



BURMISTRZ
Jaworzyny Śląskiej
IGK.271.04.1.2017

**BURMISTRZ
JAWORZYNY ŚLĄSKIEJ
OGŁASZA
PRZETARG NIEOGRANICZONY**

na Termomodernizację budynków użyteczności publicznej w Gminie Jaworzyna Śląska – Samorządowej Przychodni Zdrowia w Jaworzynie Śląskiej, Remizy w Bolesławicach, Przedszkola Samorządowego z Grupą Żłobkową im. Chatka Puchatka w Jaworzynie Śląskiej

Zadanie finansowane ze środków:

- 1) Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 współfinansowany ze środków Unii Europejskiej, Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego RPO WD 2014-2020 ZIT AW, Poddziałanie 3.3.4 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym –ZIT AW
- 2) Część I: „ termomodernizacja budynku Przedszkola Samorządowego z Grupą Żłobkową im. Chatka Puchatka w Jaworzynie Śląskiej” dotatkowo współfinansowana z Resortowego programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi wieku do lat 3 „MALUCH plus” 2017

1. Zamawiający: Gmina Jaworzyna Śląska, ul. Wolności 9 , 58-140 Jaworzyna Śląska
tel. /074/8588230, e-mail. urząd@jaworzyna.net

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia stanowi wykonanie termomodernizacji budynków użyteczności publicznej znajdujących się na terenie Gminy Jaworzyna Śląska. Zamawiający dokonuje podziału przedmiotu zamówienia na następujące części:

2.1 Część I: termomodernizacja budynku Przedszkola Samorządowego z Grupą Żłobkową im. Chatka Puchatka w Jaworzynie Śląskiej obejmująca w szczególności:
przebudowę instalacji c.o. w budynku samorządowego przedszkola im „Chatka Puchatka” przy ul. Westerplatte 18 w Jaworzynie-Śląskiej w zakresie wymiany grzejników na grzejniki płytowe o mocy odpowiadającej stratom budynku po wykonaniu projektowanego docieplenia ścian zewnętrznych i dachu budynku; wymiany instalacji c.o., przewodów rozprowadzających, pionów i gałęzek do grzejników oraz wymiany urządzeń kotłowni.

Instalacja c.o.

roboty instalacyjne:

- montaż grzejników płytowych i zaworów termostatycznych
- płukanie i próby szczelności instalacji
- montaż systemu alarmowego z detektorem
- montaż przewodów rozprowadzających czynniki grzewcze
- izolacja przewodów rozprowadzających otulinami
- montaż kotła gazowego kondensacyjnego o mocy 120 kW

Instalacja c.w.u.

roboty instalacyjne:

- montaż dwóch pomp ciepła poj. 2x290l
- instalacja przyłączeniowa wz i cwu do zasobników c.w.u.
- izolacja przewodów wz i cwu otulinami
- próba szczelności instalacji wz i cwu

Instalacja gazowa

roboty instalacyjne:

- podłączenie kotła do instalacji gazowej przewodem DN40 z istniejącego gazomierza

- próba szczelności instalacji gazowej
- roboty budowlane:
- przebicie otworów przez przegrody poprzeczne i stropy

Roboty ogólnobudowlane:

- zabezpieczenie ścian przed dalszym zamakaniem poprzez wykonanie pionowej/poziomej hydroizolacji ścian,
- zamocowanie stalowych drabin umożliwiających dostęp do dachu,
- termomodernizacja stropodachu wraz z wymianą obróbek blacharskich, rynien, rur spustowych, demontażem/montażem instalacji odgromowej,
- termomodernizacja oraz naprawa posadzki na dwóch tarasach,
- wymianę wskazanych okien i drzwi zewnętrznych na nowe, spełniające wymagania odnośnie współczynnika przenikania ciepła,
- ocieplenie ścian zewnętrznych i wykonanie nowych wypraw tynkarskich,
- oczyszczenie z powłok malarskich, malowanie balustrad

W ramach resortowego programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do 3 lat „Maluch plus 2017” należy wykonać również prace remontowe w 5 pomieszczeniach (sala zajęć nr 5, nr 6, nr 2, nr 1 oraz pomieszczenie łazienki do sali nr 2) w zakresie:

