

OGŁOSZENIE

1.Zamawiający: Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jaworzynie Śląskiej, ul. Świdnicka nr 9, 58-140 Jaworzyna Śląska.

2.Tryb zamówienia: Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego: art. 10 ust. 1 w związku z art. 39-46 ustawy Prawo zamówień publicznych.

3.Ogłoszenie zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych w dn. 16.03.2012 nr 82510 - 2012 wraz z adresem internetowym www.jaworzyna.net do bezpłatnego pobrania SIWZ w/w zamówienia.

4.SIWZ do bezpłatnego pobrania w siedzibie Zakładu przy ul. Świdnickiej nr 9 w Jaworzynie Śląskiej /sekretariat/.

5.Osobami upoważnionymi do kontaktów z oferentami są:

- Stanisław Pływacz w sprawach technicznych tel. 074 8560490
- Paweł Warachim w sprawach proceduralnych tel. 074 8560488

6.Opis przedmiotu zamówienia:

6.1. Przedmiotem zamówienia jest rewitalizacja obiektu sportowego - pomieszczeń biura i szatni kolarzy położonego przy ul. Sportowej nr 1 w Jaworzynie Śląskiej. II etap robót budowlanych. Prace składające się na II etap robót budowlanych obejmują wykonanie:

Demontaż:

- zdemontować istniejące grzejniki rurowe w pomieszczeniach sekretariatu, biura i szatni kolarzy - 3 szt.,
- zdemontować instalację CO zasilającą grzejniki jw. - demontaż zakończyć ~ 0,5m poza ścianą dzielącą szatnię z kawiarnią i szatnia-kotłownia,
- zdemontować istniejące rury instalacji wodnej zasilającej kotłownię - jak wyżej - razem = 47,75 mb,
- zdemontować istniejące wykładziny podłogowe - PVC rulon - 37,0 m²

Do wykonania:

A. Inst. CO:

- instalacja zasilająca CO wraz z podejściami do grzejników w szatni i sekretariacie o 28,18,15 - 36,0 mb,
- konwektory stalowe 2500 W z zaworami termostatycznymi - 3,0 kpl.

B. Inst. wod-kan:

- instalacja o 28,18,15 zasilająca kotłownię oraz umywalnie w szatni i kącik gospodarczy w sekretariacie wraz podstawami pod wodomierze, wodomierzami i podejściami do odbiorników i baterii - ~16,0 mb,
- montaż pod sufitem poziomego bojlera dwupłaszczowego 100,0 dcm w szatni oraz podumywalkowego podgrzewacza wody przepływowej w kąciku gospodarczym w sekretariacie,
- biały montaż - umywalka, brodzik, baterie - szatnia, zlewozmywak, bateria w sekretariacie,
- rurociąg kanalizacyjny PVC o 75 z brodzika do podejścia pod miską ustępową w sanitariacie wraz z odpowietrzeniem o 50 wyprowadzonym przez ścianę w umywalni/natrysku w szatni oraz podejściami pod brodzik, zlewozmywak oraz 32 pod umywalkę - ~ 18,0 mb.

C. Inst. Elektryczna:

- wymiana istniejących puszek łączeniowych - 20,0 szt,
- wymiana istniejących na uchwytych przewodów w szatni, sekretariacie i w biurze - ~ 111,0 mb kabelka 3x 2,5 mm,
- wymiana istniejących opraw świetłkowych i żarowych na oprawy rastrowe 2x20W - 8,0 szt szatnia, biuro + oprawa żarowa w kąciu gospodarczym,
- wymiana wyłączników i gniazd - szatnia i biuro - 13,0 szt.

