

Wg rozdzielnika

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „Budowę szatni na stadionie w Jaworzynie Śląskiej”

W postępowaniu powyższym złożono zapytania do SIWZ, na które udzielono odpowiedzi jn.

Pytanie nr 1

„Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o następujące elementy:

- uzupełniony opis techniczny projektu budowlanego (udostępniono jedną stronę opisu
- zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej wraz z niezbędnymi parametrami np. kolor, współczynniki dla profilu i szkła, rodzaj szyby, sposób otwierania, wyposażenie, (samozamykacze, nawietrzaki) rodzaj drzwi wewnętrznych i drzwi EI30
- szczegółowy rysunek konstrukcyjny więźarów dachowych
- rysunki konstrukcyjne ław fundamentowych, wieńców betonowych
- zestawienie stali zbrojeniowej
- uzupełnienie załączonych rysunków o dodatkowe wymiary takie jak: rzędne wysokościowe poszczególnych elementów (posadowienie ław, poziom posadzek, poziom wieńców), układ osi budynku
- szczegół wykonania odprowadzenia wody z dachu do rur spustowych ”

Odpowiedź:

Zamawiający zamieścił na stronie internetowej opis projektu budowlanego wraz z zestawieniem stolarki okiennej i drzwiowej. Okna kolor- biały, profil okienny pięciokomorowy, szyba zespolona o współczynniku przenikania ciepła $U=1,0$. Wszystkie okna wyposażone w nawietrzaki higrosterowalne. Drzwi wewnętrzne z pcv lub aluminiowe.

Elementy więźarów deskowych wykonać z następujących elementów:

- pas dolny i górny deski z drewna K27 2x15/2,5 cm.
- krzyżulce i słupki deski z drewna K27 1x15/2,5 cm.

Ławy zbroić 4O12 stal St0 + strzemiona O 6 co 30 cm. Szerokości poszczególnych ław podano na rys. K-1, grubość wszystkich ław 30 cm, beton klasy B15.

Wieńce żelbetowe o przekroju 25/25cm, z betonu B20 zbrojone tak jak ławy fundamentowe.

Podana rzędna poziomu posadzki jest wystarczająca do określenia poziomu poszczególnych elementów konstrukcyjnych i wykończeniowych budynku.

Kosze odprowadzające wodę opadową do rur spustowych wyprofilować deskowaniem oraz pokryciem papowym

Zamawiający informuje, że projekt załączony do SIWZ jest projektem budowlanym. Wszelkie szczegóły wykonania prac wymagają sporządzenia rysunków szczegółowych. Projekt wykonawczy więźarów dachowych oraz prefabrykację więźarów dachowych wykona firma dostarczająca i produkująca wiązary.

Pytanie nr 2

„Na rysunku K1 rzut fundamentów pokazano fundament pod ścianki działowe. Czy należy skalkulować te elementy do wyceny? ”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że ścianki należy wykonać solidne murowane np.: z bloczków POROTHERM lub SOLBET lub równoważne o gr. 11,5 cm, otynkowane tynkami cementowo-wapiennymi.

Pytanie nr 3

„W dokumentacji projektowej oraz przedmiarach robót brakuje wykonania fundamentów pod kominy - prosimy o uzupełnienie dokumentacji i przedmiarów”

Odpowiedź:

Pod kominy wykonać fundament żelbetowy gr. 30 cm dozbrojony siatką z pręta żebrowanego Ø 8 mm o oczku 10 cm x 10 cm.

Pytanie nr 4

„Prosimy o wskazanie sposobu wykończenia kominów wentylacyjnych ponad dachem”

Odpowiedź:

Trzony wentylacyjne zakończyć czapkami betonowymi z wyprowadzeniem bocznym. Trzony wentylacyjne z elementów systemowych np.: Schidel lub równoważne docieplić ponad dachem styropianem gr. 5 cm i wykończyć tynkiem mineralnym malowanym w kolorze farbą silikonową.

Pytanie nr 5

„W przedmiarze w pozycji 27 występują kanały wentylacyjne podwójne 26 szt. Natomiast na rysunkach występują kanały pojedyncze, podwójne i potrójne w ilości 32 szt. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności.”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że do wyceny należy brać pod uwagę projekt budowlany i wycenić kanały wentylacyjne zgodnie z tym projektem.

Pytanie nr 6

„Czy po wykonaniu izolacji ścian fundamentowych należy zastosować folię kubelkową?”

Odpowiedź:

W pomieszczeniach mokrych należy wycenić izolację przeciw wodne na posadzkach oraz ścianach np.: w technologii np.: SOPRO DSF 523 dichtschräume 1-k lub równoważne wraz z wszystkimi akcesoriami jak taśmy doszczelniające naroża włóknowo- gumowe itp.

Pytanie nr 7

„Prosimy o podanie parametrów technicznych podstawowych materiałów do wykonania zadania tj. papy zgrzewalnej, wełna mineralna, styropian na posadzkę, odmiana pustaków ściennych, rodzaj wykładziny Tarket, rodzaj kostki ”

Odpowiedź:

Parametry wymienionych materiałów typowe, standardowe dla budownictwa. Pokrycie dachu z papy termozgrzewalnej na osnowie z SBS gr. 5,2 mm, Styropian na posadzkę o twardości 100, pustaki ścienne z bloczków gazobetonowych np.: SOLBET lub równoważne. Wieńce docieplić kształtkami systemowymi z wprasowaną wełną mineralną.