- roboty malarskie, przygotowanie ścian poprzez gruntowanie, szpachlowanie lub ułożenie nowych tynków na ścianach i sufitach
- ułożenie nowej wykładziny w pomieszczeniu szatni
- wymiana opraw świetlówkowych
- wymiana drzwi wewnętrznych wraz z ościeżnicą
- rozebranie płytek ze ścian i podłogi w łazience
- ułożenie nowej okładziny z płytek ceramicznych w pomieszczeniu łazienki
- demontaż istniejącej armatury sanitarnej
- montaż nowej armatury sanitarnej (dwa ustępy, kabina prysznicowa, umywalki)
- przebudowa żelbetowych schodów wejściowych
- remont chodnika z płyt betonowych

2.2 Część II: termomodernizacja budynku Samorządowej Przychodni Zdrowia w Jaworzynie Śląskiej obejmująca w szczególności:

przebudowę instalacji c.o. w budynku samorządowej przychodni zdrowia przy ul. Westerplatte 16 w Jaworzynie-Śląskiej w zakresie wymiany starych grzejników żeliwnych na grzejniki płytowe o mocy odpowiadającej stratom budynku po wykonaniu projektowanego docieplenia ścian zewnętrznych i dachu budynku oraz wymianie stolarki okiennej.

Przedmiotem zamówienia jest wymiana instalacji c.o. i cwu w następującym zakresie:

Instalacja c.o.

roboty instalacyjne:

- demontaż starych grzejników płytowych stalowych i żeliwnych
- montaż grzejnika płytowego i zaworu termostatycznego
- płukanie i próby szczelności instalacji
- montaż systemu alarmowego z detektorem
- montaż nawietrzaka ściennego

Instalacja c.w.u.

roboty instalacyjne:

- montaż powietrznej pompy ciepła z zasobnikiem 290l
- montaż powietrznej pompy ciepła z zasobnikiem 110l
- montaż powietrznej pompy ciepła z zasobnikiem 80l
- montaż przewodów powietrznych do pomp ciepła
- instalacja przyłączeniowa wz i cwu do zasobników c.w.u.
- izolacja przewodów wz, cwu, cyrkulacji otulinami
- próba szczelności instalacji wz i cwu
- montaż pompy ładującej
- montaż pompy cyrkulacyjnej

roboty budowlane:

- wykonanie otworów przez ściany i ich obróbka po ułożeniu przewodów
- zabezpieczenie ścian przed dalszym zamakaniem poprzez wykonanie pionowej/poziomej hydroizolacji ścian,
- osadzenie nowego wyłazu dachowego,
- termomodernizację stropodachu wraz z wymianą obróbek blacharskich, rynien, rur spustowych,

- wymianę wszystkich okien i wskazanych drzwi zewnętrznych na nowe, spełniające wymagania odnośnie współczynnika przenikania ciepła,
- ocieplenie ścian zewnętrznych i wykonanie nowych wypraw tynkarskich.

2.3Część III: termomodernizacja budynku Remizy w Bolesławicach obejmująca w szczególności: roboty budowlane dotyczące modernizacji instalacji c.o. oraz c.w.u. w budynku Remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Bolesławicach, Gmina Jaworzyna Śląska, Bolesławice 50 w zakresie wymiany starych grzejników żeliwnych na grzejniki płytowe o mocy odpowiadającej stratom budynku po wykonaniu projektowanego docieplenia ścian zewnętrznych i dachu budynku oraz wymianie stolarki okiennej.

