

Jaworzyna Śląska 28.10.2015 r.

IGK .271.7.2.2015

wg rozdzielnika

dotyczy: postępowania przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na odbieranie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych z Gminy Jaworzyna Śląska oraz ich zagospodarowanie.

W powyższym postępowaniu złożono zapytania do SIWZ , na które udzielono odpowiedzi jak niżej.

PYTANIE NR 1.

W rozdziale III Części Przedmiot zamówieniapkt. 2 SIWZ zapisano:

„Dodatkowo w okresie zimowym Wykonawca zobowiązany jest do odśnieżenia miejsca ustawienia pojemników do selektywnego zbierania, jak i terenu wokół tych pojemników „

Prosimy o wyjaśnienie jak należy rozumieć teren wokół pojemników ,jak duży to ma być teren?

ODPOWIEDŹ:

Pod pojęciem „dodatkowo w okresie zimowym Wykonawca zobowiązany jest do odśnieżania miejsca ustawienia pojemników do selektywnego zbierania ,jak i terenu wokół tych pojemników” należy rozumieć teren umożliwiający dojście z chodnika do pojemnika w celu wrzucenia do niego odpadów zebranych w sposób selektywny.

PYTANIE NR 2.

W rozdziale III Części Przedmiot zamówienia pkt. 4 SIWZ zapisano:

„Zamawiający wymaga również, aby Wykonawca przedłożył wszystkim właścicielom nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych położonych w Granicach Gminy Jaworzyna Śląska ofertę najmu, dzierżawy lub przyjęcia w innej formie pojemników i kontenerów na odpady w terminie do 05.01.2016. w szczególności poprzez:

a) pisemne powiadomienie właścicieli nieruchomości zamieszkałych jednorodzinnych wskazanych w zał. nr 1 do umowy,

b) pisemne powiadomienie zarządców i administratorów nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych wielorodzinnych, oraz spółdzielni mieszkaniowych wskazanych przez Zamawiającego : wykaz zarządców, administratorów i spółdzielni mieszkaniowych Zamawiający przekaże Wykonawcy w ciągu 7 dni od podpisania umowy.

c) przedłożenie Właścicielom nieruchomości opisu pojemników i parametrów jakie muszą spełniać pojemniki , aby Wykonawca miał możliwość ich opróżnienia,

d) umieszczenie oferty na własnej stronie internetowej i eksponowanie jej przez cały okres świadczenia usługi,

e) Zamawiający dopuszcza powiadomienie właścicieli nieruchomości poprzez skrzynki pocztowe, stronę internetową Wykonawcy, Zamawiającego, Soltysów oraz na tablicach ogłoszeń”

W Rozdz. XVIII pkt. 3b) zapisano:

„Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku:

Nie przedłożenia przez Wykonawcę właścicielom nieruchomości w terminie do 05.01.2016 r. oferty najmu, dzierżawy lub przyjęcia w innej formie dysponowania pojemników na odpady. Zamawiający uzna, że Wykonawca nie wywiązał się z przedmiotowego obowiązku jeżeli:

-30 losowo wybranych przez Zamawiającego właścicieli nieruchomości zamieszkałych jednorodzinnych wykazanych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy oświadczy, że nie otrzymali oferty Wykonawcy lub

-2 losowo wybranych przez Zamawiającego zarządców nieruchomości oświadczy, że nie otrzymali ww oferty Wykonawcy.

Prosimy o wyjaśnienie w jaki wiarygodny sposób Zamawiający chce ustalić fakt niedostarczenia oferty skoro może ona być przesłana na piśmie ale również umieszczona na tablicy ogłoszeń. Czy fakt, że ktoś nie przeczytał ogłoszenia na tablicy nie zajrzy na stronę internetowa może być podstawą do odstąpienia od umowy. Przy takich zapisach nie ma praktycznej możliwości skutecznego wywiązania się przez wykonawcę z żądania Zamawiającego, a w konsekwencji do zachowania również konkurencji dla wykonawców w zależności od uznania Zamawiającego.

