

Jaworzyna Śląska, 18.10.2017r.

wg rozdzielnika

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na Termomodernizację budynku użyteczności publicznej przy ul. Powstańców 3 w Jaworzynie Śląskiej.

W postępowaniu powyższym złożono zapytanie do SIWZ, na które udzielono odpowiedzi jn.

Zapytanie do treści SIWZ:

„W związku z ogłoszonym w/w przetargiem prosimy o odpowiedź na następujące pytania:

1. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o następujące pozycje:

- a. demontaż boazerii ściennych i sufitowych z płyt okleinowanych w pomieszczeniach i na klatce schodowej
 - b. demontaż okładzin ceramicznych ścian i posadzek w ciągach komunikacyjnych, pomieszczeniach toalet, pomieszczeniach przyziemia – kuchni
 - c. demontaż urządzeń w kuchni – przyziemie
 - d. demontaż posadzek lastrykowych i kamiennych w korytarzach i na klatce schodowej budynku
 - e. demontaż balustrad na klatce schodowej
 - f. wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow. Do 2 m² i większych niż 2m²
 - g. wykucie z muru podokienników
 - h. rozebranie wykładzin podłogowych z PVC
 - i. rozbiórka parkietów drewnianych i listew podłogowych
 - j. demontaż stolarki okiennej w całym budynku
 - k. skucie tynków ścian i sufitów w pomieszczeniach przyziemia i pozostałych pomieszczeń budynku
 - l. skucie tynków na elewacji budynku
 - m. skucie cokołu z płytek przyborskich na elewacji budynku
 - n. wymiana czyszczaków z rur żeliwnych
 - o. wymiana parapetów zewnętrznych na elewacji
 - p. roboty związane z remontem okapu z desek na elewacji budynku
 - q. wykonanie opaski wokół budynku z kostki granitowej z obrzeżem granitowym
2. Przy izolacji ścian przyziemia konieczne jest rozebranie chodnika i ponowne jego wykonanie – prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o wykonanie chodnika z płyt betonowych na długości ścian budynku
3. Prosimy o zmianę w przedmiarze robót pozycji 11 dot. „izolacji termicznej przyziemia” przez uzupełnienie przedmiaru o następujące roboty:
- rozebranie posadzek z płyt ceramicznych wraz z cokolami
 - rozebranie posadzek cementowych i lastrykowych o gr. do 5 cm
 - rozebranie podłoża z betonu żwirowego o gr. do 15 cm, skucie powierzchni podkładu betonowego
 - wywóz i utylizacja gruzu z rozebranych posadzek
 - wykonanie podkładu z piasku gr 20 cm
 - wykonanie podłoża z betonu C12-15 gr. 10 cm
 - wykonanie izolacji cieplnej i wilgociowej ze styroduru gr. 10 cm

- wykonanie izolacji z folii paroszczelnej 2x
 - wykonanie wylewki betonowej zbrojonej gr. min. 4 cm
4. Proszę o uzupełnienie przedmiaru o usunięcie i utylizację gruzu z w/w robót.”

Odpowiedź:

Ad 1. Zamawiający uzupełnił przedmiar o roboty wg powyższego zapytania od lit. a. do n., od p. do q. lit. o. – zawarto w przedmiarze pierwotnym budowlanka – termomodernizacja w poz. 7.

Ad. 2. Uzupełniono przedmiary robót.

Ad. 3. W wycenie należy ująć wszystkie koszty wymienione w pytaniu, pozycje łącznie i przyjąć jako pozycję scaloną wraz z wywozem i utylizacją.

Ad. 4. W każdej z poszczególnych pozycji rozbiórkowych należy ujmować usunięcie, wywóz i utylizację gruzu ze wszystkich robót.

Uzupełniony przedmiar o powyższy zakres został udostępniony na stronie Zamawiającego w formacie ath.

Zamawiający informuje, że zgodnie ze zmianą SIWZ z dnia 12.10.2017r. przedmiary robót udostępnione przez Zamawiającego należy traktować jako pomocnicze. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy wyliczyć na podstawie załączonej dokumentacji projektowej przy zachowaniu następujących założeń: cena podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego. Wykonawca może samodzielnie wprowadzić zmiany do załączonych przedmiarów robót. Oferent, którego oferta będzie najkorzystniejsza pod względem kryteriów będzie zobowiązany (w ciągu 5 dni od dnia otrzymania wezwania do uzupełnienia) do dostarczenia kosztorysu ofertowego przygotowanego metodą kalkulacji uproszczonej, zgodnie z powszechnie obowiązującymi zasadami kosztorysowania robót budowlanych, z wydzieleniem robót wg uproszczonego harmonogramu rzeczowo finansowego, który stanowi zał. Nr 12 do SIWZ.

Otrzymują:

1. Firma składająca zapytanie
2. Na stronie www.jaworzyna.net
3. A/a

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Marek Zawisza