Zakres robót przedmiotowego zamierzenia budowlanego obejmuje przebudowa instalacji:

Instalacja c.o.

roboty instalacyjne:

- montaż grzejników płytowych i zaworów termostatycznych
- montaż przewodów rozprowadzających czynnik grzewczy
- izolacja przewodów c.o. otulinami
- płukanie i próby szczelności instalacji
- montaż i podłączenie zewnętrznej pompy ciepła 30kW
- montaż kotła na pellet 25kW z zasobnikiem 300l i zapalaczem elektronicznym
- podłączenie przewodów spalinowych z atestowanych rur żaroodpornych do przewodu kominowego wraz z montażem wkładu spalinowego w przewodzie kominowym
- montaż nawietrzaka ściennego
- montaż systemu czujnika czadu
- montaż systemu sterowania i regulacji
- montaż zbiornika buforowego c.o. 500l
- montaż pompy ładującej c.o. – kocioł
- montaż pompy obiegowej c.o.
- montaż pompy mieszającej na powrocie c.w.u.
- montaż naczynia wzbiorczego przeponowego NG40
- montaż naczynia wzbiorczego przeponowego NG60
- montaż zaworu bezpieczeństwa o średnicy 3/4"
- montaż zabezpieczenia stanu wody na przewodzie

Instalacja c.w.u.

roboty instalacyjne:

- montaż zasobnika c.w.u. 400l z węzownicą 4,2m²
- montaż przewodów wz, cwu, cyrkulacji
- izolacja przewodów wz, cwu, cyrkulacji otulinami
- płukanie i próba szczelności instalacji wz, cwu, cyrkulacji
- montaż pompy cyrkulacyjnej

roboty budowlane:

- przebicie otworów przez przegrody poprzeczne i stropy
- zabezpieczenie ścian przed zamakaniem - wykonanie pionowej hydroizolacji ścian,
- przemurowanie ścian atykowych, osadzenie nowego nadproża żelbetowego nad oknami w wykuszu,
- osadzenie nowego wyłazu dachowego,
- termomodernizację stropodachu wraz z wymianą obróbek blacharskich, rynien, rur spustowych,
- wymianę wszystkich okien i drzwi zewnętrznych na nowe, spełniające wymagania odnośnie współczynnika przenikania ciepła,
- ocieplenie ścian zewnętrznych i wykonanie nowych wypraw tynkarskich.

Przed złożeniem oferty Oferent zobowiązany jest zapoznać się z całą dokumentacją techniczną załączoną w niniejszym SIWZ (szczegółowy zakres robót stanowiący przedmiot zamówienia określony jest w przedmiarach robót, projektach technicznych, specyfikacjach technicznych wykonywania i odbioru robót budowlanych) dla każdej części osobno.

Wszelkie zapytania w sprawie wyjaśnienia specyfikacji istotnych warunków zamówienia należy kierować na piśmie do osób uprawnionych do kontaktu z oferentem.

KODY CPV:

Główny CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne
45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe
45442100-8 Roboty malarskie
45321000-3 Izolacja cieplna
45410000-4 Tynkowanie
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

3.. Dopuszcza się możliwość składania ofert częściowych.

4. Nie przewiduje się możliwości złożenia oferty wariantowej.

5. Specyfikację istotnych warunków zamówienia /SIWZ/ można uzyskać w siedzibie zamawiającego /II p., pok. nr 15/ lub na stronie internetowej www.jaworzyna.net

6. Termin wykonania zamówienia:

Część I: od 29.06.2017 do 31.10.2017r. Zamawiający zastrzega jednocześnie, że wszystkie roboty budowlane wykonywane wewnątrz obiektów mają zostać zrealizowane w terminie od 29.06.2017 r. do 31.08.2017 r.

Część II: od 02.01.2018. do 30.05.2018

Część III: od 02.01.2018 do 30.05.2018

7. Warunki udziału:

7.1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy:

1) Nie podlegają wykluczeniu.

2) Spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w ogłoszeniu o zamówieniu oraz niniejszej SIWZ dotyczące:

7.2 Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Określenie warunków: *Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie*

Informacje dodatkowe: *nie dotyczy*

7.3 Sytuacja finansowa lub ekonomiczna.

Określenie warunków:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca był ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę minimum 300 000 zł (trzysta tysięcy) liczoną dla każdej części stanowiącej przedmiot zamówienia, tj. w przypadku złożenia oferty na dwie części będzie to kwota 600 000 zł, w przypadku złożenia oferty na trzy części będzie to kwota 900 000 zł

7.4 Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków:

1) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał minimum jedno zadanie polegające na wykonaniu prac termo modernizacyjnych (docieplania zewnętrzne obiektów budowlanych) o powierzchni docieplanych ścian min. 500 m² i wartości minimum 400 000 zł brutto oraz minimum jedno zadanie polegające na wykonaniu budowy, przebudowy lub remontu instalacji centralnego ogrzewania o wartości minimum. 200 000 zł brutto, przy czym dopuszcza się również, aby Wykonawca wykazał że wykonał jedno zadanie obejmujące swoim zakresem zarówno wykonanie prac termo modernizacyjnych budynku, jak i budowy lub przebudowy instalacji centralnego ogrzewania, przy zachowaniu postanowień określonych powyżej, o wartości łącznej min.600 000 zł brutto.

Informacje dodatkowe:

a) W przypadku wykazania przez Wykonawców, wartości niezbędnych do oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w innych walutach niż PLN, Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w BZP. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia, przyjmuje się średni kurs publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu, w którym zostanie on opublikowany

b) W przypadku, gdy Wykonawca wykonywał w ramach jednego zlecenia, kontraktu lub zamówienia większy zakres prac, dla potrzeb niniejszego zamówienia powinien on wyodrębnić i podać wartość każdej z robót, o których mowa powyżej

2) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował:

a) Kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane (w rozumieniu przepisów aktualnie obowiązującej ustawy Prawo budowlane) do kierowania robotami budowlanymi (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) oraz posiadającym doświadczenie w kierowaniu co najmniej 1 robotą

budowlaną tożsamą z robotami stanowiącymi przedmiot zamówienia, tj. zamówienia obejmujące termomodernizację (docieplanie zewnętrzne obiektów budowlanych - stosowną informację, zawierającą w szczególności nazwy i lokalizacje zadań, przy realizacji których wskazana osoba pełniła funkcję kierownika robót (budowy), należy zawrzeć w załączniku nr 8 do SIWZ wykaz osób w kolumnie doświadczenie zawodowe.

b) Kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane (w rozumieniu przepisów aktualnie obowiązującej ustawy Prawo budowlane) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) oraz posiadającym doświadczenie w kierowaniu co najmniej 1 robotą budowlaną tożsamą z robotami stanowiącymi przedmiot zamówienia, tj.: zamówienia obejmujące budowę, przebudowę lub remont instalacji centralnego ogrzewania.

Informacje dodatkowe: Ilekroć Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290), rozumie przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65).

3) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenia zamówienia:

a) Warunki udziału w postępowaniu muszą zostać spełnione przez wykonawców łącznie

b) Brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia musi zostać wykazany przez każdego z Wykonawców.

8. Podstawy wykluczenia.

1) Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, którzy:

a) Podlegają wykluczeniu na podstawie przepisów, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12 –

22 ustawy PZP – **do potwierdzenia oświadczeniem składanym do oferty** – załącznik nr 1 do SIWZ

b) Podlegają wykluczeniu na podstawie przepisów, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 (należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634) złożyli odrębne oferty częściowe, chyba że wykazą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia) – **do potwierdzenia oświadczeniem składanym samodzielnie przez Wykonawcę w terminie do 3 dni liczonym od dnia ogłoszenia na stronie internetowej Zamawiającego** - załącznik nr 2 do SIWZ.

c) Podlegają wykluczeniu na podstawie przepisów, o których mowa w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy PZP - **do potwierdzenia oświadczeniem składanym do oferty** – załącznik nr 1 do SIWZ.

2) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1) lit a) oraz **składa zobowiązanie tego podmiotu do oddania swego zasobu na potrzeby Wykonawcy (załącznik nr 9 do SIWZ)** wraz z ofertą.

3) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w pkt 1) lit a) składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (dotyczy również wspólników spółki cywilnej).

4) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w pkt 1) lit b) składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie

5) Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dokumenty bądź informacje przedstawione przez Wykonawcę wraz z oświadczeniem, o którym mowa w pkt 1) lit b) potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

9. Wykaz oświadczeń składanych przez wykonawcę w celu wstępnego potwierdzenia, że nie podlega on wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

9.1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie okoliczności, o których mowa w **art. 24 ust 1** ustawy Prawo zamówień publicznych (**Załącznik nr 1**).

