Wykonawcy (art.30 ust.5 ustawy Prawo zamówień publicznych). W przypadku wątpliwości dotyczących równoważności oferowanych produktów zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia we wskazanym terminie wyjaśnień dotyczących treści oferty. Zamawiający rozumie oferowanie materiałów gwarantujących realizację zadania w zgodzie z wydanym pozwoleniem na budowę oraz zapewniających uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach. Zamawiający dopuszcza stosowanie innych opraw oświetleniowych pod warunkiem że powyższy zapis SIWZ będzie spełniony.

Ad. 6) Instalacja odgromowa została już wykonana w poprzednich etapach budowy – nie jest przedmiotem zamówienia w ramach niniejszego postępowania.

Otrzymują:

1. Firma składająca zapytanie
2. Na stronie www.jaworzyna.net
3. A/a

ZASTĘPCA BURMISTRZA



Marek Zawisza