D. Roboty budowlane:

- wymiana okien drewnianych zespolonych na okna PVC rozwieralno-uchylne w szatni kolarzy - 2,0 szt ~ 1,10x0,65 - wymiar sprawdzić na budowie,
- zaślepienie istniejących okien (5,0 szt.) i otworu drzwiowego (1,0 szt.) w biurze, płytą OSB 18,0 mm z wypełnieniem wełna mineralną,
- montaż stropu podwieszonego w szatni i w biurze - 37,1 m²,
- budowa z kształtek szklanych ścianki umywalni wys.2,0m w szatni wraz z montażem drzwi - 2,94 m²,
- podmurowanie brodzika w natrysku na wys.0,25 m w szatni - 1,0 m²,
- montaż płyty OSB 8,0 mm do wys. 1,8 m na ruszcie drewnianym w szatni kolarzy - 28,6 m²,
- dwukrotne malowanie farbą ftalową płyt OSB jw. - 28.6 m²,
- założenie podstawy pod wieszaki z deski struganej 150 x 25 mm - 8,6 mb,
- założenie na desce jw. wieszaków przekraczanych co 50 cm - 17 szt.,
- okładzina ścian zwykłą płytą oraz wodoodporną g-k na ruszcie metalowym w szatni, umywalni i w biurze wraz z budową ścianki kącia gospodarczego - 113,4 m²,
- licowanie ścian płytkami glazurowanymi na kleju w umywalni (wys.2,0 m) i fartuch w kąciu gospodarczym (ser. 0,60 m) - 11,5 m²,
- cementowa warstwa wyrównawcza gr 0,002 m zatarta na gładko pod posadzki w szatni i biurze - 45,8 m²,
- posadzki dwubarwne z płytek gresowych 30x30 w szatni i w biurze - 45.8 m²
- zabezpieczenie posadzek przed robotami malarskimi poprzez zasypanie ich trocinami - 45,8 m²,
- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi pomieszczeń szatni i biura - 193,3 m²,
- malowanie ościeżnic stalowych - 4,0 szt.,
- założenie nowych skrzydeł drzwiowych fabrycznie wykończonych w szatni i w biurze - 3,0 szt. (UWAGA - w tym 2 skrzydła - drzwi typu wejściowe wewnętrzne do szatni i sekretariatu),
- montaż szafek kuchennych (podzlewozmywakowa „80” + dolna „60” + wiszące „80” i „60”) w kąciu gospodarczym,
- Hall 38,58 m² malowanie ścian i sufitów, wymiana lampy, dwóch drzwi.

6.2. Pełny zakres realizacji przedmiotu zamówienia określa przedmiar robót stanowiący zał. nr 7 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

9. Termin realizacji zamówienia: od dnia 10.04.2012 roku do dnia 18.05.2012 roku.

10. Opis warunków udziału w postępowaniu:

10.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące (art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych):

a. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowych wymagań aby udokumentować spełnienie tego warunku.

b. posiadania wiedzy i doświadczenia:

W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy wykonali, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również którzy wykonują, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - co najmniej 1 robotę budowlaną o wartości 40 000,00 zł brutto odpowiadającą swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, potwierdzoną załączonymi dokumentami (np. referencjami), że te roboty budowlane zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Ocena spełniania tego warunku będzie dokonana na podstawie wykazu wykonanych robót budowlanych z załączonym dokumentem potwierdzającym należyte wykonanie, wg kryterium: spełnia - nie spełnia. Jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, dokument ten składa przynajmniej jeden z nich.

c. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowych wymagań aby udokumentować spełnienie tego warunku.

d. sytuacja ekonomiczna i finansowa:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej tj.:

Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Na potwierdzenie spełniania ww. warunku Wykonawca zobowiązany jest złożyć oryginał lub kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem, opłaconej polisy, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 60 000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych). Ocena spełnienia powyższego warunku będzie dokonana na podstawie złożonej polisy lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, dokument ten składa przynajmniej jeden z nich.

e. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na mocy art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych. Jeżeli wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia niniejszy warunek muszą spełnić łącznie.

10.2. Wykonawca musi spełnić wymagania określone przez Zamawiającego w niniejszej SIWZ i wymagania wynikające z przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych. Niespełnienie wymagań powoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

10.3. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na zasadzie: Wykonawca „spełnia” albo „nie spełnia” poszczególne warunki.

10.4. Jeżeli Wykonawca nie dołączy do oferty wymaganych oświadczeń i dokumentów lub z treści dołączonych dokumentów nie będzie wynikać, że zostały spełnione warunki określone w pkt. 1., to zamawiający wykluczy Wykonawcę odpowiednio na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych.

10.5. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

11. Kryterium oceny ofert: cena - 100%. Przy ocenie ofert zostanie zastosowany następujący wzór arytmetyczny:

Najniższa z oferowanych cen (C_{\min}) otrzymuje 100 pkt i stanowi bazę do wyliczenia punktów dla poszczególnych cen według wzoru:

$$C = (C_{\min} : C_x) \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

- | | | |
|------------|---|------------------------------------------------|
| C | - | oznacza liczbę punktów za kryterium |
| C_{\min} | - | oznacza najniższą cenę spośród złożonych ofert |
| C_x | - | oznacza cenę badanej oferty |

12. Oferty należy złożyć do dnia 30.03.2012r. do godz. 09⁰⁰ w sekretariacie ZGKiM.

13. Otwarcie ofert nastąpi **dnia 30.03.2012r. o godz. 9⁰⁰** - w świetlicy ZGKiM.

14. Termin związania ofertą - 30 dni.

15. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

16. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

17. Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.

18. Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

Zatwierdził:

16.03.2012r.

.....
/podpis Dyrektora/