UWAGA! W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oświadczenie takie składa każdy z Wykonawców oddzielnie.

9.2. Oświadczenie upoważnionego przedstawiciela wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (**Załącznik nr 6**)

UWAGA! W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oświadczenie może być złożone wspólnie.

10. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, składanych przez Wykonawcę w postępowaniu na wezwanie zamawiającego w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 3 ustawy pzp:

10.1. Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp;

10.2. Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentu wymienionego w rozdziale VIII ust. 1 SIWZ.

10.3. Dokumenty podmiotów zagranicznych: jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w rozdziale VIII ust. 1 SIWZ:

1) Składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

2) Dokument, o którym mowa w pkt 10.3. lit a), powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

10.4. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 1), zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis pkt 10.3 ppkt 2) stosuje się.

10.5. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

11. Wykaz oświadczeń lub dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu na wezwanie zamawiającego w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 ustawy pzp

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu w terminie 5 dni liczonym od dnia otrzymania wezwania od Zamawiającego dostarczył:

1) Dokumenty potwierdzające, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną minimum 300 000 zł liczoną odrębnie dla każdej części stanowiącej przedmiot zamówienia.

2) Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty, zawierający minimum jedno zadanie polegające na wykonaniu prac termo modernizacyjnych (docieplania zewnętrzne obiektów budowlanych) o powierzchni docieplanych ścian min. 500 m² i wartości minimum 400 000 zł brutto oraz minimum jedno zadanie polegające na wykonaniu budowy, przebudowy lub remontu instalacji centralnego ogrzewania o wartości minimum. 200 000 zł brutto, przy czym dopuszcza się również, aby Wykonawca wykazał że wykonał jedno zadanie obejmujące swoim zakresem zarówno wykonanie prac termo modernizacyjnych budynku, jak i budowy lub przebudowy instalacji centralnego ogrzewania, przy zachowaniu postanowień określonych powyżej, o wartości łącznej min. 600 000 zł brutto.

3) Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia

i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami zawierający:

4) Kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane (w rozumieniu przepisów aktualnie obowiązującej ustawy Prawo budowlane) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności budowlanej oraz posiadającym doświadczenie w kierowaniu co najmniej 1 robotą budowlaną tożsamą z robotami stanowiącymi przedmiot zamówienia, zgodnie z postanowieniami rozdziału V ust. 1 pkt 1.2 ppkt 1.2.3. SIWZ

5) Kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane (w rozumieniu przepisów aktualnie obowiązującej ustawy Prawo budowlane) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz posiadającym doświadczenie w kierowaniu co najmniej 1 robotą budowlaną tożsamą z robotami stanowiącymi przedmiot zamówienia, zgodnie z postanowieniami rozdziału V ust. 1 pkt 1.2 ppkt 1.2.3.SIWZ

12. Wykaz oświadczeń lub dokumentów składanych przez wykonawcę w postępowaniu na wezwanie zamawiającego w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 2 ustawy pzp

Nie dotyczy.

13. Inne dokumenty wymagane przez zamawiającego.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dołączył do składanej oferty następujące dokumenty:

- 1) Formularz oferty – załącznik nr 3 do SIWZ (oferent załącza do oferty)
- 2) Kosztorys ofertowy (na wezwanie zamawiającego)
- 3) Dowód wniesienia wadium (oferent załącza do oferty)
- 4) Deklaracja podmiotu udostępniającego swoje zasoby ze wskazaniem, w jakiej części udostępni swoje zasoby – załącznik nr 9 do SIWZ (oferent załącza do oferty)

14. Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości **5 000 zł** (słownie złotych: **pięć tysięcy złotych 00/100**) odrębnie dla każdej części zamówienia, której dotyczy oferta.

Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.

Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) Pieniądzu;
- 2) Poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- 3) Gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1804 oraz z 2015 r. poz. 978 i 1240).
- 6) Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przed upływem terminu składania ofert przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Jaworzynie Śląskiej konto

**BZ WBK SA Oddział Jaworzyna Śląska
nr 81 1090 2369 0000 0001 0258 2272**

Wymaga się, aby w tytule przelewu wpisane zostało jednoznacznie, że wadium dotyczy przetargu nieograniczonego na Termomodernizację budynków użyteczności publicznej w gminie w Gminie Jaworzyna Śląska z dopisaniem części, której oferta dotyczy.