Pytanie nr 8

„Projekt zakłada wykonanie rur spustowych z blachy ocynkowanej. Czy rury te mają być zabudowane czy mają pozostać widoczne. Jeżeli mają być obudowane prosimy o sprecyzowanie w jaki sposób i uzupełnienie przedmiaru. ”

Odpowiedź:

Rury spustowe obmurować bloczkami np.: gazobetonowymi firmy SOLBET lub równoważne i otynkować tynkami cementowo- wapiennymi.

Pytanie nr 9

„Na rysunkach elewacji A5 i A6 widoczne są bonie. Natomiast na wizualizacji przedstawiono wykonanie elewacji z płyt ozdobnych (szare elementy). Przedmiar robót zakłada tylko wykonanie tynków i malowanie. Prosimy o wyjaśnienie jak ma być wykończona elewacja ”

Odpowiedź:

Elewację wykończyć w poniższy sposób:
- zagruntować mur z bloczka gazobetonowego np.: SOLBET lub równoważny,
- wtopić siatkę pcv z typowych systemów dociepleniowych na kleju.
- ponownie zagruntować UNI GRUNTEM,

- wykonać tynki strukturalne mineralne,
- pomalować w kolorze farbą silikonową wg kolorystyki elewacji

Pytanie nr 10

„Prosimy o podanie kolorystyki i rodzaju farby (silikatowa, silikonowa, akrylowa) do malowania elewacji”

Odpowiedź:

Kolory jak na rysunkach elewacji, rodzaj farb powiązać z rodzajem wykonanych tynków.

Pytanie nr 11

„Na rysunkach elewacji widoczny jest cokół z płytek. Przedmiar robót nie uwzględnia wykonania tych prac. Prosimy o wyjaśnienie jak należy wykończyć cokół wraz z uzupełnieniem przedmiaru ”

Odpowiedź:

W celu większej ochrony elewacji w przyziemiu wykonać okładzinę ceramiczną z płytki klinkierowej.

Pytanie nr 12

„Czy sufit podwieszany ma być odpowiedniej odporności ogniowej. Jeżeli tak prosimy o podanie jakiej i ustosunkowanie się czy zaproponowane rozwiązanie z jednowarstwową płytką GKFI gr. 12,5 mm spełnia te wymagania. ”

Odpowiedź:

Elementy sufitu podwieszanego mają być zabezpieczone w stopniu NRO.

Jedna płyta GKF gr. 12,5 mm na suficie podwieszonym spełnia wymagania NRO.

Pytanie nr 13

„W przedmiarach podaje się że ławy fundamentowe mają być wykonane z betonu B20, natomiast opis mówi o klasie B15. Jaki beton należy skalkulować do oferty. ”

Odpowiedź:

Skalkulować beton B-20.

Pytanie nr 14

„Przedmiar robót zakłada wywóz ziemi i gruzu na odległość 1 km. Czy zamawiający posiada miejsce składowania w obrębie 1 km? Jeżeli nie to prosimy o uzupełnienie przedmiaru o dodatkowe km wywozu gruzu i ziemi ”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wskaże miejsca wywozu ziemi. Należy dodatkowo wycenić wywóz i utylizację gruzu na wysypisko.

Pytanie nr 15

„Czy do oferty należy kalkulować opłatę za składowanie ziemi i gruzu? ”

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 16

„Technologia wykonania wykładziny PCV zakłada wykonanie masy samopoziomującej na posadzce. Przedmiar nie uwzględnia tych prac prosimy o uzupełnienie przedmiaru ”

Odpowiedź:

Należy wycenić wykonanie masy samopoziomującej pod wykładzinę np.: TARKET.

Pytanie nr 17

„Czy posadzkę betonową gr. 5 cm należy dodatkowo zazbroić siatką? Jeżeli tak to prosimy o uzupełnienie przedmiaru. ”

Odpowiedź:

Nie ma potrzeby dodatkowego wzmocnienia posadzek jastrychowych siatką stalową, natomiast należy przy wycenie posadzek jastrychowych skalkulować dodatek do posadzek w postaci włókien syntetycznych rozproszonych.

Pytanie nr 18

„Zamawiający żąda załączenia kosztorysu do oferty. Czy roboty nieujęte w przedmiarach a wynikające z ewentualnych odpowiedzi zamawiającego należy ująć w dodatkowych pozycjach kosztorysu? ”

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 19

„W celu weryfikacji podanych przedmiarów prosimy o wskazanie w których miejscach będą wykonywane chodniki gdyż z rysunku zagospodarowania terenu nie wynika to jednoznacznie (rozbieżność między legendą a rysunkiem) ”

Odpowiedź:

Dojścia do budynku wykonać w miejscach gdzie są pokazane wejścia do obiektu.

Pytanie nr 20

„Czy zamawiający przewiduje wykonanie opasek wokół budynku? Jeżeli tak to prosimy o podanie w jakiej technologii oraz uzupełnienie przedmiaru. ”

Odpowiedź:

Opaska żwirowa oddzielona od terenów zielonych obrzeżem betonowym wibroprasowanym gr. 8 cm ułożonym na ławie betonowej z oporem.

Pytanie nr 21

„Projekt zakłada wykonanie toalety dla niepełnosprawnych. Czy należy kalkulować pochwyty dla niepełnosprawnych? Jeżeli tak to prosimy o podanie rodzajów oraz ilości poszczególnych uchwytów.”

Odpowiedź:

Wyposażenie toalety dla niepełnosprawnych standardowe.

Dwa uchwyty umywalkowe (1 stały + 1 uchylny), dwa uchwyty przy ustępie (1 stały + 1 uchylny).

Z poważaniem

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Marek Zawisza

Otrzymują:

1. firmy składające zapytania.
2. na stronie www.jaworzyna.net jako załącznik do SIWZ.
3. a/a