

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
ul. Świdnicka 9 , 58-140 Jaworzyna Śląska
woj. dolnośląskie
tel. (074) 8560480 , fax. (074) 8560496

ogłasza przetarg nieograniczony na:

***„ Ochrona mienia i dozoru fizycznego obiektów Zakładu Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej przy ul. Świdnickiej 9 w Jaworzynie
Śląskiej ”***

1. Przedmiotem zamówienia jest ochrona mienia i dozór fizyczny obiektów Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jaworzynie Śląskiej przy ul. Świdnickiej 9 .
Symbol CPV: 79710000-4
- 1.1. Przedmiot zamówienia obejmuje m.in. następujące objekty:
 - 1) Budynek biurowy
 - 2) Budynek biurowo - socjalny
 - 3) Budynek garażowo - warsztatowy
 - 4) Budynek archiwalno - gospodarczy wraz z magazynem
 - 5) Wiata magazynowa
 - 6) Budynek segregacji odpadów
 - 7) Budynki magazynowe (za ogrodzeniem)
- 1.2. Teren objęty dozorem i ochroną, ogrodzony jest siatką. Przy wjeździe na teren zakładu znajduje się portiernia do dyspozycji pracownika ochrony.
- 1.3. Dozór i ochrona mienia dotyczy m.in.:
 1. Niedopuszczania do włamania, kradzieży i zniszczenia obiektów, nad którymi stanowiony jest dozór i ochrona ,
 2. Natychmiastowego reagowania w przypadku:
 - a) awarii instalacji elektrycznej, poprzez odłączenie sieci instalacji, na której występuje uszkodzenie,
 - b) aktów wandalizmu,
 - c) konieczności wezwania pomocy służb specjalnych (policja, straż pożarna, pogotowia: ratunkowe, energetyczne, gazowe, wodno-kanalizacyjne).
 3. Prowadzenia na bieżąco dokumentacji z przebiegu służby ochrony,
 4. Natychmiastowego informowania osoby wskazanej przez Dyrektora Zakładu o wszelkich okolicznościach, które mogą mieć bezpośredni i pośredni wpływ na bezpieczeństwo chronionego obiektu ,
 5. Sprawdzania poprawności zamknięcia bram, pomieszczeń i samochodów ,
 6. Sprawdzania zamknięcia okien oraz wyłączanie zbędnego oświetlenia ,
 7. Sprawdzania zabezpieczenia zewnętrznego chronionych obiektów ,
- 1.4. Dozór i ochrona mają być pełnione w godzinach:
 - a) dni robocze dla Zamawiającego - od godz. 15⁰⁰ do godz. 7⁰⁰ dnia następnego
 - b) dni wolne od pracy - od godz. 7⁰⁰ do godz. 7⁰⁰ dnia następnego
2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dostępna jest na stronie: www.jaworzyna.net lub w siedzibie Zamawiającego - sekretariat .
3. Wymagany termin wykonania zamówienia: od 01.06.2009 roku do 01.06.2013 roku.
4. Warunki udziału w postępowaniu:
O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
 - 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności będącej przedmiotem

zamówienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, tj. prowadzą działalność gospodarczą w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia oraz posiadają koncesję Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności w zakresie ochrony mienia,

- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia,
- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, tj. posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności,
- 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
- 5) złożą formularz ofertowy wraz z wymaganymi dokumentami, oświadczeniami, załącznikami oraz zaświadczeniami.

Zamawiający dokona oceny spełniania powyższych warunków na podstawie złożonych przez wykonawcę dokumentów i oświadczeń wymienionych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na zasadzie spełnia warunek/nie spełnia warunku. Z treści załączonych dokumentów i oświadczeń w sposób jednoznaczny musi wynikać spełnienie przez wykonawcę wymaganych warunków.

5. Dokumenty i oświadczenia, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu :

1. Wykonawca obowiązany jest do złożenia podpisanego formularza ofertowego
 2. Zaakceptowany wzór umowy wraz z załącznikami do umowy
 3. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (jeżeli przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej).
 4. Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
 5. Aktualna koncesja Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności w zakresie ochrony mienia.
 6. Polisa, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności
 7. Zaświadczenie z właściwego organu podatkowego oraz ZUS potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, zaległych płatności
 8. Wykaz wykonanych usług .
6. Termin związania z ofertą - 30 dni.
7. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, tj. w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej ul. Świdnicka 9 , 58-140 Jaworzyna Śląska - sekretariat.
8. Termin składania ofert upływa - 21.05.2009r. o godz. 09⁰⁰
Termin otwarcia ofert upływa - 21.05.2009r. o godz. 10⁰⁰
9. Kryteria oceny ofert:
- cena 100%
10. Wadium - nie jest wymagane.
11. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych ani częściowych.
12. Zamawiający nie zamierza zawierać umowy ramowej.
13. Zamawiający nie zamierza ustanawiać dynamicznego systemu zakupów.
14. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.