15 . Kryteria oceny ofert:

1. Złożone oferty będą rozpatrywane przez Zamawiającego przy zastosowaniu następujących kryteriów:

15.1. Cena ofertowa (Kc): znaczenie 60 %

W zakresie kryterium Kc oferta może uzyskać maksymalnie 60 punktów.

Ocena punktowa dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$\text{Wartość punktowa ofert Kc} = \frac{C \text{ min}}{C \text{ of}} \times 60 \text{ pkt}$$

gdzie:

C min - najniższa cena ofertowa brutto spośród wszystkich ofert podlegających ocenie,

C of - cena ofertowa brutto oferty badanej

Wartość punktową oferty w kryterium cena ofertowa stanowić będzie iloczyn przyznaných

punktów i znaczenia procentowego kryterium.

15.2. Okres rękojmi za wady na wykonany przedmiot zamówienia (Kr): znaczenie 40%

- Okres rękojmi należy podać w miesiącach w formularzu ofertowym. Jeżeli Wykonawca poda okres rękojmi w latach, Zamawiający przeliczy go na miesiące zgodnie z zasadą 1 rok = 12 miesięcy.
- MINIMALNY wymagany przez Zamawiającego okres rękojmi na roboty budowlane, dostarczone i zamontowane urządzenia wynosi 36 miesięcy. W przypadku podania przez Wykonawcę krótszego niż wymagany okresu rękojmi na roboty budowlane lub nie podanie (wpisanie) rękojmi, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust.1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, jako niezgodną z SIWZ.
- MAKSYMALNY okres rękojmi na roboty budowlane, dostarczone i zamontowane urządzenia uwzględniony do oceny ofert wynosi 60 miesięcy. Jeżeli Wykonawca zaoferuje okres rękojmi dłuższy niż 60 miesięcy do oceny ofert zostanie przyjęty okres 60 miesięcy i taki zostanie uwzględniony także w umowie. Wykonawca, który zaoferuje najkorzystniejszy okres (60 miesięcy) otrzymuje maksymalną liczbę punktów w ramach Kryterium rękojmi.

W zakresie kryterium Kr oferta może uzyskać maksymalnie 40 punktów.

Ocena punktowa dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$\text{Wartość punktowa ofert Kr} = \frac{R \text{ of.b.}}{R \text{ max}} \times 40 \text{ pkt}$$

gdzie:

R max - najwyższa rękojmią wyrażona w miesiącach spośród wszystkich ofert podlegających ocenie,

R of.b.- rękojmią wyrażona w miesiącach oferty badanej

Wartość punktową oferty w kryterium cena ofertowa stanowić będzie iloczyn przyznanych punktów i znaczenia procentowego kryterium.

2. Komisja przetargowa wybierze ofertę najkorzystniejszą, przez co należy rozumieć ofertę, która przedstawia najkorzystniejszy bilans pod względem przyjętych kryteriów oceny, tj. ceny i okresu rękojmi według wzoru:

Łączna wartość punktowa ofert $K_{oof} = K_c + K_r$, gdzie:

K_c – punktacja przyznana ofercie w kryterium cena

K_r – punktacja przyznana ofercie w kryterium okres rękojmi

Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, który uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów.

16. Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego, w pok. nr 1 – sekretariat, w terminie do dnia 30.05.2017r. do godz. 10⁰⁰.

17. Termin związania ofertą – 30 dni licząc od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

18. Nie przewiduje się w trakcie wyboru ofert zastosowania aukcji elektronicznej.

19. Nie przewiduje się udzielenia zamówień uzupełniających.

20. Nie przewiduje się ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

21. Ogłoszenie powyższe zamieszczono w Biuletynie Zamówień Publicznych dnia 10.05.2017r.

BURMISTRZ

Grzegorz Leszarzewicz

(Burmistrz)

Jaworzyna Śląska, 10.05.2017r.

[Handwritten signature]