ODPOWIEDŹ:

Forma pisemna dla powiadomień wynikających z rozdz. III Części Przedmiot zamówienia.... pkt. 4 SIWZ w zakresie powiadomienia właścicieli nieruchomości zamieszkałych jednorodzinnych wykazanych w zał. nr 1 do umowy, zarządców i administratorów nieruchomości zamieszkałych wielorodzinnych oraz spółdzielni mieszkaniowych wskazanych przez Zamawiającego dot. ofert najmu, dzierżawy lub przyjęcia w innej formie pojemników i kontenerów na odpady w terminie do 05.01.2016 r. oraz przedłożenia właścicielom nieruchomości opisu pojemników i parametrów jakie muszą spełniać pojemniki, aby Wykonawca miał możliwość ich opróżniania jest obligatoryjna.

Zamawiający dopuszcza dokonywanie tych powiadomień poprzez: skrzynki pocztowe, stronę internetową Wykonawcy, Zamawiającego, Soltysów oraz na tablicach ogłoszeń”. Nie zwalnia to jednak Wykonawcy z obowiązku dostarczenia powiadomień na piśmie.

PYTANIE NR 3

W projekcie umowy w § 14 winny naszym zdaniem w związku ze zmianą ustawy PZP następujące zapisy:

a) wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r o minimalnym wynagrodzeniu za pracę – Wykonawca przedkłada zamawiającemu wykaz zatrudnionych do realizacji umowy pracowników, dla których ma zastosowanie zmiana wraz z kalkulacją kosztów wynikających z przedmiotowej zmiany:

b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne-Wykonawca przedkłada Zamawiającemu wykaz personelu, który realizuje przedmiot umowy:

c)zmiany, o których mowa w pkt 1-3 wprowadzone będą do umowy na pisemny, uzasadniony i należyście udokumentowany wniosek Wykonawcy. Niezależnie od obowiązku załączenia do wniosku szczegółowej kalkulacji kosztów ,o której mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest wykazać i udowodnić zamawiającemu wpływ zmian na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy. Wniosek wraz załączonymi dokumentami będzie podlegał weryfikacji Zamawiającego, który zastrzega sobie prawo odmowy dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku ,gdy wniosek Wykonawcy nie będzie spełniał warunków opisanych w postanowieniach niniejszego paragrafu.

d)Wykonawca zobowiązany jest przedstawić na każde żądanie Zamawiającego wszelkie informacje, dane wyliczenia oraz stosowne dowody potwierdzające zasadność żądania Wykonawcy.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający dostrzega, iż można było wyraźnie wyartykułować zmiany w umowie wśród okoliczności zawartych w § 14 umowy, aczkolwiek jest zdania, że zmiana przepisów o minimalnym wynagrodzeniu oraz składek na ubezpieczenie społeczne mieści się w zakresie postanowień ujętych w § 14 ust. 1, pkt 1 projektu umowy stanowiącej załącznik nr 9 do SIWZ.

PYTANIE NR 4

Ponieważ zamówienie obejmuje okres 4 lat prosimy też o rozważenie możliwości zmiany ceny umowy wynikłej ze znaczącej zmiany cen na RIPOK- u w związku z wchodzącym w życie od 01.01.2016 Rozporządzeniem Ministra Gospodarki w sprawie jakie odpady wolno składować. Żaden RIPOK na dzień dzisiejszy nie jest w stanie bądź nie chce podać i ile zmienią się u nich ceny za przyjmowanie odpadów, a prognozy mówią nawet o 30% wzroście.

ODPOWIEDŹ:

Gmina ogłaszając zamówienie publiczne, w którym jednym z kryteriów jest oferowana cena ryczałtowa brutto za wykonanie zadania uwzględniła fakt , że oferent w swoich kalkulacjach winien uwzględnić wszystkie elementy mające wpływ na wartość zadania podczas 4 letniego okresu realizacji.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Marek Zawisza

Otrzymują:

1.firmy składające zapytania

2.na stronie internetowej www.jaworzyna.net jako załącznik do SIWZ

3.a/a

